Miércoles 26 de Octubre de 1870
BUENOS AIRES
AÑO I.—Núm. 238

IMPRENTA,
OFICINAS DE LA REDACCION Y
Administracion,
144—SAN MARTIN—144

LA NACION

APARECE
TODOS LOS DIAS MENOS LOS LUNES
Las noticias importantes
SE ANTICIPAN EN BOLETIN

ALMANAQUE.
Hoy 26—ss. Evaristo y Servando.

GUERRA FRANCO-ALEMANA

Correspondencia estranjera.

Bruselas, 20 de setiembre de 1870.

Todavia dura en toda la Béljica el espanto causado por la catástrofe de Sedan y por los desastres que en tan breve tiempo han afligido al pueblo francés. No se habla ni se piensa en otra cosa, y no son pensamientos indiferentes ni palabras vanas; son manifestaciones de buenos y leales sentimientos de vecinos, de amigos y de cristianos.

No son obra del acaso las desventuras de los pueblos. Resultan de causas diferentes, y en la indagacion de ellas no siempre aciertan los juicios humanos. Hay á quien atribuir la catástrofe de los franceses, al abatimiento de la nacion por la falta de libertad y la presion del gobierno imperial. Si la causa fuese esta produciria en los prusianos los mismos desastrosos efectos. Bismark no es mas liberal que Ollivier ni Palikao, el gobierno de Prusia mas benigno y conciliador que el gobierno imperial. Acusan otros al emperador, al mariscal Le Bœuf y á las altanerias de la córte francesa de haber sacrificado á la Francia. Aquí es aplicable la regla de derecho criminal: *Cui prodest*? Quién sacaria provecho de la traicion? Pues el emperador y los amigos del imperio lucrarian mas con las victorias de la Prusia que acrecentando la gloria de la Francia con nuevos y brillantes hechos militares? Sospechar de traidores á los gefes y dar por perdida la causa de la patria es sintoma de la desorganizacion de los pueblos decadentes. Muchos notan el motivo fútil de la guerra, la imprevision con que los franceses se dispusieron para ella, el desórden en la administracion militar y el asombroso hecho, único en la historia del mundo, de haber capitulado ochenta mil hombres. Estos observan bien y solo les falta descubrir las causas de tamaños errores y de tan singulares trastornos.

Las causas son complexas. La futilidad del pretexto para la guerra, proviene de la idea de que á los franceses es indispensable la guerra en el exterior ó la revolucion interna. Esta idea es verdadera en relacion á ciertas clases de las grandes ciudades y á los ociosos y aventureros de todas partes, aquellos de quienes decia Tacito que solo ponian esperanza en el desórden (*nihil spei nisi per discordias habent*). Mas es falsisima respecto de los agricultores, de los comerciantes y de los industriales para los cuales la paz es la materia primera de toda su actividad, de todos sus productos. La Francia resuelve casi todas las cuestiones por el entusiasmo de las minorias, y por esto vive en sucesivas perturbaciones desde 1789 hasta hoy.

En cuanto á la imprevision y descuido en la organizacion de las fuerzas militares contribuirán muchas cosas, sin esceptuar las tradiciones militares que recordaban las prodigiosas guerras de Napoleon I, y persuadian á los franceses que el número y la pericia de los alemanes nada valian delante de la bravura indomable de su ejército. Pero el principal orígen de esta manifiesta desorganizacion de todos los servicios militares, á mi entender, se encuentra en las costumbres de la Francia moderna, y en el entorpecimiento de su virilidad.

La Francia vivia de mañana en la Bolsa; á la tarde en los restaurants y los clubs; y á la noche en los teatros á aplaudir Offenbach. Se preocupa únicamente en los intereses materiales y los placeres mas groseros. Era la mas grande señal de decadencia.

La general frivolidad influia en el desórden de la administracion militar, é hizo que se aplicasen mal al desempeño de sus obligaciones los hombres acostumbrados á la riqueza y al placer, y creyentes en la fuerza de la Francia que les aseguraria la continuacion de aquel delicioso vivir.

El imperio enflaqueció á los franceses, mas no fué por su régimen político; fué por la corrupcion en que nació, por las costumbres de lujo y de dispendio que aumentó, promovió y esparció por toda la Europa occidental, y por la vida airada en que se consumió la virilidad nacional. El imperio era fuerte en las tradiciones, mas débil en las astucias y violencias de origen, y combatido constantemente por sus victimas, estaba condenado á sostener al mismo tiempo la guerra en las fronteras y la lucha civil en las grandes ciudades. Y estas divisiones de partido en las provincias del imperio, nacian de la propia corrupcion general que la república no destruyó ni podia estirpar de repente. Luchaban en Paris por el poder y por la forma del gobierno los diferentes partidos, cuando la flor del ejército francés sucumbia bajo el número y la disciplina de las cohortes germánicas.

En Sedan el general Wimpffen convidó á los valientes del ejército á formar un cuerpo y á romper las filas enemigas. Entre ochenta mil hombres solo aparecieron dos mil de buena voluntad. Qué mayor prueba de abatimiento moral?

En la Alsacia y la Lorena, ocupadas por los prusianos, todavia se publican hoy los diarios franceses que se publicaban antes y las redacciones dán á los *comunicados* de los generales invasores el mismo lugar en que estaban insertos los *comunicados* de las autoridades francesas. La hoja continúa publicándose.

Está en Versalles el rey de la Prusia y del famoso palacio de Luis XIV manda boletines diarios por el telégrafo para Berlin, y no hay un patriota francés, un labrador, un mendigo inclusivamente, que interrumpa la linea y perturbe á los invasores. Los caminos de hierro se están restaurando y el pueblo de las provincias conquistadas vé tranquilo pasar los convoyes que llevan dentro de sí la ruina de Paris y tal vez la de toda la Francia.

En Paris, al gobierno de la defensa nacional, luchando con las mayores dificultades y responsable por la suerte de la capital, por los destinos de la Francia y hasta cierto punto por el equilibrio europeo, le sobra tiempo y espacio para mudar en *Place des Voges* el nombre de la *Place Royale*, y para ordenar que la *Avenue de l'impératrice* se bautice en *Avenue du général Ulrich*.

Aclamáron al emperador victorioso. Injúrianlo ahora vencido por las armas alemanas, y es ajado por la politica partidaria, de la imprenta, de la tribuna y de la calle. Escitaron al pueblo á llevar á los prusianos arrollados hasta Berlin, y ahora escriben cartas á los alemanes proclamando que fueron siempre contrarios á la guerra. Las transformaciones inmediatas de la mayor parte de la imprenta francesa indican bien el estado de aquella nacion.

Napoleon, el escogido de tantos millones de electores, la síntésis personal del segundo Imperio frances, cae prisionero ó se entrega á los alemanes y en la primera conversacion con el conde de Bismark declara que hizo la guerra no tanto por su voluntad sino obligado por la opinion pública en Francia. No hay flaqueza superior á esta!

Y todavia se debe agregar á esto que desde el principio de la guerra hasta hoy no se practicó en Francia, fuera de las plazas de guerra, un hecho que la historia registre, ni se escribió ni se prefirió palabra generosa y elevada. La decadencia física parece corresponder á la decadencia de la idea y del sentimiento. La Francia de la Bolsa y de Offenbach no puede transformarse en los campos de batalla ni continuar las tradiciones de la primera República, del consulado y del primer imperio.

Este es el parecer de la gente mas sensata respecto del pasado; mas ¿qué va á suceder ahora? Hasta donde llegará la ambicion de la Prusia exaltada por la embriaguez de tantos triunfos? Que hará la Europa? ¿Qué situacion será la de la Francia despues de la paz? Que influencia podrá haber ó no haber en la Europa, y qué accion ejercerá en el continente el predominio germánico? Son cuestiones para resolver.

No se desaniman con todo los politicos de cortar á su voluntad la carta de la Europa. Era la diversion favorita de Napoleon III. Ahora otros diviértense con el mismo ejercicio.

Correspondencias particulares.

Madrid 20 de Setiembre.

Los republicanos siguen mas desunidos hoy que ayer y mañana mas que hoy. Casi es imposible que lleguen á firmar todos el manifiesto redactado por el señor Castelar, pues los dias empleados en vanos intentos para conciliar las voluntades discordes, solo han servido para exacerbar las pasiones de los templados, y de los irreconciliables.

Domina en casi toda la linea republicana el elemento rojo, como si dijéramos, no habiendo influido poco sus insinuaciones cerca del directorio y de la mayor parte de los individuos de la minoria, para que se mantengan firmes y no transijan con los prudentes.

Diputados ilustres de la izquierda conocen esta presion y la deploran; pero su amor á la popularidad los lleva á transacciones y debilidades que mañana pueden ser funestas. Asi se esplica la conducta que en los actuales momentos observa el señor Castelar, antes tan conciliador y abordable y ahora tan díscolo é intransigente. El Sr. Castelar ha comprendido que en los partidos populares el que se rezaga se pierde, y de ahi su afan por no distanciarse del Sr. Pi y Margall, que es quien indudablemente le disputa entre las masas, el favor y la popularidad; pero como el reposo es ley de la vida aun en la republicana, el Sr. Castelar tendrá que detenerse un dia, y entonces no faltará quien le tilde de reaccionario y hasta de realista.

En la situacion, ademas, en que hoy se encuentra el partido republicano, no basta progresar en el camino de las reformas puramente politicas: esto va relegándose á un lugar secundario, y aun sospecho que llegará un dia en que las masas pronunciarán con horror la palabra «política.» Hoy se piden con franqueza, y con preferencia á todo, mejoras sociales, y todo cuanto tienda á redimir al pobre de la servidumbre en que yace, segun dicen nuestros filántropos. Y en este camino no sé si seguirá el Sr. Castelar al señor Pi.

A la vista de ciertos antecedentes debia creerse que no. El señor Castelar ha hecho una campaña *individualista*, brillante, empeñada, y ruidosa; pero estos amores se han apagado un tanto despues de los dos años de emigracion, en que el señor Castelar visitó los pueblos mas importantes de Europa. Al menos por mi parte, creo advertirle desde Noviembre de 1868 cierta propension á transigir con los socialistas, y aun no me estrañará, que parte por emulacion y parte por seguir la corriente aparezca un dia tan socialista como el señor Pi.

De modo que la república en España corre el peligro de encausarse en las sendas de perdicion porque corre en toda Europa.—A.

Tours 16 de Setiembre.

Los prusianos, ó á lo menos las vanguardias de sus columnas, están á la vista de Paris. De los diferentes fuertes se les vé con ayuda de anteojos. Hay que dar tiempo á los cuerpos de ejército para concentrarse, y sobre todo para montar la artilleria que ha quedado muy rezagada en la marcha por efecto de las lluvias de la semana última. Tardarán pues todavia algunos dias en ocurrir hechos militares.

Paris demuestra mayor resolucion de la que se esperaba: el aspecto de la gran ciudad ha tomado un carácter belicoso y severo que rompe con todo su pasado. En las calles no se ven sino guardias móviles, ginetes que echan sus caballos á escape, rebaños de ganado lanar y vacuno que se dirigen á los jardines públicos ó á los mataderos.

La revista de la guardia nacional parisiense, pasada por el general Trochu, ha producido un efecto estraordinario, infundiendo en los ánimos grande entusiasmo y confianza. Mas de trescientos batallones, escalonados desde la plaza de la Bastilla al Arco de Triunfo, es decir, en una estension de mas de dos leguas, han vitoreado al general Trochu con un entusiasmo indescriptible. Respirase algo que inspira valor, y que infunde la inalterable resolucion de luchar.

Ya sabe vd. que se han quemado todos los buques que venian á ser un verde cinturon de la capital. A su sombra los parisienses, cansados de los negocios, iban los Domingo á gozar las delicias del descanso y de la soledad. El hacha y el fuego han hecho desaparecer esas frondosidades, para dejar descubiertas las fortificaciones dispuestas á vomitar metralla por mas de dos mil bocas de fuego.

En el interior, lo repito, el aspecto ha cambiado por completo; Paris no es ya la ciudad del lujo, de los placeres, de la vida bulliciosa; es la principal plaza de guerra del mundo, que se dispone para una lucha tan gigantesca como ella. No se encuentra ya un coche de librea en los boulevares, en los Campos Eliseos y en los barrios mas aristocráticos. Los tilburis de médicos y los carros de la Sociedad Internacional para la traslacion de heridos son los únicos que circulan junto con los ómnibus. Los coches de las mensagerias, los carros-transportes de los caminos de hierro no recorren las calles; en los grandes barrios del comercio al por mayor se han cerrado los almacenes; y en los boulevares, tan elegantes todavia ayer, no se ven pasar sino carros de paja, de heno y provisiones, junto con trenes de artilleria y furgones de municiones. Las calles, los boulevares los paseos no se riegan ya, por que el agua escasea, y toda la ciudad está cubierta de un polvillo blanco parecido al humo de la pólvora. El jardin de las Tullerias está cerrado como tambien el jardin del Louvre y del Lusemburgo. Desde el amanecer hasta la noche los paseos y la plazas están ocupados por guardias móviles que hacen el ejercicio.

En las calles circula mucho menos gente que de costumbre, y los transeuntes presentan un aspecto completamente distinto: pocas mujeres, pocos niños, soldados de todas armas y voluntarios que visten trajes raros.

Por la noche las aceras están algo mas decentes que de costumbre. Algunas infelices muchachas han salido de Paris ó se están encerradas en sus casas. No se vén ni aun en puntos que estaban antes infestados de ellas. Las pocas que se presentan en público parecen estar avergonzadas, y pasan bajando la cabeza, temiendo sin duda una afrenta en estas graves y dolorosas circunstancias.

En la mayor parte de los barrios, las farmacias están abiertas, como en tiempos normales; pero nada se vende en ellas. Los únicos establecimientos en donde se hace algun negocio, son los depósitos de equipos militares. Hasta los vendedores de comestibles que dias atrás tenian muchos pedidos, están ahora sin vender. Cada cual ha hecho sus provisiones; y luego como el dinero escasea se va con cautela en gastarlo.

¡Curioso y singular espectáculo! En esa ciudad, cuyo aspecto es ahora completamente marcial, hay un crecidisimo número de vendedores de flores. Es la cosecha de las inmediaciones de Paris; es la cosecha de los jardines recogida antes del incendio de los alrededores de la gran capital. Así es q' las flores abundan, y van baratisimas: un ramo enorme se vende p' 10 céntimos; pero no se compra sino para deponer al pie de la estátua de Estrasburgo que es objeto de un verdadero culto popular.

Las grandes puertas del Banco, del Ministerio de Hacienda, del Tesoro y de la casa de Correos permanecen cerradas, y hay tropas acampadas en los patios interiores, dispuestas á defender contra un golpe de manos esos establecimientos importantes. La Bolsa está desierta, y los precios de cotizacion son meramente nominales. Los restaurant de la elegancia están desocupados, su clientela se ha marchado.

En cambio las iglesias están mas concurridas que de costumbre, y los guardias móviles de nuestro departamento afluyen á ellas A toda hora del dia se ven centenares de personas, arrodilladas é implorando los auxilios del cielo.

Los aparadores de los vendedores de estampas y fotografias han variado su mostrario; no se ven allí retrato alguno del Emperador, ni de la Emperatriz, ni del Principe imperial. Los retratos de los individuos del gobierno provisional y de los generales ocupan todos los aparadores. En cuanto á las caricaturas sobre Napoleon III, el desagrado público les hace justicia. Nadie ha querido asociarse á esta innoble especulacion, y se pierde en el desprecio general.

Estos dias se habian hecho algunas prisiones arbitrarias, y aun algunos allanamientos de domicilio, efectuados por hombres exaltados que en todas partes ven espias prusianos. El gobierno ha puesto término á esas vejaciones y abusos, amenazando con severas penas á los q' se permitiesen semejantes desmanes. Esta energia es útilisima; los buenos ciudadanos la aplauden. Esto vale mas q'crear como acaba de hacerse una comision encargada de revisar los nombres de las calles de Paris ¿Habia prisa para semejante tarea? ¿no habia otras cosas mas urgentes?

Bueno y universalmente loado es el decreto que disuelve el actual Consejo de Estado reservando la reorganizacion del mismo á las futuras constituyentes. En el Consejo de Estado prevalecia por demas el servilismo, para que pudiese sobrevivir al régimen que servia, y pocos de los hombres que lo constituian, tienen probabilidades de ser consejeros del nuevo gobierno.

Paris conserva todavia sus comunicaciones con los departamentos p' las dos líneas férreas del Oeste y de Orlean Burdeos; pero se cree que quedarán cortadas en breve.

Será la primera vez que la historia consignará un aislamiento tan completo de Paris.—D.

Los apuntes de la cartera de M. de Bismark.

Los acontecimientos de la guerra han venido á dar importancia á la siguiente anécdota retrospectiva que el festivo M. P. Veron contaba, entre otras cosas, en su *Crónica de Paris* de 30 de Julio último. Desgraciadamente, la duda que espresa en el final, bajo todas probabilidades, vá á convertirse en una realidad.

Y puesto que trato de recuerdos, permitaseme evocar otro que data de 1867.

Un dia, muy temprano, fui á visitar en dicha época las galerias de la Esposicion universal. Habia poca gente porque la concurrencia no empezaba hasta despues del medio dia.

De pronto se advirtió, sin embargo, gran movimiento. Los esponentes se ponian de pié para ver por encima de sus mostradores. Era indudable que ocurria alguna cosa estraordinaria.

Un hombre alto, flaco, huesoso, con el sombrero en la mano y volviendo la cabeza con movimientos de autómata se adelantaba acompañado de algunos caballeros que apenas podian seguirle.

El hombre alto, flaco y de erizados bigotes solo dirigia una mirada indiferente á todos los productos de la industria, y los caballeros corrian en pós de él casi sin aliento.

Pero de pronto el hombre flaco se para abismado en profunda meditacion. Estaba en la seccion de las armas y devoraba con la mirada un enorme cañon que parecia magnetizarle, en tanto que entre la multitud reunida circulaba este nombre.

—Bismark, Bismark....es Bismark.

El conde de Bismark, porque era él en efecto, estuvo largo rato contemplando las armas, y se dirigió hácia la puerta como si nada tuviera que ver de interesante despues de haber examinado los instrumentos de destruccion.

No sé porqué maquinalmente le segui.

La multitud se habia dispersado, y se habian retirado los caballeros que lo acompañaban y que eran comisarios de la Esposicion.

El conde de Bismark, acompañado de un ayudante de campo vestido de paisano, salió por la puerta del puente de Jena. Al ver la losa de mármol en la cual está gravado el nombre de aquella memorable derrota de Prusia, se encogió de hombres involuntariamente despues de continuar su camino y subir los cien escalones de la escalera del Trocadero.

Alli se detuvo en la plataforma desde donde se descubre todo Paris.

Nunca olvidaré la mirada que dirigió en torno suyo. Cuatro ó cinco veces indicó con la mano á su ayudante de campo puntos diferentes, sacó una cartera, tomó algunos apuntes, habló con animacion, volvió á mirar y se alejó á paso lento abismado al parecer en profundas reflexiones.

Tal vez era una ilusion, pero en toda esta escena el conde de Bismark me produjo el efecto de un gavilan que busca una presa al través del espacio.

Sospecho que viene ahora á apoderarse de esta presa.

(*Le Monde illustré.*)

Las nuevas armas y la mortalidad en la guerra.

Un cólega aleman, el «Mogdebourger Zeitung,» dice lo siguiente:

«Bajo la impresion de las recientes mortiferas batallas creen muchos que la perfeccion de las armas de precision ha aumentado la mortandad en los combates: esto es un error. Comparando las bajas de la guerra de siete años (Prusia contra Austria, Rusia y Francia) y de la guerra de la Independencia, resulta evidentemente que, á pesar de los fusiles de aguja y chassepots, cañones rayados y ametralladoras, las pérdidas sufridas en las anteriores son mayores.

Explicase este hecho, al parecer sorprendente, por la menor duracion de las guerras, la mayor facilidad de abastecimientos y la eficacia del servicio de sanidad, resultados ebidos á la rapidez de las comunicaciones y á los progresos de la ciencia.

Echemos una ojeada sobre la guerra de siete años y la de 1815.

En la batalla sangrienta de Praga (6 de mayo de 1756) los prusianos, al mando de Federico el Grande, tomaron por asalto las posiciones fortificadas de los austriacos, perdiendo los primeros de 64.000 hombres, 16.500 muertos y heridos; ¡más de la cuarta parte de los combatientes!

Fueron todavia mucho mas considerables las pérdidas en las batallas desgraciadas de Collin y Kunersdorf. Aun la victoria rápida y brillante de Leuthen costó al rey de Prusia 5.000 muertos y heridos, de los 32.000 conducidos al combate. En la terrible carniceria de Zorndorf (contra los rusos) los prusianos, en número de 32.000, perdieron 11.000, mas de una tercera parte.

En Forgan (1760) se contaron en media hora 6.500, y en todo el dia 14.000 heridos y muertos, de un ejército de 44.000 plazas.

En las luchas mas reñidas de la campaña de 1815, no fueron mucho menores las bajas.

En la batalla de Ligny (contra Napoleon I.) el mariscal Blücher perdió, de un ejército de 83.000 hombres, entre heridos y muertos 12.500, mas de uno por cada siete. En Waterlóo el duque de Wellington perdió la quinta parte de sus tropas (13.000 de 67.000), y los cuerpos prusianos que llegaron á su auxilio tuvieron análogas bajas. Los ejércitos de Blücher y Wellington, formando reunidos unos 200.000 hombres, perdieron en cuatro dias y en cuatro batallas distintas 39.075 hombres, próximamente la quinta parte de su efectivo.

Vamos á comparar, con las listas anteriores, las bajas experimentadas actualmente en las batallas de Courcelles, Mars-la-Tour y Gravelotte. Los alemanes tenian en los alrededores de Metz nueve cuerpos de ejército (unos 270.000, á todo lo mas 300.000 hombres). El enemigo peleaba al abrigo de los fuertes de la fortaleza; habia que tomar alturas escarpadas y fortificadas, desde las cuales los franceses, ocultos hasta los ojos en tres ó cuatro filas de escavaciones superpuestas, dominaban el terreno con su rápida fusileria á mas de mil pasos de distancia. A pesar de todo esto, se sabe ya que la pérdida total de combatientes no pasa de un hombre por cada nueve ó 10, y tampoco hay duda de que mas de la mitad de los heridos no lo son sino muy lijeramente.»

La circular de Julio Favre

(*Del diario «Weser-Zeitung» de Setiembre 10 de 1870.*)

La nueva teoria internacional que ha dado á luz el Sr. Favre, mereciendo segun el Sr. Gambetta la admiracion universal, se prestaria admirablemente para aquellos gobiernos y estados que adoptasen el sistema de la usurpacion y para aquellos que deseen adoptarlo.

«Si un estado—así es el texto de esta teoria—invade á sus vecinos con sangre y fuego, se espone á ser vencido si no resulta vencedor.»

En este último caso, las consecuencias son lógicas. El vencedor dicta las condiciones, pide, ó mas bien dicho, toma lo que le dá la gana y vuelve triunfante á su capital viviendo en «*dulce júbilo*» del fruto usurpado.

Pero si tuviera lugar lo primero, si el vecino atacado se defiende con inesperada energia rechazando la invasion, haciendo retroceder al invasor á su propio terreno, siguiendo la guerra con ventaja, entonces, desconoce el vencido á su gobierno legal declarándolo caduco, si es posible, y pide al enemigo triunfante, dejarle en paz, rogándole vuelva pacificamente á su casa desde que la presente guerra fué declarada por una equivocacion, y que nunca tuvieron tal idea de molestar al vecino.

De este modo sigue el estado usurpador una vida de gloria; si le vá bien, *gana*; si al contrario le vá mal, *no pierde nada*.

Jugando un padre con sus hijos podrán adoptarse tales condiciones.

Pero desafiando una nacion á otra, declarándole una guerra á muerte, entonces la consecuencia de una tal lucha es que ambas se sugeten á la contingencia de ser esquilmadas.

Y debe adoptarse este último sistema en el interés general de los pueblos.

Ya en la época en que vivimos no son demasiado fuertes las garantias de no quebrantar la paz; pero completamente ilusorias serian estas, si adoptáramos las *teorias nuevas* de Julio Favre, dispensando del todo al que la quebranta—al que oculta el hurto le toca la misma pena del ladron, no es solo una teoria, pero una doctrina.

Permitasenos considerar la presente guerra cambiadas las faces. El Principe Federico Cárlos bloqueado con los restos de su ejército en Mayense; el principe heredero capitulado en Wesel, y Bazaine con su ejército en marcha sobre Berlin. Qué diria J. Favre, si un gobierno provisorio en Berlin, suponiendo fuesen los señores Dunker, Bebel, Mac Hirsch en sociedad con algunos otros demócratas y socialistas, pidiesen nada menos, que la retirada de los ejércitos franceses, fundándose en que ellos siendo de la izquierda estrema, habian votado siempre contra la guerra como una locura y que ahora representaban ellos la nacion y no el rey? ¿Qué diria el Sr. Favre? El diria que semejantes ideas locas solo podrian abortar de los sesos de un metafisico aleman poco cuerdo. Y aun no seria este pedido tan loco como aquel del Sr. Favre por lo distinto del caso, desde que fueron los franceses que empezaron la guerra, forzando á los alemanes de defenderse como mejor podian.

En algo podria disculparse á los franceses si verdad fuese, lo que ellos ahora sostienen, que la culpa de la presente guerra cupiese solo al Emperador y no á la nacion, que al contrario no la queria.

Aun asi mismo no podria quejarse la nacion, si sufre por las maldades del Emperador. ¿Por qué dieron á su Emperador las facultades de cometer actos tan criminales?

Necesario es que cada nacion sea responsable por los hechos de su gobierno legitimo.

Quid, quid delirant reges plectuntur archivi. Este viejo hexámetro dice la pura verdad.

En fin, estamos conformes que la nacion francesa tuviese derecho de pedir fuese tratada con menos rigor, si fuese realmente verdad de haber sido arrastrada á esta guerra contra su voluntad, por los caprichos y la fuerza bruta de un tirano.

Pero no ha sucedido así. El tirano fué empujado por la nacion á esta guerra considerando su dinastia en peligro; fué empujado por la nacion que no pensaba en otra cosa durante 4 años que en la *revancha por Sadowa*; fué empujado, porque jóvenes y viejos soñaban con la conquista del Rhin aleman y ensanche de fronteras, exigiéndolo desde muchos años como la obra magna de sus gobiernos nacionales.

Hemos condenado esta guerra, dice J. Fabre en su circular, y puede sea la verdad, si comprende por el *nos* así mismo, y una docena de cuervos blancos; pero la nacion no condenó la guerra, jamás; hasta que vieron todo perdido; al contrario, en todo y por todos fué recibida con júbilo y entusiasmo en la prensa, en la calle y en las Cámaras, mientras no se veia peligro.

Sin querer, se le escapa á Favre esta circunstancia, acusando á la nacion cuando dice: «Con energia hemos defendido la politica de la paz.» Absurdo seria querer culpar solo al Emperador.

Si el 6 de agosto, despues de las primeras batallas perdidas, hubiese la nacion separado al Emperador del gobierno, la afamada teoria de Favre tendria un punto de apoyo, siendo como es, solo un aborto de la mas grande confusion en que se encuentra la nacion toda, que continúa apoyando entusiasta al Emperador y su politica bélica, con dinero y soldados á discrecion, sin escepcion de los republicanos.

No queremos hacer estas circunstancias puntos de acusacion, fueron nada mas que consecuencias naturales, como son tambien consecuencias naturales que responden por daños y perjuicios de una guerra que han apoyado desde el 6 de agosto adelante.

¡Desconocer al Emperador el 4 de Setiembre ya no era gracia! Francia debe las gracias al soldado aleman y no á Paris de haberse librado del bonapartismo.

LA NACION

Buenos Aires, Octubre 26 de 1870

Un convenio burlado.

Cuando escribimos ayer algunas lineas sobre el asunto de los telégrafos por duplicado no habiamos leido la nota que pasó el Poder Ejecutivo de la Provincia á la legislatura, partiendo únicamente del hecho de q pensaba construirse otro telégrafo doble.

Esa nota nos dá conocimiento de un antecedente que hace verdaderamente inesplicable el proceder del Ministro del Interior que infiere á la provincia de Buenos Aires un perjuicio que no tiene derecho á irrogarle y que no es la mejor prueba de su buena voluntad.

El convenio celebrado entre la Nacion y la provincia de Buenos Aires sobre el telégrafo al Rosario tiene un objeto esencial de que no puede prescindirse sin violarlo abiertamente.

Si Buenos Aires hubiera tenido ó hubiera querido tener un telégrfo hasta el Arroyo del Medio y el Gobierno nacional lo hubiera prolongado hasta el Rosario de comun acuerdo, se comprende que alguno de los dos hubiera dicho al otro; me conviene no usar ya de su linea y me quedo con la mia.

Pero no ha sido asi.

El Gobierno de Buenos Aires no habia perdido el juicio para gastar en un telégrafo que terminase en el desierto; ni el Cobierno nacional habria gastado tampoco aisladamente en un telègrafo que empezará en San Nicolás.

Es pues de toda evidencia que lo que se convino fué hacer un telégrafo que sirviese á ambos gobiernos, hasta el Rosario.

Asi, el telégrafo al Rosario es una propiedad comun que no puede dividirse por uno de los condónimos sin anuncio del otro.

El Dr. Velez, que es tan profundo jurisconsulto y que acaba de hacer un código, sabe muy bien que las cosas comunes no pueden dividirse sin el consentimiento de los dueños, mucho menos cuando la division trae el deterioro.

Dos constructores hacen un buque, el uno construye el casco y el otro la maquinaria. ¿Puede el segundo levantar un dia sus máquinas y dejar el buque parado, só pretesto de que las necesita para otro?

¿Y si la linea divisoria está en la parte sumergida podrá levantarse esta y dejar que el buque se vaya á pique?

Dos escultores trabajan una estatua. ¿Podrá el que hizo la cabeza cortársela para colocarla sobre otro cuerpo?

Esto bajo el punto de vista del condominio.

Además, el telégrafo al Rosario es una verdadera sociedad, que se rije por los principios que las gobiernan á todas.

Se ha hecho un telégrafo al *Rosario*.

La Provincia llevó su linea á San Nicolàs y la Nacion hasta el Rosario, pero teniendo en vista el uso de toda la linea.

Y tan es una sociedad, que hasta la esplotacion se hace en comun. Todos saben que el telégrafo, ademas de servir al Gobierno, sirve al público que lo paga.

¿Quien recoge ese producto?

Se lo dividen el Gobierno Nacional y el Provincial, á prorata.

Se trata pues de una sociedad para el uso y esplotacion del telégrafo, sociedad sin término y que solo puede disolverse ó por mútuo convenio, ó vendiendo el telégrafo en pública subasta ó comprando uno de los sócios la parte del otro.

Proceder de otra manera es violar el convenio celebrado y originar á la provincia un perjuicio injustificable.

El Gobierno provincial en su mensage á la lejislatura dice que era deber, sino de rigoroso derecho, al menos impuesto por consideraciones reciprocas, solicitar un acuerdo para disolver la comunion de la linea.

Las breves consideraciones que hemos apuntado nos muestran que no solo está impuesto por consideraciones reciprocas, sino que és de *rigoroso derecho* el acuerdo comun para cesar en el convenio de que resultó la construccion del telégrafo al Rosario,

El Gobierno Nacional no puede dividir materialmente la linea telegráfica, por que esto dejaria la parte de Buenos-Aires inútil, como que termina en el desierto, ni puede disolver por si una asociacion que tiene un objeto sin el cual no se habria celebrado, por que esto es mas que violar el convenio, es burlarlo completamente.

El paso arbitrario que ha dado el Ministerio del Interior, injustificable bajo el punto de vista del derecho, no lo es menos bajo el punto de vista de la buena politica y de las conveniencias mismas de la Nacion.

La provincia de Buenos Aires ha estado animada del mejor espíritu hácia la Nacion.

Su contingente de sangre, como su contingente de dinero ha sido siempre el primero.

Asi lo ha reconocido el Gobierno mismo en sus mensages, declaràndolo solemnemente ante la Nacion.

Y no solo ha sido Buenos Aires exacto en el cumplimiento de sus deberes constitucionales. Los actos de mera deferencia con que se ha prestado á servir los intereses de la administracion nacional, han probado su buena voluntad y su patriotismo generoso.

No hace mucho que se ofrecian al Gobierno nacional todos los recursos de la provincia y hasta el concurso personal de su gobernador en las cuestiones de frontera.

El Banco de la Provincia ha estado siempre abierto al Gobierno nacional, à pesar de la repeticion con que ha hecho uso de su crédito.

El Ministerio del Interior debió pues mirarse mucho, antes de hacer un mal y un desaire gratuito á la provincia de Buenos Ayres, aun cuando hubiera estado en su derecho para proceder como ha procedido, lo que estamos muy lejos de conceder.

Sino por lo que la ha necesitado, al menos por lo que va á necesitarla no ha debido echar una mala semilla en las buenas relaciones existentes.

¿El Gobierno que hoy se burla de un convenio, que corta la linea del Rosario dejando à Buenos Ayres un telégrafo inútil que lo comunique con el Arroyo del Medio, tendrá valor para ir mañana al Banco de la Provincia á solicitar un nuevo empréstito?

¿Y si él tiene ese corage, deja á los ánimos en disposicion de complacerlo?

No parece natural suponerlo.

Por lo demas y á pesar de las consideraciones à que se presta esta nueva faz de la cuestion, no estamos por los telégrafos dobles y encontramos una razon mas para insistir en la idea que proponiamos.

Lo que debe hacerse es autorizar al Poder Ejecutivo de la Provincia para que ceda al de la Nacion, por un precio cómodo, la parte de la linea que corresponde al primero.

El segundo no podrá rechazar esta propuesta porque llenando ella sus pretensiones de tener telégrafo propio y evitándole un gasto ocioso y ridiculo, responde al deber estricto en q' se halla el Gobierno nacional de comprar la linea de la provincia si quiere disolver la sociedad que formó con esta para la construccion y esplotacion del ferro carril al Rosario.

Es esta ademas una cuestion que por decoro debe resolver desde luego el gobierno nacional.

El espectáculo que se está dando con motivo del telégrafo y por móviles bien mezquinos seria indigno de una sociedad de bolicheros que no pueden vivir seis meses sin dar escándalo.

Un proceder irregular.

Cuando se dió la ley de contabilidad, sancionada por una gran mayoria, sino por la unanimidad del Congreso, circuló el rumor de que el Poder Ejecutivo iba á vetarla.

Esta disposicion se supo despues con toda evidencia.

Sin embargo, sea porque se pensaba que la ley pasaria á pesar del veto ó por otra causa, el Gobierno la aceptó, declarando sin embargo, en su mensaje de clausura, que lo hacia por deferencia al Congreso, recordando que este le habia dado un apoyo unánime en las graves cuestiones del Entre-Rios.

Entonces observamos lo inadmisible de esta esplicacion, porque ó la ley era buena y entonces el veto no tenia razon de ser ó era mala y el Gobierno cooperaba á sabiendas á poner en vigencia una ley perjudicial, pudiendo evitarlo hasta cierto punto.

Pero en fin, desde que la ley no se vetó, debemos creer que el Gobierno, procediendo con la seriedad que, cumple á su carácter y á su deber, la promulgó para cumplirla y sin reservarse la facultad que no tiene de eludir sus disposiciones.

No hace, sin embargo, mas de un mes que la ley fué sancionada y ya se presenta un hecho que comprobaria que el Poder Ejecutivo, su fiel ejecutor constitucional, no tiene presente ó no quiere poner en práctica sus disposiciones.

Todos los diarios han anunciado que el Ministerio de la Guerra, necesitando proveerse de mil caballos para las fronteras del Norte, hará su adquisicion *por remate verbal*, sin dejar transcurrir los términos que la ley fija, y sin las publicaciones previas q' ella exige.

Esta es una infraccion flagrante de la ley de contabilidad.

La ley de contabilidad dispone que estas compras se hagan por propuestas escritas que se llame á licitacion con treinta dias de anticipacion en la capital y en el punto donde ha de hacerse la provision, para que todos puedan concurrir á la licitacion, con las mayores ventajas para el erario.

Escusado es entrar en las consideraciones generales que nos hacen condenar la infraccion.

La prensa, sostenedora de los derechos del pueblo y guardian de las leyes en nombre de la opinion pública, faltaria á su deber si no reclamase contra su violacion.

¿Qué ejemplo se dá á la sociedad, cuando el Poder Ejecutor de la ley es el primero que se presenta despreciándola?

La infraccion de las leyes envuelve el desconocimiento de las facultades del Congreso, deja su accion nula en la práctica y lo coloca en la dura necesidad de revindicar sus prerogativas produciendo situacion que debió evitar el patriotismo del que las causa.

Que las leyes deben cumplirse, que para eso han sido dictadas, que el Poder Ejecutivo es el primero que debe dar el ejemplo, que procede mal cuando marcha por otro camino todo esto son cosas tan óbvias, que no se pueden decirse como nuevas, ni con la idea de ilustrar la opinion pública, sino con el único objeto de cumplir un deber, reclamando contra la inobservancia de la ley.

Insistiremos pues tan solo en las circunstancias agravantes y especiales de la infraccion que la hacen doblemente grave.

La violacion ha sido tan inmediata, que puede decirse: *ley sancionada, ley violada*, para recordar la ley de contabilidad.

La materia de la infraccion es un contrasto son las garantias de que el Congreso ha querido rodearle, son los dineros que el Poder Ejecutivo administra y de q' es responsable.

Ademas de la razon constitucional, de la razon de buen gobierno, hay pues una razon de delicadeza que aconseja al Poder Ejecutivo, cuando celebra contratos, no dar lugar á que se sospeche siquiera que ha podido omitir una sola de las formalidades que se le prescriben.

Puede aun agregarse otra consideracion capital.

La ley de contabilidad es de la mas alta importancia, como que os la base en que reposa la fiel inversion de los caudales públicos. Al garantir en lo posible los intereses públicos, no ha querido tampoco trabar la accion del Poder Ejecutivo donde no es estrictamente necesario hacerlo; y previendo todos los casos en que puede ser conveniente que se separe de la regla general prescripta, lo autoriza para hacer ciertos contratos, aun de proveduria fuera del pais, sin las condiciones de la licitacion ordinaria; llegando hasta facultarlo para gastar sin conocimiento del Congreso y espidiendo acuerdos autorizados por todos sus Ministros, en casos urgentes en que tales acuerdos importan el ejercicio de una atribucion legislativa.

Por la importancia de la ley, por su misma liberalidad respecto del Poder Ejecutivo y por la materia sobre que versa, la administracion debia haberse mostrado escrupulosa hasta el último punto en su observancia.

No ha sucedido asi y lo deploramos denunciando la infraccion, como lo haremos con toda otra que pueda cometerse en lo sucesivo.

El manifiesto del General Gelly

Digimos ayer algunas palabras sobre el manifiesto del General Gelly publicado en hoja suelta por este diario.

El manifiesto del General Gelly es uno de esos documentos que hacen opinion, porque hacen conviccion moral.

Se cree en ellos porque se comprende que las cosas no han podido pasarse de otro modo.

En prueba de lo que decimos vamos á transcribir las palabras con que el «Nacional», que no es pasionista por el General en Gefe del ejército de Entre Rios, juzga la publicacion que nos ocupa.

Héla aqui:

«Hoy ha circulado un estenso manifiesto del General Gelly, contestando al del Coronel Ayala.

«Su estension nos impide reproducirle como hubiéramos deseado.

«El General Gelly ha venido á justificar con sus esplicaciones, todo cuanto habiamos dicho sobre el manifiesto del Coronel Ayala.

«Examina parte por parte el documento en q, se le arrojaron tan tremendas acusaciones y prueba la inexactitud de unas y la evidente falsedad de otras.

«En apoyo de lo que dice, transcribe partes oficiales, cartas y notas que ninguna duda dejan, ni pueden dejar en el espiritu.

«Nos hace saber tambien que ha pedido al Gobierno se le forme un consejo de guerra para esclarecer los cargos que contra él ha formado el coronel Ayala.

«Esta conducta honra al General Gelly y merece por ella sinceras felicitaciones.

«Toca ahora al Gobierno responder á esa solicitud, accediendo á que el consejo de guerra se forme y proceda á la investigacion de los gravisimos hechos que se han denunciado.

«Sea culpable ó inocente el General Gelly, debe hacerse la investigacion necesaria para comprobarlo.

«Si resultase culpable su castigo responderia á las justas exijencias del pais que no puede ver impasible, el gasto estéril de sus tesoros, el derramamiento de su sangre, el desquicio de la Nacion y el trastorno completo en su marcha económica y política.

«Si, como lo creemos, pudiera probar la rectitud de su proceder, nada seria mas satisfactorio para él mismo, para el Gobierno que le ha acordado su confianza y para el pais que le dió el mando de sus legiones en una guerra justa en su origen y en sus fines.»

La Convencion

Si cuatro comisiones de la Convencion despachan y una no se espide ¿cómo queda paralizada la obra encomendada á esa asamblea por el retardo de una sola de sus comisiones?

Esa cuestion nos proponiamos ayer y la resolviamos diciendo que, para ganar tiempo y evitar que todo el trabajo hecho se esterilice por la causa indicada, convenia que la Convencion se reuniese para ir considerando el despacho de las comisiones ó al menos para que resolviese mandarlo publicar, á fin de que se diese á la prensa el tiempo suficiente para la discusion de las reformas.

El «Nacional» de ayer nos observa que no puede procederse como indicamos por cuanto hay una resolucion sobre él método á seguirse en los trabajos, y que establece lo siguiente:

«Despues que se haya hecho la impresion y repartido todos los proyectos parciales de la reforma, el presidente convocará á la Convencion á fin de que esta los tome en consideracion y resuelva sobre ellos lo que juzgue conveniente.»

No habiamos tenido presente esta disposicion y buscando el mismo fin que antes indicábamos, nos parece bien la idea del cólega de que se reuna el número de convencionales que el reglamento establece para pedir la convocatoria extraordinaria de la Convencion, á fin de que ésta reforme la resolucion transcripta y no se pierda inútilmente el tiempo.

importante del Estado Oriental

Por un telégrama á la Bolsa, se comunicó ayer lo siguiente:

Octubre 25.

Todas las tropas sobre la linea de defensa.

Los invasores en el Colorado, Piedras y Pando.

El General Castro, ha sido nombrado Gefe de la linea de defensa.

Bustamante de la capital.

Tierras públicas.

AL PODER EJECUTIVO Y A LAS CÁMARAS.

Hace tiempo que se están proyectando leyes sobre leyes, para formular ó buscar el objeto de realizar estos proyectos en bien comun; mas, si de cuando en cuando aparecen todos estos proyectos solo tienden à la ruina de los particulares, y ninguno hasta la fecha, vino á tomar la defensa de estos pobres pobladores de frontera: me propongo esponer algunas razones con hechos palpables; probando que con regalar estos terrenos á los pobladores, el Gobierno vendria á sacar una gran utilidad, mientras que de otro lado puedo probar que los agraciados se esponen á perder asi mismo con los terrenos de balde cuanto poseen; la tarea es árdua, mas fuerte de lo que alcanzan mis fuerzas, sin embargo, no me desanimo, y si puedo convencer á los legisladores, será un bien comun que reportará este mal escrito á la Provincia.

Principio por autorizar á cualquiera que sea, que vea en lo que me propongo probar, que no diga y pruebe la verdad de cuanto escribo, à echarme un mentis. No vengo á la prensa á escribir falsedades, donde un pueblo es el juez, sino á relatar las cosas como son, y probar, como me propongo, q' con los terrenos gratis el Gobierno hace una buena especulacion, y los propietarios mala, en el presente.

Los campos de Junin, en parte, y los de Lincoln en su mayor parte, por no decir todos, pasan por ser buenos campos á los ojos de quien no los ha visto, y solo oyeron decir á unos especuladores de terrenos, que los campos de afuera son buenos: allá, se dice, abunda la cebadilla, porotillo, alverjilla, trévol de olor, etc., mas no se habla de otros pastos, que por solo este hecho bastaria á poner en advertencia á los alucinados; mas yo les diré que hay otros pastos mas, y por ser estos malos, creen los especuladores mejor callarse para engañar mas á sus victimas. Diré primeramente, que los primeros pastos que decantan tanto, es una maciega que solo dura unos dias, y esta tan escasa, que á donde no hay cañadones—y á falta de estos no hay trévol de olor—unas diez ovejas es bastante para concluir toda esta maciega en pocos dias; los cañadones despues son muy escasos y solo p' temporadas hay el trévol, y mas tarde tambien este concluye; fuera de esto el pasto que se encuentra son cardones, paja brava y puna puesta como mechones, la cual cuando está verde á vista de hombres no inteligentes, creen pasto bueno y en abundancia; mas corriendo y visitando bien el campo se desengañarán al momento cuando vean que solo arena hay en el campo y las matas de puna desparramadas como sembradas; mas fueran siquiera buenos estos pastos, pero no es asi, por ser perniciosos; la oveja lo come y la vaca tambien para no morirse de hambre, así es que solo vejetarán y nunca aumentarán los animales. Ahora voy á probar con la esperiencia cuanto escribo, y es: un individuo alquila en los campos de Rojas, Arrecifes, Pergamino, Salto, Mercedes etc., cien cuadras de terreno, unidas á ellas una majada de ovejas; pagará por el arrendamiento de 100 cuadras 2 ó 3 mil ps., pongamos 3,000 ps; un peon le costará otros 3,000ps; total una majada tiene poco mas ó menos 6,000 ps. anuales de gastos, la esquila de esta le producirà 200 arrobas de lana, la cual vendida á 50 pesos arroba dará un producto de 10,000 pesos, á mas siempre hay algunos capones y cueros para vender; mas dejemos estos tambien porque la cuenta que me propongo hacer no es entrar en minuciosos detalles, vamos solo al producto de la lana, con esta sola se pagan los gastos, y hay un aumento ó sea una ganancia de 4.000 pesos. Ahora entremos á ver los campos de afuera, el paraiso terrestre de algunos, pongamos igual cantidad y calidad de ovejas en una legua de estos campos, aquí el campo es de balde, porque supongo que así se concederá, mas hay que mantener y pagar un peon, no hablemos de los campos cerca de Junin, sino los de 8, 10 y 15 leguas, un peon en estos campos cuesta por la parte mas baja 500 pesos mensuales, ya tiene 6,000 pesos anuales, el producto de la lana será cuando mas de 50 arrobas, esta lana misma que en los campos mas arriba citados se paga á 50 ps., en estos campos la pagarán á 25 pesos, primero por ser lejos y necesita hacer gastos para cargarla, y segundo por la diferencia de los pastos esta lana es como si fuera de otros animales, es decir, el producto de la lana de estas ovejas sobre una legua de campo es de 1,250 pesos, los primeros al contrario dan 10,000 pesos de estos pagan 6,000 sobrando de gastos 4,000 que quedan de ganancia, mientras que los de la frontera le dán una pérdida de 4,750 pesos igual cantidad de ovejas con la ventaja de tener el campo de valde, sobre una superficie de una legua en contra de cien cuadras, esto no es el todo, sobre las cien cuadras á los tres años teniendo un poco de suerte triplica la majada, mientras que los de la frontera con una legua de holgura y teniendo suerte, lo mas será que solo le falte la cuarta parte. Esta es la abundancia que estos campos prometen á los pobladores; yo que escribo estas lineas me precio decir que tengo cincuenta años, y desafio á los que me conozcan que digan haya mentido una sola vez en mi vida, y por esto creo poder decir verdad, y probar lo que escribo.

Sin embargo, si alguno duda de lo espuesto, le citaré varias personas de respetabilidad, que pueden responder de mis aseveraciones—dichos señores son: en Buenos Aires el Sr. Coffin, el Sr. D. Luis Amadeo, el Sr. General D. Emilio Mitre, el Sr. D. Felipe Arana, Beker, Lynch, Franco y D. Julian Sosa; en el Bragado á los Sres. Duncler y Latorre; en el Salto á D. Patricio Reparas; en Junin á los señores Saavedra, Ochagavia, Francisco Nova, Tiseira; en Chivilcoy á D. Pedro Aparicio, Luis Denis: en fin, á todos estos se les puede preguntar si tienen el capital de ovejas que pusieron años atrás.

Alvear de 70,000 ovejas tendrá 15,000, Aureliano Huego de 10,000 mil ovejas no tiene 4,000, Molina de Buenos Aires puso en la Mar Chiquita 10,000 ovejas, vendió como 3,000 y este fué todo el capital que sacó, Coffin de 9,000 no tiene arriba de 4,000, Roque Vazquez de 8,000 tendrá 2,500, Luis Amadeo de 3,000 desde seis á siete años, tendrá 1,000, Godoy de 8,000 no alcanza hoy á 2,000, Sausa de 9,000 vebdió todo y resultaron 4,000, Dauling gastó en el establecimiento mas de 200,000 pesos y lo vendió desesperado en 23,000 pesos y muchos otros que tendria que agregar y que no recuerdo en el momento.

Probado ya que los gastos son mayores para afuera que para adentro anualmente, y que á mas de no haber aumento hay pérdidas en los capitales empleados en los campos fronterizos ¿porqué trepidan en dar una ley equitativa y en proporcion igual para todos? Como por ejemplo, de Junin à 5 leguas de distancia 30 mil pesos la legua, de 5 leguas á 10-10,000 pesos, de 10 á mas afuera todo individuo que haya poblado y que haya sido sacrificado y robado por los indios, y que tenga como probarlo, se le conceda el terreno gratis. Esta ley á mas de ser de grende interes para el Gobierno—porque siempre gana en las contribuciones—es justa y paternal: sino ¿cómo quiere el Gobierno que le compre, aunque sea por cinco mil pesos la legua, el poblador que los indios lo dejaron en la última miseria, y cuando están esperando de sus legisladores una ley que pueda siquiera indemnizarlos de sus sacrificios pasados? El proceder de otro modo, el vender los terrenos á fuer de no encontrar compradores, seria para los que ya sufrieron las depredaciones de los indios una tirania sin igual, que los señores Diputados y Senadores no permitirán.

Un Fronterizo.

DIVERSAS

De un periódico autógrafo de Lóndres tomamos lo siguiente:

«Como corroboracion de las dificultades que ofrece la paz, y los temores de que la guerra se prolongue contra el deseo y contra los votos de todas las naciones, véanse algunos párrafos de una carta que nuestro corresponsal de Berlin nos escribe con fecha del 9:

«Tarea difícil es la que VV. me imponen al obligarme á dar una opinion sobre las probabilidades ó no de una paz próxima.»

«Nunca dudé que la Prusia queria la guerra, y en esta opinion me confirmo mas cada dia, á pesar de las protestas del gran canciller y de las evangélicas aseveraciones del rey Guillermo. Y solo asi se esplica que esta nacion, que no tiene los recursos pecuniarios que la Francia, haya presentado en brevisimo espacio de tiempo tan formidable ejército y un material de guerra que era no solamente dificil, sino imposible de improvisar.»

«De aqui se deduce que la guerra se habia preparado muy de antemano; y que no era una simple actitud preventiva la de la Alemania; era mas bien una organizacion hóstil ó agresiva.»

«No por esto yo santifico la guerra declarada por el imperio francés, mas imprudente que provechosa y mas dinàstica que nacional; pero no es este el objeto de mi carta.»

«El pueblo aleman con sus repetidas victorias está febril, entusiasmado, exigente y desea la conquista, y el ensanche pruso-aleman en tierra francesa, y no lo detendrá nada en el arrogante camino que le trazó la pasada Sadowa y el presente Sedan.»

«El lenguaje preciso y neto de los diarios de aqui y de la Alemania del Sur, demuestra bien claramente que la popularidad del rey Guillermo se comprometerá el dia en que el pueblo aleman crea que no obra como amo y como conquistador.»

«El tono mismo de los periódicos, órganos de las esferas oficiales de la capital, cuando se habla de la intervencion de otras potencias, siquiera sean tan respetables como la Rusia, ó la Inglaterra, les habrá dicho á ustedes mas que cuanto yo pudiera añadir en este sentido.»

«Por las lijeras razones espuestas, mi opinion es que la guerra no se terminará fácilmente, á menos que la Francia no consume el sacrificio de parte de su territorio; sin que sea obstáculo el disgusto de las naciones; ni las notas diplomáticas que en este sentido se pasen, porque encuentro á la Alemania dispuesta á atravesar por todo, sin que la intimiden las complicaciones que pudieran intervenir.»

«Las demas correspondencias que tenemos de otros puntos de la Alemania, están contestes en el fondo con la apreciacion general de la carta que hemos copiado.»

Leemos en el «Avenir de Berlin», y en el notable articulo de Mr. Venedey, los siguientes pasajes:

«¡Desgracia para los vencidos! Tal es la frase universalmente repetida; pero nosotros decimos: «Desgracia para los vencedores.» Y nosotros creemos que esta variacion se encuentra con mas frecuencia que la otra aplicada en la historia del mundo. Las victorias de los romanos le hicieron perder todo á Roma: su libertad, su valor, su moral, su virtud y finalmente, la dominacion. De victoria en victoria, Roma cayó en el mas deplorable servilismo bajo los generales vencedores, llámense Sila, Mario, los Césares y, en fin, Neron y sus pretorianos.»

«Las victorias de la República francesa han conducido al cesarismo del primer Napoleon. Las victorias de Napoleon han conducido á la debilidad interior de la Francia, y han hecho posible el segundo imperio. Y las victorias de este segundo imperio en Crimea y en Italia han conducido al mameloukismo que hoy empuja, la Francia hácia el abismo.»

M. Klaezko representante del gobierno austriaco en la Dieta de Lemberg, pronunció un discurso muy favorable á la Francia, que produjo grande impresion.

Como la tendencia espresada en este discurso podia crear embarazos al gabinete de Viena, M. Klaezko ha presentado su dimision de consejero áulico, la cual le ha sido aceptada.

De esta manera la responsabilidad del funcionario público se ha descartado para no quedar mas que la de la personalidad de M. Klaezko.

Fundado en motivos análogos, el ministro comun de la guerra, general Kuhn, tambien habia dado su dimision, pero el emperador rehusaba relevarlo en su puesto.

—De un notable articulo que, bajo el epigrafe de «La paz durable», ha publicado la «Independencia Belga», tomamos los siguientes párrafos:

«¿Puede considerarse una disminucion de territorio francés como una garantia de seguridad para la Alemania y como prenda de estabilidad para la paz? La prensa alemana lo dice: «Nosotros creemos que ella se engaña absolutamente: nosotros estamos persuadidos que esta solucion que se llama pacífica, no será sino el preludio de nuevas guerras mas terribles todavía que la guerra actual, y tan funestas quizá para la poderosa Alemania, como esta lo ha sido para la poderosa Francia.»

«....La Alemania está victoriosa. ¿Está ella segura de estarlo siempre? ¿Acaso creerá que la Francia, cuyo heroismo ha estado paralizado por veinte años de servilismo ante un régimen de opresion, de corrupcion y de despilfarro, no se repondrá jamàs y no encontrará la energia necesaria para tomar su revancha?»

«....Absteniéndose de dictar al pueblo francés una paz vergonzosa, la Alemania no hará solo una cosa útil para el mundo, sino para ella misma, que cumplirà un acto de verdadera grandeza: ella se elevarà en la estimacion y en el reconocimiento de las naciones que ya saben los servicios que hasta ahora ha rendido à la civilizacion.»

Acerca del gran meeting que el dia 11 del actual tuvo lugar en Lóndres, dice un periódico de aquella capital:

«La reunion de Hyde Park fué numerosa, y el resultado fué convenir en instar, impulsar y estrechar al gobierno inglés para que de un modo sério y activo intervenga, procurando que termine esa lucha sangrienta que acaba con las fuerzas de dos grandes naciones, y que tiene afligidos á todos los pueblos de la tierra.

Además de la cuestion de intervencion, se trató de un mensaje, que ya está formado, dirigido por los obreros ingleses al pueblo francés y de un recuerdo al rey Guillermo de Prusia, de aquellas solemnes palabras en que declaró «que él no hacia la guerra al pueblo francés sino al imperio;» lo cual, caido este, no se concilia con su modo de obrar en la actualidad.»

Cronica del dia

En sesion de antes de ayer la Municipalidad ha despachado nueve asuntos que están ya á disposicion de las partes interesadas.

Se encuentra, desde hace dias, en esta ciudad un ajente del célebre trájico Rossi, con el objeto de celebrar un contrato con la Empresa de Colon, para que venga á trabajar este artista.

Muy pocas páginas en blanco, nos quedan para poner avisos en el gran almanaque de *La Nacion*.

Apúrense que todavia hay tiempo, pues su circulacion será grandísima por toda la República.

Han sido cerradas ya las puertas de la Exposicion Nacional en Córdoba, no permitiéndose visitas hasta que llegue el dia de la apertura.

El Erario Nacional ha recibido de la Aduana de esta ciudad desde el 1.° de Enero al 20 de Setiembre del corriente año, la suma de *ocho millones, novecientos noventa mil quinientos veinte y seis pesos fuertes, cuarenta y cuatro centavos.*

Varias personas van á solicitar el permiso necesario del Gobierno Provincial para construir una casa destinada á baños flotantes entre los muelles de la Aduana y el de pasageros.

Por solo el impuesto de contribucion directa de Lobos, el Juez de Paz ha enviado la suma de 120,158 pesos m|c.

Ayer como á las dos de la mañana se declaró un incendio en la casa de comercio situada en la calle Cangallo entre Suipacha y Artes; pero debido á la activa cooperacion del cuerpo de bomberos pudo cortarse el incendio.

Un jóven de apellido Orimi acaba de quitarse la vida tomando una dósis de veneno.

El Gobierno de la Provincia ha recibido una propuesta del Sr. D. Mariano Billinghurst y Ca. proponiendo la construccion de un tramway á Belgrano bajo las siguientes bases:

1.° Construir una vía á la vez que el empedrado de todo el camino en la estension de 16 varas de ancho en toda la calle de Santa-Fé, hasta el pueblo de Belgrano, debiendo partir el tramway desde el Mercado de Centro por la calle del Perú, siguiendo por la de la Florida hasta la mencionada de Santa-Fé;—comprometiéndose á adoquinar el trayecto entre el Mercado del Centro y las calles de Florida y Perú hasta desembocar en la plaza del Retiro; y de allí seguirá con el empedrado comun.

2.° La concesion será acordada bajo las mismas condiciones otorgadas á las empresas ya establecidas: la del camino empedrado será acordada autorizando para cobrar un peaje de *cinco pesos* por carros, carretas, coches ó cualquier otro rodado que transite por ese camino; cuya concesion será por el término de veinte años contados desde el dia en que se acuerde.

Al final de ese plazo el camino empedrado (no el tramway) retrovertirá en propiedad del Gobierno, siendo de la obligacion de la empresa la reparacion y conservacion del camino en los veinte años de la concesion. La via de tramway continuará siendo de propiedad de la empresa en los mismos términos que están las ya existentes.

3.° Los empresarios serán facultados para demoler el actual puente conocido por de Maldonado y aprovechar el material que de allí se estraiga en la construccion de un puente que tome todo el ancho del camino.

4.° A mas de la via de tramway que se lleva por la calle de Santa-Fé, solicitan tambien prolongar desde la estacion de la Recoleta, por el «Camino Real», un ramal que va ya á terminar en donde desemboca la calle citada, y otra á la altura de la quinta del Sr. Del Sar en direccion á Palermo, siguiendo este último por el camino principal que va á este último punto, hasta la estacion del ferro-carril del Norte; sino hubiese inconveniente, ó hasta el edificio conocido por la «Maestranza» debiendo igualmente empedrar ese trayecto.

5.° Se compromete á empezar los trabajos á los seis meses de establecido el contrato y concluir la obra á los dos años.

—

Se dice que hoy llegará á esta ciudad el Sr. Paranhos en mision especial cerca de nuestro Gobierno.

—

Las autoridades del Azul han enviado al asesino Eulogio Burgos, prófugo de la cárcel y autor de varios asesinatos.

—

Hoy á las dos y media del dia se reune en asamblea la Legislatura Provincial.

—

El Presidente del Consejo de Hijiene, ha ordenado se le aplique una multa al dueño de la botica de la calle de Cangallo núm. 161 3|4 por no estar en las condiciones necesarias, y al mismo tiempo que se cierre.

—

El Gobierno de la Provincia le ha comunicado al de la Nacion, que el Juez de Paz de los Tres Arroyos, ha dado cuenta que han llegado á ese punto doce cautivos y cautivas de la invasion de 15 de Junio del corriente año, los cuales han sido entregados á sus deudos por el Gefe de la Frontera Sud, Coronel D. Francisco de Elia.

—

Con motivo de las últimas funciones que tuvieron lugar en la Recoleta, nos dicen que los cacos han tenido mucho trabajo.

—

Apesar del mal estado de sus caballadas, el General Rivas persigue tenazmente al ejército rebelde, quien se encuentra en las puntas de Gualeguay.

—

Ayer fueron constituidos en prision tres soldados por complicidad en un robo.

—

Tuvo lugar en los salones de la Inspeccion de Armas de la República el consejo de guerra que debe fallar en la causa del oficial Guemes.

Despues de la lectura del espediente y del dictamen fiscal, el coronel José T. Guido tomó la palabra como defensor ante una numerosa concurrencia.

Aun no sabemos su resultado.

—

De la «Revista Médica» tomamos los siguientes datos:

La quincena que termina se ha presentado mejor para la salud que la anterior. En ella hemos tenido una benéfica lluvia, que aunque no abundante, ha cambiado el estado atmosférico, habiendo tenido algunos dias de viento S. ó S. O. que son nuestros mensageros de salud.

Se han observado algunas de las enfermedades miasmáticas que predominaban en la anterior, pero con menos gravedad y en mucho menos número. Las demas enfermedades esporádicas ó endémicas han continuado como de ordinario, sin predominio de ninguna de ellas, sin presentar carácter especial, y en general hasta sin gravedad.

En momentos que escribimos esta revista estamos amenazados de nueva lluvia, la que si se efectúa nos dará la satisfaccion de poder anunciar en el próximo número, un buen estado sanitario.

Conversacion

El sitio de Paris sigue todavia.

De manera que á la sangrienta relacion de los sucesos que viene haciéndonos la *Mala*, bien puede colocarse debajo de cada número, como en los folletines, el sacramental *se continuará*.

—

La *fé de erratas* de ese libro será curiosa. Desde el *Juvenal* en fólio, impreso en Venecia el año 1478 (que fué el primer libro que apareció con *fé de erratas*) hasta el dia, ninguno los contendrá mayores que esa historia.

Y sin embargo Napoleon ha demostrado ser buen *cajista*.

¡A cuantos hombres ha llevado á la *caja!*

∴

De la carta de Victor Hugo dirijida á sus compatriotas, lo que nos ha hecho mas gracia es el párrafo que empieza asi:

«Si, *lo que es imposible*, sucede que la Francia sucumbe, etc.»

No se comprende como pueda suceder una *cosa imposible*.

Si la derrota completa es imposible ¿por qué no se lo escribe al rey Guillermo que quizá desistiria de sus locos propósitos?

Que no lo entiendo, vamos.

∴

Los enamorados son incorregibles.

(Donde dice *son*, léase *somos*.)

Héteme vds. que se me pide la insercion de otros versos dedicados *A Sofia*.

¿Quien será esa señorita que tantos suspiros arranca al autor de esos versos? ¡que alze el dedo!

Y el caso es que ella ha de ser muy linda, segun lo tierno y amartelado que se muestra el galan.

En Buenos Ayres abundan las niñas hechiceras, como las rosas en el rosal, como las estrellas en el cielo.

¡Pobre del alma que no esté asegurada de incendios!

Y lo peor es que á mi me gustan todas, con la diferencia de que me gusta un poquito mas la última que veo.

Se me figura que esto le pasa á cualquiera y por lo tanto, variemos de conversacion.

Como digo de mi cuento, he recibido otros versos dedicados á Sofia.

¿Como negarme á darles cabida en esta humilde seccion, siendo asi que se podria agraviar esa que aseguran ser una de mis lectoras? eso jamás!.... jamás!

Cúmplase la voluntad del galan... y que se alivie:

SOFIA

(IMPROVISACION)

I.

Cuando la luna caminando vaya
Por el cielo sin fin
Y tu frente ilumine con sus rayos
Acuérdate de mi!

—

Cuando el aura jugando entre las flores
De tu ameno jardin
Preludie su concierto misterioso
Acuérdate de mi!

II.

Despues, cuando el celage te despierte
Del alba, al sonreir
Entonces, no lo olvides, *negra* mia
Acuérdate de mi!

—

Y aun cuando lejos de mi lado vayas
Solitaria á vivir
Y otro, tal vez, te brinde sus amores
Acuérdate de mi!

III.

Que yo en tanto la copia de tu imágen
En el alma tendré
Y aun en las horas en que el hombre duda
De ti me acordaré.

Samuel.

Ahora nos toca á nosotros.

Señorita Sofía, hágame el obsequio de amar á Samuel pues es lo que se llama un buen muchacho.

En fin, vea de hacer vd. un esfuerzo, que Dios se lo pagará y sacará un alma del purgatorio.

¿Que mas purgatorio que la duda?

No se olvide vd. de Samuel y perdone vd. la molestia.

Pero esto no importa al público, al respetable público.

Vàyamos, pues, á lo que importa.

∴

El cólera ha aparecido en la Habana,

Ahora parece que ese *caballero* se dedica á la carrera militar.

Y tales proezas ha hecho, que segun se susurra pronto será declarado *oficial*.

No se desespera de que llegue por fin á ser *general* en aquellas Antillas.

El mozo promete.

—

Nos consta que ha habido aqui tambien algun caso de *cólera*.

No se asusten vds.

Me refiero al hecho de haber cierto prójimo roto las costillas á su muger.

¡Digo! si esto no es estar *colérico*, que venga el Papa y lo vea.

∴

El refran español que dice *quien tiene boca se equivoca*, lo reformó el *Gil Blas* de esta manera, cuando fuè el Papa declarado infalible.

—Quien tiene boca se equivoca, si no es Papa.

∴

Victor Hugo afirma que los prusianos son ochocientos mil y los franceses cuarenta millones.

Ahora solo falta que asegure que la capital de la China linda con el polo Norte y que el Missisipi, despues de cruzar el Oceano desemboca en el mar Negro.

Dice asi una de las noticias recibidas últimamente de Europa.

«Habia gran confianza en los nuevos ingredientes de destruccion que emplearán los parisienses en los fuertes y en la capital.»

Yo tambien he puesto toda mi confianza en ellos.

Por esto estoy tan *desconfiado*, como dijo el otro.

¡Ojalá se evite nueva fusion de sangre!

Al menos lo veria con efusion.

⁂

—D. Antonio ¿quiere V. venir á ver *Los dioses del Olimpo?*

—¿Y que es eso?

—Una ópera cuya música es de Offenbach.

—¿Francesa, éh?

—Naturalmente.

—Pues dispense V., amigo, no voy.

—¡Hombre! ¿y por qué?

—¡Toma! porque no entiendo el francés.

⁂

Los caciques Catriel y Calfuquiel—segun un periódico—han prometido al gefe de la frontera Sud castigar severamente al robo.

Ya se me figura verles que andan á palos con su propia sombra.

¡Ah, valientes! ...

⁂

Aben-Djeid, moro de la moreria y pariente nuestro en linea mixta, ha tenido la bondad de remitirnos el siguiente articulo literario q' recomendamos eficazmente á nuestras lindas lectoras:

⁂

EL AMOR.

I.

Al corazon no se manda.

Al corazon se obedece.

La fuerza material está subyugada á la moral: como si dijéramos, la materia es nada, el espiritu todo.

Cuando el hombre siente nacer en su alma ese sentimiento grandioso que se llama AMOR, sus facultades, sus sentidos y su ser todo se refunde y unifica en la persona que lo inspira.

Es ella la estrella luminosa que irradia su camino, el único norte que lo guia en sus acciones, y pensamientos, el fin único de sus aspiraciones y deseos.

En la síntesis de la esposicion, *es la idolatria del sentimiento*.

Al sentir el Amor se cree el hombre feliz, y al mismo tiempo se siente melancòlico pero esta melancolia que inunda la felicidad, la hace mas dulce porque siendo el corazon del hombre un abismo sin fondo, el cual no se puede medir ni aun con la vista del espiritu, parece que la felicidad para que sea completa, para que sea poetica, necesita que en su cuadro se adviertan aunque á la distancia, dos tintes el placer y el dolor.

Podria decirse que el amor hace brotar dos almas, un alma que rie y otra que llora.

II.

No hay corazon humano, por bàrbaro, incivilizado y cruel que sea en el cual la naturaleza no haya impregnado el amor en el momento mismo de ver la luz que al mundo colora, no hay un ser existente en los mundos que carezca de amor hasta las fieras que moran en los bosques, con sus garras empapadas en sangre aman á sus cachorros.

Un hombre que no ame, es un ente que el pensamiento no puede concebir, como no puede concebirse un dia sin luz, una noche sin sombras.

Seria la negacion de si mismo, porque seria la negacion del alma.

Seria la escepcion de la naturaleza.

Un aborto de la vida

Flor sin aroma que se marchita al nacer, y que muere sin haber sido regada ni aun por una sola gota de rocio.

Planta parásita en el campo de los seres, seres, cuya sávia es unicamente hiel y mirra, amargura: sus frutos, solo pesares y lágrimas; dolor:

Estos seres no viven, vejetan.

No pueden comprender lo que es la vida, casi diriamos que el alma, espejo donde se reproduce lo sublime, les está demás.

Si á Lucifer le fuera dado el amor volveria á ser *Luzbel*.

El amor en espresion de Kloppstock, es la pura esencia de la divinidad.

Y siendo el amor una emanacion de Dios, es el sentimiento mas propicio en sus puros transportes para entrever los cielos.

Es un prisma divino á traves del cual se comprenden todas las dulzuras que en él pueden gozarse, poseido de èl, se està en la plenitud de la vida: de otro modo, ¿podriase comprender el objeto que tuviera el corazon? No. Seria un accesorio inútil en el pecho de la humanidad.

Siendo el hombre el conjunto de perfeccion de todo lo creado, y su alma y corazon el complemento de esta perfeccion misma, recibiendo el amor como su timbre, es una falta el privar á ellos de su objeto al formarlos, de su norte al producirlos la mano del Creador.

¡*Amar*! he ahi el destino del alma, el objeto del corazon.

III.

No hay hombre que no sea poeta.

Porque no hay hombre que no haya amado.

Y el amor es la poesia.

No se tome á una blasfemia; pero si Beatriz no hubiera existido tal vez el mundo no se hubiese extasiado con las *divinas* producciones del Dante; sin Laura no se habria conocido á Petrarca; el Tasso ¿que hubiese sido sin su Eleonora?....

¡Amor! Sentimiento mágico é irresistible que arranca al hombre de las prisiones dolorosas de la tierra, para hacerle gustar las delicias embriagantes del paraiso!

Tu encierras toda la poesia del estro sublime del poeta, toda la grandeza del espacio, todas las delicias de la felicidad, todos los goces del Eden!

El amor y la esperanza son esas dos virtudes grandiosas que Dios ha implantado en el corazon del hombre, para suavizar sobre la tierra sus horas de martirio.

Porque faz se puede mirar al hombre, careciendo de este sentimiento, para poderle llamar tal?

Por ninguno.

En ese caso seria un conjunto de monotonia, un desierto sin árboles, una fuente sin agua, una planta sin flores.

«Si eres piedra, sed iman, si eres planta sed sensitiva, si eres hombre sed amor», ha dicho Victor Hugo en el momento mas excelso de su lucidez constante.

El amor es cual una fuente inagotable de puras y cristalinas aguas que surcan y refrigeran el frageso y árido camino de la vida.

Amad, y el ángel del paraiso os franqueará sonriente las puertas del Eden.

Aben-Djeid.
(Musulman.)
Gualberto Escalera y Quoiria.
(Cristiano.)

⁂

Orion ha tenido la galanteria de mandarnos un ejemplar del primer tomo de la biografia que ha escrito de Madama Lynch.

Tendremos sumo placer en leerlo y emitir nuestra pobre y desautorizada opinion.

Interin dámosle las gracias al popular folletinista por su galante obsequio.

⁂

Mañana debe tener lugar en el teatro de la Victoria el beneficio de Montes, el niño mimado de las *cazueleras* y el protector de los enamorados.

Estos titulos unidos al titulo de la obra que ha elegido (*Las dos coronas*) bastan para atraer una numerosisima y selecta concurrencia. El teatro estará lleno.

Vayan VV. á verlo.

Aben-Xoar.

CAMPO NEUTRAL.

«**Los tramways**»—Nuestro amigo Escuti, propietario de la merceria que lleva por nombre las palabras con q' encabezamos estas lineas acaba de trasladar su casa de la calle Victoria 288 á la de Potosí y Salta al mismo tiempo que se ha recibido un selecto surtido de articulos á la moda.

Ademas ofrece la ventaja que en ninguna otra y es que por cada 50 pesos m|c que se le emplee regala un pasage para cualquiera de los tramways que recorren la ciudad.

¡Ojo muchachos!

Salida de vapores.

—Mañana, para Zárate, Baradero, San Nicolás, Rosario y escalas á las 10 de la mañana del Retiro el Tala.

Mañana, para el Salto y puertos del Uruguay á las 10 de la mañana del puerto, el Rio Uruguay. Recibe carga.

Mañana, para San Nicolás, Rosario, Paraná y Santa Fé y escalas á las 10 de la mañana del Retiro el Capitan.

Mañana, para San Nicolás, Rosario, Paraná y Santa Fé conduciendo carga solamente el "Cisne" Lanchas gratis.

Sábado para San Nicolas, Rosario, Paranà Santa Fé y escalas á las 10 de la mañana del Retiro el Cápitan.

Domingo para San Nicolás, Rosario, Paraná, Santa-Fé y escalas á las 10 de la mañana del Retiro el «Lujan.»

Domingo para San Nicolás, Rosario, Paraná y Santa Fé conduciendo carga solamente el Esmeralda.

NOTA—Los pasageros de los vapores que salen del Tigre obtienen gratis el boleto de tren en la agencia.

A. Matti y Piera, Cangallo nùmero 30.

—Hoy, para Montevideo á las 5 1|2 de la tarde el espléndido vapor «Villeta» capitan Juan O. Morse.

Viérnes para Montevideo á las 5 1|2 de la tarde el espléndido vapor «Villeta» capitan Juan O. Morse.

Admiten pasajeros, carga y encomiendas por la siguiente tarifa: Cámara psft. 6, Proa 3 id, carga por tonelada 3 psft.

Sabado para el Salto con escalas en los puertos del Uruguay á las 10 a. m. el espléndido y sin rival vapor paquete San Cristóbal. Admite pasajeros, carga y encomiendas.

Martes para el Salto con escala en todos los puertos del Uruguay el magnifico y cómodo vapor «S. Cristóbal», a las 10 de la mañana. Admite carga, pasajeros y encomiendas.

Por mas pormenores á sus ajentes—
Rubio y Foley, Reconquista 81 y 83.

—Para Montevideo con gran rebaja de precios hoy á las 5 de la tarde el vapor «Villa del Salto.

Para el Salto y escala el sabado á las 10 de la mañana el vapor Villa del Sálto.

NOTA—La compañia Salteña rebajará un 50 p % los pasajes entre este puerto y Montevideo todas las veces que cualquier vapor salga en los dias fijados de los vapores dé la compañia.

OTRA—En adelante, los boletos de pasajes por los vapores de la compañia salteña se cobrarán en patacones, en ves de pesos nacionales y los que tomaren boletos de ida y vuelta se le hará una rebaja de un 20 p % sirviendo los boletos por un mes y con accion para cualquiera de los vapores de la compañia

Agentes, Estevan D. Risso hno. Reconquista 99 1|2.

—Hoy para el Salto y escalas el «Silex» á las 10 de la mañana.

Mañana para Montevideo el "Saturno" á las 5 1|2 de la tarde.

Reciben carga, pasageros y encomiendas.

Agencia Mensagerias Fluviales Reconquista 99,

—Domingo 6 de Noviembre para Rosario, Paraná, Corrientes, Humaitá, Asuncion, Corumbá y Cuyabá á las 10 de la mañana el vapor brasilero «Cuyabá».

Hoy para Rosario, Paraná, Santa Fé y escalas á las 9 3|4 de la mañana de la estacion 25 de Mayo con boleto del tren gratis el vapor nacional «Comercio del Rosario».

NOTA—Los pasajes para el Rosario de ida y vuelta solo valen 24 psfts. y los para el Paraná y Santa Fé 40 psfs. tambien de ida y vuelta.

Ajentes M. Sciurano é hijo. Cuyo 38 1|2.

—Para el Rosario, vapor nacional Rio Paraguay. Saldrá —hoy — 26 del corriente á las 10 de la mañana. Recibe carga á psfts. 5 tonelada y psfts. 3 carrada de almacen con lanchas gratis.

Pasajes de 1ª pfts. 8 y de 2ª id 4.

Ajentes Paz y Gomensoro, Rivadavia 41.

Para San Nicolas—Rosario, Paraná, y Santa Fé, carga solamente, los vapores nacionales «Cisne» y «Esmeralda». Saldrá el primero mañana 27 del corriente y el segundo el domingo 30 dèl mismo.

Recibe carga en balizas proporcionando lanchas gratis. Para órdenes de carga ocurrir á la ajencia de—

A. Matti y Piera—Cangallo 30.

Vapor Rio Paraguay—Mañana sale para el Rosario este hermoso y cómodo buque, que se está haciendo notable por su exactitud en su itinerario. Las personas que quieran hacer un viaje cómodo y barato quedan avisados.

—Compañia de Navegacion à vapor Rio de la Plata. Mañana 27 del corriente saldrá para Montevideo el vapor «Guaraní». Admite pasajeros á precios módicos. Ajencia Cuyo 24.

Agencia de vapores y buques de vela de Torrado y Molero, calle Defensa núm. 72.

Desde esta fecha hasta nuevo aviso, los vapores «Támesis» y "Sadowa" recibirán carga todos los dias del año para San Nicolas y Rosario al infimo precio de 4 patacones la tonelada. Para órdenes á sus ajentes:

Torrado y Molero.

PARTE COMERCIAL

Bolsa de Comercio.

Octubre 25 de 1870.

Hoy ha vuelto la calma para los negocios de fondos públicos nacionales, no habiendo vencimientos ni anotándose nada al contado

Se vendieron 35 mil pesos plata, asi

Para el 29 25,000 al 62 7|8 por ciento-

Dbre 31 10,000 id 64 id.

El año pasado cerraron al contado al 58 por ciento.

CAMBIOS.

Contiuúan realizándose sobre Inglaterra á 48 3|4 peniques.

FRUTOS DEL PAIS.

He aqui las ventas principales en los Mercados y Estaciones.

CUEROS VACUNOS SECOS.

105 campo norte 142
300 id id 144

CUEROS LANARES.

260 docenas matadero bueno norte 135
220 id id id id 140
350 id id id id 145
125 id id id id 175
700 id id sud 170
450 id campo id id 170

CERDA.

40 arb. del norte 140
67 id id sud 155

GRASA DE CARNERO.

350 arb- en pansas norte 38
420 id id sud 37

SEBO DE CARNERO.

45 bordalesas norte 43
60 id sud 14 rfts.

IMPORTACION.

Por un buque de Glascow 100 toneladas carbon de estufa á 12 pfts. abordo.

Por Volante de Paranaguá 500 bultos yerbá á pesos 72 dpdo.

Por Valparaiso de Cabo Verde 2,500 fanegas sal á 9 rfls abordo.

Por varios buques—109 cjs. fierro galvanixado á 6 1|2 pfts abordo.

70 pipas caña de Pernambuco á 57 pfts en dpto,

400 barricas azucar de idem á 18 1|2 rfts. en dpto.

90 rollos tabaco negro del Brasil á 7 ptfs dpdo.

Un lote vino seco á ps. 1700 id.

Telégramas.

De Montevideo.

Octubae 25—4p.

A LA BOLSA.

Al llegar de Burdeos, 300 bordalesas vino Costeau á 24, oro—ofrecen 25 por otras mar cas que piden 25

A LA SALA DE RESIDENTES

Valparaiso vapor Magellan sale el 27 temprano para Europa — papel 9 1|8 — 5,000 cueros americanos á 63 1|2—cambio 50 1|2 pocas operaeiones.

DESPACHO DE ADUANA

COMESTIBLES Y BEBIDA

Llavallol 50 caj aceite español en latas.
Abbiato 5 id salchichon de Italia.
Marini 19 caj manteca de baca.
Cysardá 40 sacos almendra mollar.
Merlo D. 10 caj galletitas.
Hill 4 barricas queso de génova 5 id conserva de tomates.
Triscornia 50 caj leche conservada.
Naceti 1661 bultos yerva parnaguá.
Bidart 150 bcas azucar refinada.
Delfino F. 250 caj fideos.
Pietranera 100 caj aceite de niza.
Delfino 350 id fideos 20 caj manzanas frescas.
Garibaldi 3 caj semillas de agricultura.
Audrin 13 bord. vino imitacion sonth me.
Hill 9 barricas cerveza inglesa.
R. Prugent 37 cascos 2 loza comun surtida id pintada y loza piedra.
A. Rocha 12 caj medio cristal cortado para mesa sustido.
Graffigno 70 pipas 40|2 vino tinto catalan.
Hibbert 4 bultos cidro weikey, jamon langosta y pavilo.
Casaux S. 100 caj vermouth.
Arning 5494 frasqueras ginebra fina.
Corti R. 30 barriles y 12 caj cerveza alemana.
Pedeflous 3 caj cigarros habanos varias mar-as 31 id cajetillas papel habana.
Pigretti 350 caj vermouth 50 id vino asti.
Barran B 20 fardos bolsa de papel.
Paats 50 tercerolas aguardiente.
Daireaux 50 bcas cerveza negra inglesa.

ARTICULOS DIVERSOS.

Koenig C. 40 caj lustrina negra bramantes, casimir y sacos de id.
Isaac 1 caj mirñaques 6 id estractos y jabones de Alkenson.
Boie hnos 1 caj fleco para colgaduras.
E. Bunge 8 id espejos de varias menas.
Cibils 2 bultos brazos de cristal con sus accesorios y adornos.
S. B. Hale 2 caj etiquetas.
Hill 6 bultos libros impresos.
A. Fontana 1 caj almohadillas de razo adornadas.
Schoveider 2 caj sombreros de paño, id de paja surtidos.

MARITIMA

ULTRAMAR DIA 25.

Burdeos el 4 de Agosto bca sueca "Oscar,, 203 toneladas capitan J. F. Engstron á J. Llavallol é hijos con 710 bordalesas vino, 79 fardos elasticos, 20 caj bolones, 8 caj maquinaria, 2 bocoys quincalleria, 18 bultos mercancias á la orden 50 caj ajenjo, 27 caj aguardiente, á G. Roux 300 caj ajenjo, á Curuchet hnos 50 caj betun á Bacque hnos 34 bultos vino, á Galup é hijos 300 caj id.

Bangor el 10 de Agosto bca inglesa "Helen Mareos,, 693 toneladas capitan Bulmer á S. B. Hale y Ca. con 502.207 pies pino, 293 perchas de spruce.

TEATROS

COLON

Sociedad Lírica Italiana dirigida por E. Ballarini

El Miércoles 26 de Octubre de 1870.

Primera representacion en esta capital de la gran ópera en 4 actos del inmortal maestro Rossini, titulada:

¡MOISES!!

En el primer acto habrá la gran—

¡¡LLUVIA DE FUEGO!!

La cual está á cargo del distinguido pirotécnico Mr Ferrari.

ULTIMA ESCENA—La pérdida de Faraon y su ejército en el MAR ROJO.

á las 8.

NOTA—La empresa no ha escastimada gasto alguno á fin de dar al espectáculo todo el lujo y aparato que requiere.

OTRA—En la boleteria se vende el libreto.

VICTORIA

COMPAÑIA DE ZARZUELA.

Funcion estraordinaria para el Juéves 27 de Octubre á beneficio del boletero Manuel Montes.

Como todos los años, el empresario D. Juan Berenguer, me ha cedido una funcion para un beneficio. y como siempre, espero que el público me proteja esta noche.

Se me ha dado á escoger un espectáculo y yo que oigo al público en la boleteria su opinion, como veo que gusta mucho la que he escojido, los artistas muy gustosos me han hecho el obsequio de poner en escena en esta noche, la grandiosa obra—

LAS DOS CORONAS.

A la 8.

Espero que á tantos como yo atiendo, atiendan esta noche:

Al boletero—
Manuel Montes.

CASTILLO MAJICO

La exhibicion mas admirable, por la variacion de las ilusiones de óptica, que se conoce el dia.

Imitacion de todas las maravillas de la naturaleza, y todas las obras maestras del arte juegos sorprendentes, imitado al de los acróbatas etc. etc.

Transformacion fantásticas: cuadros disolventes, paisages y escenas de toda especie, cambiando instantáneamente á la vista del espectador.

La música está bajo la direccion del habil profesor señor Xarau

SALON UNIVERSAL

MECÁNICO DE OBRAS PLASTICAS

Vistas y cuadros de movimiento hanoramas de los mas memorables combates, bombardeos habidos desde las mas remotas épocas hasta nuéstros dias.

Gran exhibicion de 24 sorprendentes fenómenos inclusive el enano Calabres conocido por el hijo de la serpiente.

Entrada 10 ps.—niños 5.

o23 p3

AVISOS

El Dr. D. Miguel Garcia Fernandez Juez de Primera Instancia en lo Civil, ha dispuesto en los autos testamentarios de D. Gabriel Ipharraguirre, se proceda á la venta de los bienes raices pertenecientes á dicha testamentaria, ubicados en Barracas al Sud, en las tardes de los dias 21, 22 y 23 de Noviembre, bajo las galerias de la casa de Justicia; y cuya designacion es como sigue:

Lote N° 2. Con el edificio que contiene, compuesto su terreno de 23 varas 7 cents. de frente al S. E y calle de Industria, por el lado S. O. 28 varas y 80 cents., por el N. E. 28 varas 50 cens., haciendo este terreno un martillo al fondo en su favor en direccion al N. E de 6 varas, 35 cens. de frente, por 31 varas 10 cens. de fondo, tasado en la suma de 450,067 $ m|c. Previniéndose que en este lote está planteado el molino á vapor tasados todos sus útiles y enseres en la cantidad de 327,554 pesos m|c.

Lote N° 3. Asi mismo con edificio y frente á la calle de Industria de 15 varas 95 cents., por 28 varas 50 cens. de fondo al N. O; enangostando por este rumbo hasta tener 15 varas 70 cens., el cual está tasado en la suma de 168,799 pesos m|c.

Lote N° 4. Con el edificio que contiene, y mide de frente á la referida calle de Industria, 12 varas 50 cens. por 28 varas 50 cens. de fondo al N. O., teniendo en este rumbo solo 12 varas; avaluado en 82, 862 pesos m|c.

Lote N° 5. Igualmente con lo edificado, y mide de frente á la misma calle 20 vs. 30 cens., p' 34 y 73 cens de fondo al N. O., ensanchando en este hasta tener 21 varas 43 cens., tasado en 148,466 pesos m|c.

Lote N° 6 Con lo en él edificado, cuya forma es irregular, y mide por su frente á la citada calle de la Industria, 12 varas 83 cens., por el lado N. E. 35 varas, 57 cens. por el S. O., 34 varas 73 cens. y al fondo 7 y 50 cens., justipreciado en 108,155 pesos m|c.

Lote N° 7. Con unas casillas de madera, tambien de forma irregular, cuyo frente á la mencionada calle mide 17 varas 90 cents, por el costado N. E, 37 varas 51 cens., por el Sud Oeste 35 varas 57 cens., y al fondo 7 varas 50 cens, apreciado en 99,895 pesos m|c.

Los interesados pueden ocurrir á la oficina actuaria, calle de Bolivar N° 64, á imponerse de los antecedentes relativos á esta venta.

Buenos Aires, Octubre 21 de 1870.
o26 p30 Diego J Cordero.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Tomas Isla, se hace saber por el presente á todos los acreedores del concurso formado á Domingo Pedro Bono, que dentro del término de 15 dias deben presentar al Sindico D. Otto B Klein los titulos justificativos de sus créditos con arreglo á lo que dispone el art. 1549 del C. de C. previniéndose que con arreglo á lo dispuesto por el art. 1567 del mismo, no se pueden hacer pagos ni entrega de efectos al fallido so pena de no quedar exhonerados de las obligaciones que tengan pendientes en favor de la masa; asi mismo se previene á todas las personas en cuyo poder existan pertenencias del fallido hagan manifestacion de ellas por escrito al Sr. Juez Comisario D. Julio C. Sanchez en la inteligencia de ser tenidos á los contraventores por ocultadores de bienes y cómplices en la quiebra—Buenos Aires, Octubre 24 de 1870.
o26 p8 Terry.

Por disposicion del Sr. Juez de Primera Instancia en lo Criminal Dr. D. Angel S. Carranza por ausencia del de igual clase en lo civil Dr. D. Emilio A. Agrelo y autorizacion del Superior Tribunal, se cita, llama y emplaza por el término de 15 dias contados desde la publicacion del presente á D. Sebastian Solsona, á efecto de que comparezca por ante el Juzgado de S. S. y oficina del Escribano Luzuriaga, á estar á derecho en la demanda que le ha promovido D. Gavino Monguillot en representacion de Da Juana Escandon por cobro de pesos y desalojo. y á evacuar un traslado que se le ha conferido en dichos autos, bajo apercibimiento de ló que hubiere lugar por derecho.—(oficina Perú N° 73) —Buenos Aires, Octubre 22 de 1870.
o06 p15 Maximo Luzuriaga.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Tomas Isla, se hace saber á los acreedores del concurso formado á los Sres. Aguirre y Fernandez, presenten al Sindico D, Francisco Gimenez, dentro del término de 15 dias los titulos justificativos de sus respectivos créditos, como lo dispone el inciso 6° del art. 1549 del Código de Comercio, debiendo abstenerse todas las personas de hacer pagos ó entregas de efectos á los fallidos, bajo la pena del inciso 1° del art. 1567; haciéndose saber á aquellos en cuyo poder existan pertenencias del mismo hagan manifestacion de ellas por escrito al Sr. Juez Comisario D. Juan B. Molina, como lo es tablece el inciso 2° del art. citado.—Buenos Aires, Octubre 24 de 1870. o26 p6
Ramon Garrido.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Tomas Isla, se hace saber á todos los acreedores del Concurso de los Sres. Pinto y Ca. por el término de seis dias contados desde la fecha, que habiéndose este presentado en quiebra, se han presentado varios acreedores pidiendo que en virtud del arreglo que han celebrado con los referidos fallidos se revoque el auto de quiebra, habiendo recaido el auto siguiente: Octubre 21 de 1870:—Ratificándose en la presente solicitud los acreedores que la firman, hágase saber por edictos el arreglo á que hace referencia Pinto y Ca. para que en el término de 6 dias comparezcan por la oficina los acreedores de dicha sociedad que se crean con derecho á oponerse á la revocatoria del auto de quiebra pedido, y vencido dicho término pónganse los autos al despacho con los periódicos donde se haya hecho la publicacion, y el certificado del actuario—ISLA—Buenos Aires Octubre 23 de 1870. o26 p3
Pedro Sicouret.
Escribano Público.

Por mandato del Sr. Juez de 1ª instancia en lo Civil Dr. D. Joaquin J. Cueto, por enfermedad del Sr. Juez orijinario Dr. D. E. A Agrelo, se ha de vender el dia 28 de Noviembre, dos lotes de terrenos situados en el partido de la Matanza, por el Juez de Paz de dicho partido, como pertenecientes á la testamenteria de D. Francisco Madariaga, compuesto el primero de 53 hectareas cuarenta y tres areas veinte y ocho metros cuadrados; y el segundo de setenta y cuatro hectareas noventa y nueve áreas y seis metros cuadrados, tasado en 1500 pesos m|c, la cuadra cuadrada; previdiéndose que no se admitirá oferta menos de las dos terceras partes de su tasacion. A los interesados en su compra se les pondrá de manifiesto los autos en la oficina del Escribano que suscribe, calle de Rivadavia 91.
o26p30 Federico Urtubey.

Esteras de la India de clase superior, á precios módicos en el gran almacen de loza y cristales esquina Cangallo y Artes o26 p8

Grandes almacenes
Se alquilan con contrata los que existen en la calle de Rivadavia N° 725 y siguientes. En la misma calle N° 74 darán razon. o26 p6

Macario Torres Trasladó su estudio de abogado á la calle de Rivadavia N° 74. o26 p6

A los panaderos Baldozas para piso de horno se venden en el corralon de Vicente Casares é hijos Boca del Riachuelo. o26 p6

Perdido Se cree cerca á la plaza Monserrat un paquete envuelto por una cinta de goma y conteniendo dinero, y una carta de Europa dos, boletos permanentes del F. C. del Sud y F. C. del Norte y varios otros papeles. Se ruega á la persona que lo haya encontrado devuelva la carta y demas papeles bajo sobre al correo siendo de Interes solamente para mi.
Cárlos Burton.
Calle Belgrano No. 32. o26 p3

Se necesita una muchacha de 13 á 14 años para cuidar una niñita. Una vasca fransesa ó española será preferida. Ocúrrase á 121 calle 25 de Mayo. o23 p3

Retratos En tarjetas finas á 50 ps. la docena. En cuadros y cajas desde 20 ps. con toda perfeccion y semejanza teniendo para cuyo efecto exelentes máquinas nuevas. Calle de las Piedras N° 5. p3 o23

Se vende Un terreno en Barracas, al lado de la Barraca de D. José Balcarce. Espropio para una Barraca por su buena situacion que está sobre la costa de de la ribera para tratar frente al mismo terreno á toda hora del dia: tambien se puede vender en lotes. o25. p3.

Campo Para sementera: hay para arrendar á poca distancia de Moron. Ocúrrase calle Cangallo 130. o25. p3.

Grandes carreras EN BELGRANO El 11 de Noviembre—las entradas deberán hacerse el 6 en casa del Sr. D. José Maria Martinez. o25. p6.

Baratillo Porteño Piedad 91, cortes casimir finos 50, botines elásticos para hombres 60 y 100, id para señora 50, id para niños 20 y 40, corbatas de fantasia 8 y 10, garibaldinas de merino bordadas 35 trajecitos de pople para niños hasta 6 años, 100 ps. o25. p3.

Compañia TRANWAYS DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES. Se necesita para esta Compañia caballos de tiro mansos y buenos. Ocúrrase á la caballeriza de la Compañia en la calle Larga de Barracas. o21 p30 T.

Cabras lecheras hay tres para vender—Venezuela N° 411. o21 p6

Terrenos y casas El rematador y comisionista Carlos Salaignac ha mudado su escritorio y casa de martillo, calle Cerrito 54 y Piedad 786. o18 15.

Se está recibiendo Algarrobo en piernas y cabezales se venden en el corralon de maderas de Rodolfo Bunge, Buen Orden 585, entre Cochabamba y Garay. o23 p3

Máquinas DE LAVAR de las mejores clases que se conocen en el pais. Gran Depósito de Máquinas Rivadavia 343, 345 y 347. o23 p6

190 $ m|c. por este increible precio se vende el quintal de fierro galvanizado de canaleta en el Corralon de Maderas de Rodolfo Bunge, Buen Orden 585, entre Cochabamba y Garay. o23 p3

Baldozas se venden en el corralon de Maderas de Rodolfo Bunge. Buen Órden 585 entre Cochabamba y Garay. o23 p3

La tapiceria Alemana de Cárlos Framhagen de la calle Corrientes N° 88, ha mudado á la calle Cuyo N° 186 entre Esmeralda y Suipacha 223 p6

Buen terreno DE ESQUINA: El Jueves 27 á las 5 se rematará la esquina calle de Salta y calle sin nombre distante dos cuadras del mercado Constitucion para Barracas, frente á la Barraca de Bilbao: vean los remates por Cárlos Ristorini. o26 p2.

Muchacha Se precisa una para cuidar un niñito calle Temple 130. o26 p3

Se necesita Una cocinera fancesa, alemana ó española, calle Mayo 121. o26 p3

Casa central! El viérnes 28 á las 5 se rematará la linda casa calle Belgrano núm. 424, con buen frente, mucho fondo, 9 hermosas piezas empapeladas etc. Vean los remates de casas y terrenos por Cárlos Ristorini, Escritorio Lima 56. o26 p3

Profesor aleman Enseña el inglés el francés y el aleman y tiene buenas recomendaciones; se ofrece á las familias y á los jóvenes. Tambien dará lecciones á familias que viven en el campo. Dirigirse con una esquela ó personalmente calle Potosí 125 de 4 á 5 de la tarde. o26 p6

Oficina DE CONTRIBUCION DIRECTA Los propietarios de fincas y terrenos en el municipio de la ciudad sujetos al pago de la contribucion directa, se presentarán en esta oficina á abonar el uno por mil sobre el avaluo del presente año, con arreglo á la ley últimamente sancionada por las H. H. C. C. para las obras de aguas corrientes, desagües, cloacas y adoquinado presentándose con los recibos del presente año.

Se previene que el plazo vence el 30 de Noviembre próximo.

Octubre 26 de 1870.
o26. p15.

Compañia DE NAVEGACION VAPOR ITALO PLATENSE.

Viaje en 28 dias.

El nuevo vapor paquete Italiano, de fierro á dos helices, del porte de 2.000 toneladas y 1,700 caballos de fuerza.

Italo Platense—su comandante Domingo Copello—Saldrá el dia 15 de Noviembre á las 5 de la tarde para Génova y Nápoles.

Haciendo escala en Montevideo, Rio Janeiro, Gibraltar, Barcelona y Marsella.

Para pasages, fletes, y otros informes ocurrase á la Administracion calle Cuyo núm. 81 3|4.

El Gerente
o26. p3 T. T. T. Cecchi

Gratificacion Se dará á la persona que entregue ó dé noticias en la calle Maypú núm. 31 de un caballo saino de la marca que ha desaparecido el 25 por la mañana. o26 p3

Carreras en Belgrano

A beneficio de la obra del nuevo Templo, Viérnes 11 de Noviembre de 1870.

1ª Carrera á las doce 1 vuelta, carrera de aficionados Para caballos de silla herrados de las cuatro patas. Entrada 200 ps. Premio 1500 ps. Peso de los corredores 150 libras.

2ª Carrera á la una de la tarde, 2 vueltas carrera Nacional para caballos que no sean mestizos. Entrada 500 ps. Premio 2500: peso de los corredores 145 libras.

3ª Carrera á las 2 de la tarde 1 vuelta, carrera "Progreso" para caballos q'no hayan corrido en reuniones de esta ú otra sociedad. Entrada 300 ps; premio 2500 ps; peso de los corredores 150 libras.

4ª Carrera á las 3 de la tarde, 3 vueltas carrera «Buenos Aires» Para todo caballo:, Entrada 500 ps.; premio ps.; 5000 peso de los corredores 140 libras.

5ª Carrera á las 4 de la tarde, 1 vuelta, carrera Belgrano. Para todo caballo: entrada 500 ps. premio 5,000 pesos; peso de los corredores 140 libras.

6ª carrera á las 5 de la tarde, 3 vueltas, carrera la Estrangera al trote entrada 200 ps; premio 500 ps de los corredores 160 libras.

NOTA—En estas carreras se observará estrictamente el Reglamento del Jockey Club. Los caballos mestizos que hubiesen ganado dos carreras en las dos últimas reunion s del Jockey Club llevarán 15 libras extra y los mestizos perdedores 7 libras en la carrera Belgrano, las entradas de los caballos se harán en carta cerrada hasta el Domingo 6 de Noviembre á las dos de la tarde en la casa del Sr. Martinez en Belgrano, en la forma de costumbre. Son escluidos de estas carreras los caballos de raza pura. o26 p3

La Comision.

Hoy A las 5 se rematarán 3 lotes de terrenos calle de Venezuela, empedrada entre Pozos y Sarandy; cada lote 10 varas por 58: vengan á comprarlos, seguros que dentro de un año valdrán casi el doble. Especuladores, vean los remates por Cárlos Ristorini. Escritorio Lima 56. o26 p1.

REMATES

Cárlos Ristorini

EN SAN ISIDRO.

De dos casa una grande y otra chica perteneciente á la familia de Lozano situadas calle de Belgrano (6 calle de la Estacion) y calle de Chacabuco con frentes á estas dos calles y distantes dos cuadras de la Estacion.

El Domingo 30 de Octubre á las 11 1|2 en punto se rematarán precisamente á la mas alta postura y dinero de contado estas buenas casas de campo, por orden de sus dueños:

CASA GRANDE.

Principal esta perfectamente situada es muy grand y comoda; el terreno tiene 70 varas de frente á la calle de la Estacion ó Belgrano y 35 á la de Chacabuco (mas ó menos): El edificio es de azotea y está en buen estado tiene una, hermosa sala con postada á un antesala y cinco ó seis aposentos, un gran comedor, caballeriza y una glorieta á la entrada de la sala, tiene un muy lindo jardin con plantas de flores de mérito algunos arboles frutales y parrales.

CASA CHICA.

La casa chica calle Belgrano, linda con la anterior, tiene 4 ó 5 piezas de azotea en buen estado; es muy comoda y de poco precio.

NOTA:—Consideramos escusado la descripcion de San Isidro, que todos conocemos sus vistas á las Barrancas y al rio, solo pueden compararse con los paisages de la Siera sus baños tan recomendados son de las corrientes del Uruguay y Parana San Isidro es seguramente lo mas pintoresco de las del Plata.

Tengan presente los interesados que los trenes salen, el 1.° á las 7 y 50 minutos de la estacion Mayo y el segundo á las 9 y 50, debiendo efectuarse el remate á las 11 en punto y podran regresar por el tren que pasa á la l.

Por otros informes, al escritorio calle de Lima Núm. 56.

POR EL MISMO

De tres lotes de terrenos centrales—Situados calle de Venezuela entre Pozos y Sarandí con frente al Sud.

El Miércoles 26 del corriente á las 5 en punto se rematarán estos terrenos á la mas alta postura y dinero de contado los que son como sigue:

Lote No. 1—10 varas frente al Sud por 58 de fondo
— — 2—10 — — — — 58 —
— — 3—10 — — — — 58 —

Nota—Téngase presente que se esta empedrando esta cuadra y que por la hermosa calle de Belgrano que queda á los fondos de estos terrenos muy pronto parará un tranway.

Por otros informes, Lima 56.

POR EL MISMO.

De un lindo terreno de esquina al Sud. Situado calle de Salta esquina á la calle Sin nombre del mercado Consitucion, dos cuadras para el Sur ó Barracas, frente á la Barraca de Bilbao por la calle de Lima solo dista media cuadra de la estacion del ferro carril del Sur.

El jueves 27 de Octubre á las 5 en punto se rematará este lindo terreno á la mas alta postura y dinero de contado en un lote ó fraccionado.

Tiene á la calle de Salta con frente al Oeste 26 3|9 varas por 30 á la calle sin nombre.

Podrá fraccionarse como sigue:

3 lotes de 10 varas de frente al Sur por 26 3|4.

— O bien—

10 varas de frente al Oeste calle de Salta por 30
16 3|4 — — — — — 30

NOTA—Sean los interesados exactos pues se rematarán á las 5 en punto.

Por otros informes Lima 56.

POR EL MISMO

De una linda casa—Situada calle de Belgrano núm. 424 entre Santiago del Estero y San José, distante una y media cuadra de la Iglesia de Monserrat.

El viernes 28 del corriente á las 5 en punto se rematará á la mas alta postura y dinero de contado esta linda casa que es como sigue

Edificada á la moderna en terreno de 8 3|4 varas de frente al Norte por 50 de fondo, tiene 8 hermosas piezas perfectamente destribuidas, una sala con dos ventanas á la calle, porteda á la antesala, 3 aposentos. un gran comedor que cruza el patio y dos dormitorios, todas estas piezas elegantemente tapizadas y pisos de tabla angosta; puerta de calle y ventanas de cedra, una lindaireja en el zaguan, tres patios embaldozados, agna corriente y pozo de balde y otros muchas comodidades que están á la vista.

NOTA—Esta casa es muy central, en un barrio de mucho progreso y con la seguridad de tener un tranway en esta hermosa calle de Belgrano.

Por informes, Lima 56.

POR EL MISMO

De una casa central—Situada calle de Zeballos número 145.

El Domingo 30 de Octubre á las 2 en punto se rematará esta casa á la mas alta postura y dinero de contado la cual es como sigue:

El edificio es moderno, tiene una sala y seis abitaciones mas dos patios, aljibe, cocina &.

Ten gan presente los interesados que esta casa queda frente las calles de Belgrano y Venezuela y que gana un buen alquiler.

Por otros informes, Lima 56.

POR EL MISMO

De un buen terreno—Situado en la hermosa calle de Santa Fé (calle emredrada) entre las calles de Andes y Ombú.

El Domingo, 30 de Octubre á las 4 en punto se rematará á la mas alta postura y dinero de contado este lindo terreno que es como sigue:

Tiene 9 1|2 varas de frente al sur, por 40 de fondo, es terreno alto, y esta situado en una cuadra llena de edificios nuevos tenganse presente que la calle está empedrada y que, muy pronto pasará un tramway que llegará á Belgrano.

Por otros informes, ocurrasé al Escritorio de ventas de casas y Terrenos de Cárlos Ristorini, calle de Lima Núm 56.

POR EL MISMO.

De una linda casa con mucho frente—Situada calle de Comercio Núm 243 y 245, entre la hermosa calle de Entre-Rios y la de Pozos

El Domingo 30 de Octubre á las 4 en punto se rematará á la mas alta postura y dinero de contada esa casa que es como sigue.

Edificada á la moderna en terreno de 14 varas de frente al sur por 51 de fondo, tiene una hermosa sala á la calle con dos lindas ventanas, en seguida dos aposentos, comedor, cosina, oficinas necesarias. &.

Un hermoso parral, arboles frutales pizos y techos embaldozados, etc.

Por otros informes Lima Núm. 56.

POR EL MISMO.

De los buenos terrenos—Situados Calle de Estados-Unidos entre Pozos y Sarandí.

El Domingo 30 de Octubre á las 5 se rematará á la mas alta postura y dinero de contado estos terrenos que son como sigue:

Lote No 1 con 10 vs de fte al Sur por 33 1|2
id id 2 id 10 id id id 34

NOTA—estos terrenos están en un barrio muy poblado.

Por otros informes Lima 54.

POR EL MISMO.

De una casa esquina con mucho terreno y varios lotes de terreno.

Situados esquina á las calles de Corrientes y Passo.

El Domingo 30 de Octubre á la 1(1) se rematará á la mas alta postura y dinero de contado esta finca que es como sigue.

Lote No. 1° Con 15 1|2 varas de frente al Norte por 35 á 40 de fondo tiene una casa de azotea, de esquina con varias piezas y se le darán 35 ó mas varas de fondo.

Lote No. 2 con 9 vs de fte por 16
id id 3 id 10 id id id 17
id id 4 id 20 id id id 17
id id 5 id 27 id id id 17
id id 6 id 30 id id id 17 1|2

NOTA—El frente de estos lotes se variará como lo pidan los interesados.

Por otros informes Lima 56.

Adolfo J. Bullrich y C.

En la casa habitacion del Sr. D Francisco Guerri.—calle de las Artes Núm 270.—Por desalojar la casa'

El jueves 27 del corriente á las 12 en punto del dia se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, todos los muebles y demas enceres dé esta casa de familia cuyo pormenor es como sigue:

Sala,—1 Juego de sala compuesta de 10 sillas, 2 sillones y 1 sofá de jacarandá forro de crocatela carmesí con sus correspondientes fundas de brin, todo con muy poco uso, 2 banquetes para los pies, 1 rico piano de caoba pierna calzon 1 mesa, de centro con piedra marmól, 2 rinconeras, 1 espejo ovalado y altonbrado de tipfe.

Ante sala—1 costurero, 3 cortinados con galerias negras 1 lámpara grande de Kerocene, 1 brazo de pared para lo mismo, 2 salivaderas porcelanas, 2 pares floreros do olabastro, 2 id de porcelana y habanero—.

Dormitorio—1 ropero grande con espejo, 1 ama camera con colchon elástico y colgaduras, 1 maquina de coser de patente etc.

Otros cuartos,—1 chimenea portatil con su cañeria y una porcion de utiles de familia, entre ellas—1 cocina economica de buen uso, por mas detalles á nuestro escritorio San Martin No. 118.

POR EE MISMO.

En la Barraca calle Tacuarí.

El de Octubre á las 12 en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, y en los lotes al gusto de los compradores mas de 400.000 piés de pino de superior calidad.

Estando descargándose actualmente, daremos y oportunamente el local y el dia del remate para que los interesados puedan inspeccionar la madera.

POR EL MISMO.

Importante y grandioso remate de 23 lotes de terreno—En las calles Salta, Cochabamba, y Santiago del Estero, todos empedrados, el terreno todo cercado pared.

El domingo 30 de Octubre á las 2 de la tarde se rematarán á la mas alta postura y dinero de contado estos magníficos terrenos entre dos tranways á saber:

Lote N. 1—10 vs. fts. al E. por 57 1|2 fondo O.
— 2—10 — — — 57 1|4 — —
— 3—10 — — — 47 1|2 — —
Esquina 4—27 ¾ — — — 37 1|2 — —
Calle Cochabamba con vista al mercado Constitucion.
— 5—10 — — — 27 1|2 — —
— 6—10 — — — 37 1|2 — —
— 7—10 — — — 57 1|2 — —
— 8—10 — — — 57 1|2 — —
— 9—10 — — — 57 1|2 — —
— 10—10 — — — 47 1|2 — —
— 11—10 — — — 37 1|2 — —
Calle Santiago del Estero.
Esquina 12—27 ¾ — — — 30 — —
— 13—10 — — — 40 — —
— 14—10 — — — 40 — —
— 15—10 — — — 50 — —
— 16— 9 3|4 — — — 64 — —
— 17— 9 3|4 — — — 64 — —
— 18— 9 3|4 — — — 64 — —
— 19— 9 3|4 — — — 64 — —
— 20— 9 3|4 — — — 64 — —
— 21— 9 3|4 — — — 64 — —
— 22— 9 3|4 — — — 64 — —
— 23— 9 3|4 — — — 64 — —

POR EL MISMO

JUDICIAL.

De una casa calle de Uruguay núm 124.

El Martes 23 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel Garcia Fernandez y perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Bernabé Saenz Valiente.

Una casa calle del Uruguay núm 124, edificada en terreno de 8 2|4 varas de frente al Este con 23 1|4 varas de fondo al Oeste el edificio se compone de 5 piezas de azotea techos de maderas duras y embaldozadas, cocina, aljibe y demas oficinas.

La casa está muy bien construida con materiales superiores, situada en un barrio muy central y lindo, es en fin una monada y ofrece un brillante interes al comprador.

Las tasaciones en todos sus ramos importan la suma de 229'570 ps. siendo la base para la venta 153,047 ps. m|c. que son las 2|3 parte de la tasacion.

NOTA:—Los interesados en su compra deberán imponerse de las tasaciones y títulos en la Escribania del Sr. D. Enrique Martines. Victoria 108, donde están manifiesto los mismos. Por mas informes á nuestro Escritorio San Martin núm. 118.

POR EL MISMO.

¡En el pueblo de Moron!

Un terreno para quinta

El Domingo 7 de Noviembre á la 1 1|2 del dia se rematará á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño á saber.

Un terreno propio para casa quinta compuesto de 50 varas de frente á la calle Rivadavia con 65 varas de fondo á la Yatay formando esquina dista solamente tres cuadras de la plaza principal y cuadras de la via ferrea.

El terreno esta situado en una paciosa lomada con una vista encantadora, prestandose por su situacion á la formacion de un delicioso jardin los interesados deberan partin en el tren que sale de la estacion Parque á las 10 de la mañana.

Por infosme San Martin 118.

POR LOS MISMOS

De un lindisimo terreno

Sobre la via ferrea

Entre la quinta del Sr. Garcia y el café

El Domingo 7 de Noviembre á las 12 en punto se rematará á la mas alta postura y dinero de contado por ausentarse el propietario del país á saber.

Un terreno de los mejores en Moron, con diez varas de frente á la via férrea por 50 varas de fondo esta situado al lado de la preciosa y conocida quinta del Sr. Garcia y del café que este en la esquina creemos que no se encontrará en Moron un terreno mejor y mas bien situado entre dos edificios y pocas cuadras á la estacion se presta para edificar una casita de recreo.

No olvidarse que el tren sale do Parque á las 10 de la mañana. Mas informes San Martin núm. 118.

POR LOS MISMOS.

De muebles

Máquinas de fotografia y porcelana

El miércoles 26 del corriente á las 12 en punto del dia remataremos á las mas alta postura y dinero de contado.

Un magnífico juego de sala de jacarandá forrado en brocatela de seda color sorferino con fundas de hilo flamantes, un juego de ante sala de caoba con puesto de un sofa y 12 sillas forro reps verde otro sofa caoba ferro reps verde un id forro terciopelo sillas de caoba id de la india mesas de jacarandá piedra marmol, mesas de caoba boncos de pié, pianos cuadrilongos muy buenos otro id id para estudio 1 magnífico piano de encierto de jacarandá de sobre salientes voces un juego de porcelana dorada etc.

1 gran máquina fotografía de Foillaesder 1 id id universal Dastol, con pié y chasis 1 id id Hemagis id id 1 máquina esteroscópica con pié 2 cuadros re fotografos para muestras y una gran cantidad de mueble. y soseres que no se detadan por su mucha estencion

POR LOS MISMOS.

Colosal remate.

De cincuenta manzanas de terrenos

Sobre el pueblo de San Martin

Con oportunidad podremos en conocimiento del público el dia y hora en que efectuaremos este remate lo mismo que de los lotes y divisiones del terreno que ya se estan practicando.

Pero desde ya que temos annunciar ante que aquella localidad esta llamada á ser un punto de recreo suplantará á muchos de los pueblos hoy en moda para verano.

POS EE MIMSO

¡De una preciosa casa calle de santa Fé Núm. 70! Entre Esmeralda y Suipacha—¡Calle de 20 varas de ancho!

El martes 1° de Noviembro á las 12 en punto del dia se rematará á la mas alta postura y dinero de contado.

La casa arriba indicada edificada en terreno de 8 3|4 varas de frente al Norte por 32 varas de fondo al Sud preveniendo que en el fondo hace un gran martillo en su favor de 3 1|2 varas largo por 4 1|2 de ancho el edificio consta de 5 espaciosas piezas de azotea. empapeladas con cielos razos, cacina y demas oficinas, pozo de rica agua, gas, y aguas corriente ventanas y puertas de calle de cedro, la casa esta alquilada en 1600 ps. m|c. por mes con contra faltando á la contrata como 6 meses.

La venta se hará ad-corpus,—Por mas informes á nuestro escritorio San Martin No. 118.

POR EE MISMO

En Moron.

¡A la mejor oferta!!

De una espaciosa casa.

Calle San Martin núm. 100·

El Domingo 7 de Noviembre á la 1 en punto del dia venderemos al mas alto precio y dinero de contado. por órden del Sr. Gerente de la Caja de Crédito, á saber:

Una magnifica y cómoda casa de campo, con frentes á dos calles construida en terreno de 15 1|2 varas de frente al Este, con 100 varas de fondo al Oeste: la casa consta de 15 piezas de material, bien construidas, de azotea, cocina, pozo de balde y demas oficinas.

Esta propiedad está situada cerca de la plaza en uno de los parajes mas altos del pueblo! Moron es uno de los puntos mas saludables y de mas atractivos para pasar los dias calorosos del verano, la multitud de familias que componen la sociedad de ese pueblo agregadas á las que van de la ciudad hacen de ese punto un lugar de agradable permanencia.

La órden para la venta de esta propiedad es terminante. asi que los aficionados á Moron pueden hacerse de ella por poco dinero Títulos buenos. Por mas detalle á este escritorio San Martin No, 118.

POR EL MISMO.

¡JUDICIAL!

De una casa calle de Potosí núm. 378.

El lúnes 22 de Noviembre á las 4 de la tarde en punto, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1.ª instancia Dr. D. Miguel Garcia Fernandez y perteneciente á la testamenteria del Sr. D. Bernabé Saenz Valiente.

Una casa situada en la calle Potosí número 378, edificada en terreno de 12 1|2 varas de frente al Norte por 30 1|2 varas de fondo al Sud, el edificio se compone de 6 piezas de azotea, pisos de mosaico, cocina, pozo de balde y demás oficinas.

Las tasaciones importan en todos sus ramos la cantidad de ps. 271, 776 m|c no admitiéndose oferta por menos de ps. 183,181 m|c. que son las 2|3 partes de su tasacion.

NOTA—Los interesados en su compra deberán imponerse de las tasaciones y títulos en la escribania del Sr: D. Enrique Martinez Victoria núm. 108, donde están de manifiesto y por mas informes á nuestro escritorio San Martin núm. 118.

POR EL MISMO

De una lindisima casa calle de Uruguay núm. 248.

El Martes 23 de Nobiembre á las 2 de la tarde en punto, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1ª Insfancia Dr. D. Miguel Garcia Fernandez perteneciente á la testamenteria del Sr D. Bernabé Saez Valiente.

Una casa situada calle del Uruguay núm. 248 una de las mas anchas de Buenos Aires, edificada en terreno de 13 vs. de frente al Este por 35 vs. de fondo al Oeste, el edificio se compone de 7 piezas azotea y baldoza, 5 de las piezas con pisos de tabla, cocina, pozo de balde y de mas oficinas.

Importan las tasaciones en todos sus ramos la suma de 276,645 ps. m|c. no admitiéndose oferta que baje de 184.430 ps, m|c. que importan las 2|3 parte de su tasacion.

Los interesados en su compra podrán imponerse de las tasaciones y titulos en la oficina del Sr. D. Enrique Martinez, Victoria núm. 108, donde están á manifiesto por mas pormenores á nuestro escritorio San Martin núm. 118.

POR EL MISMO.

De 8 lotes de terreno.

Calle Potosí (empedrada) esquina Sarandí.

El Domingo 30 del corriente á la 12 en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado estos terrenos á saber:

Calle Sarandí.

Lote 1—9 vs. de frente al Este por 19 1|2 fondo.
— 2—9 — — — — 19 1|2 —
— 3—9 — — — — 19 1|2 —
— 4—9 — — — — 19 1|2 —

Calle Potosí.

Esq. 5-22 — — al Sud 33 ¾ id al Nte
— 6—9 — — — — 33 ¾ id
— 7—9 — — — — 31 1|2 id
— 8—9 — — — — 31 1|2 id

El terreno esta todo cercado de pared y las paredes linderas todas y propiedad del vendedor en el lote núm. 4 hay cuatro piezas de material.

La localidad de esta propiedad es de lo mejor que se ofrece actualmente en venta' paraje muy alto calle empedrada y ancha circundada de lindas y modernas casas de familia, ofrece en fin que porvenir un brillante porvenir.

Nota importante—El defecto que tenian los títulos de propiedad, ha desaparecido, por haberse encontrado el testamento, y hijuelas etc del Sr. D. Juan Gomez de Fonceca que data del año 1821 y donde está perfectamente relacionada: ademas el Sr. Salas (escribano Perú núm. 56.) ha revisado todos los antecedentes de estos títulos y está al corriente pudiendo los interesados ocurrir á él á revisarlos y tomar informes de dicho señor pues debemos prevenir á todas las personas que las escrituras serán estendidas en esa escribania.

POR EL MISMO

De una preciosa casa, calle de Chacabuco N. 354.

El viérne 23 de Octubre á las 3 1|2 en punto de la tarde remataremos á las mas alta pootura y dinero de contado.

La casa arriba indicada compuesta de 5 piezas perfectamente construidas en cal y maderas duros techos embardozados, y toda preciasamente empapeladas con cielos rasos, cocinas aljibe y de mas oficinas.

Esta casa esta situada en un barrio sumamente alegre el tranway pasa por la puerta de la calle, alumbrado de gas hay oferta de 1,500 ps. m|c mensuales de alquiler por ella.

Los capitalista, no deben perder una aportunidad como esta de hacerse de una finca colocado tan ventajosamente por mas pormenores á nuestro escritorio San Martin núm. 118.

Nazar y Pereyra

Importante Remate del menaje completo de la casa del Sr. Don. Bernabé Font calle Victoria Núm. 300.

El viernes 28 y sabado 29 á las 11 en punto del dia venderemos al mas alto precio y dinero de contado, e rico mueblaje de dicha casa, cuyo pormenor es como sigue:

SALA—Un juego de palisandro forro de damasco, juego compuesto de un sofá, 4 sillones, 12 sillas con sus fundas de hilo 6 sillas doradas portatiles, 1 hermoso espejo de marco dorado de sobre chimenea, 1 reloj de sobre chimenea de mucho mérito, 1 etajer de palisandro de mucho gusto, una cantidad de adornos de sala, 5 galerias doradas muy elegantes con senefas de damasco punzó, 2 juegos de cortinas doradas de muselina, una hermosa alfombra de 10 varas de largo por 6 de ancho, de un sola pieza encargada espresamente en Londres, 1 juego de chimenea dorado y un guarda fuego, banquetos, saliveras, etc. una estera de la India de 10 varas de largo por 6 de ancho, 2 mecheros de tres luces platina en supuestos de plata.

ANTESALA—Un juego de un sofá, dos sillones de palisandro forrados con damasco celeste, un piano de jacarandá de exelentes voces, un banco de id. 6 sillas portatiles, un espejo marco dorado, una mesita de la India, una alfombra de tripe crústado de medallones de 5 varas de ancho or 5 de largo.

DORMITORIO—Una rica cama camera con cholchones de paja con su ona, cortinas de muselina, un ropero de caoba, con puertas con espejo, una mesa de noche con piedra de mármol, una cama de bronce para niño con colchones, cortinado, 6 sillas negras de esterilla, alfombrado y estera, un confidente de palisandro.

CUARTO DE VESTIR—Un hermoso lavadero de palisandro con piedra de mármol, espejo, un juego porcelana dorada, una elegante mesa de vestir, de palisandro con espejo, y piedra de mármol toda tallada, una percha de colgar, 6 sillas negras de esterilla alfombrado de hule de piso, un hermoso armario de palisandro, un costurero incrustado.

COMEDOR—1 rica mesa comedor de caoba para 24 cubiertos. 1 parador de caoba, 2 mesas de id. un sofa de caoba forro de crin, 12 sillas de esterilla, 1 sillon forrado de marroquin, 1 espejo de sobre chimenea 4 lindos grabados, 2 medallones con paisajes, un reloj fino con cuerda para 17 dias, una alfombra de tripe de 11 varas por 5 de ancho, velitas de chimenea para guarda fuego, 2 juegos de platina para té y para café, una hermosa bandeja de Cristophle, máquinas de café cajitas de la India para thé, juegos de bandejas de platina, id de papier maché y de charol.

OTRA PIEZA—1 mesa de caoba de dos hojas, un armario de caoba con espejo, 2 camas de fierro sillas, etc.

OTRO DORMITORIO—1 ropero pintado. 2 camas con colgaduras, alfombrado de tripe, un canasto de paja, un arreador de paja para niños, una cómoda antigua.

ESCRITORIO—1 armario de caoba para libros, una mesa de escritorio de id, un escritorio y papelera, varias obras escojidas de literatura en pasta y á la rústica, coleccion de periódicos, un escritorio portatil de caoba, 2 rinconeras de caoba, etc.

CUARTO DE BAÑO—Una bañadera pintada, escalera de mano, leñas y varios otros objetos, varios útiles de cocina, dos hermosos carruajes uno Lando y otro con vidrieras

Recomendamos la asistencia á la hora indicada por la importancia de este remate.

Al mismo tiempo—se rematara un rico Tilbury

Nota se venderan los tres carruages á las 4 de la tarde del dia viérnes.

POR EL MISMO

En su casa casa calle del Perú núm. 83

El jueves 27 del corriente á las 12 en punto del dia venderemos á los plazos de costumbre y por cuenta de tres casas introductoras un magnífico surtido de efectos cuyo pormenor es como sigue:

Un gran surtido de percales de un color y bramantes de varias clases, género para sábanas, cotines, listado, damasco de lana, alemanesco puro hilo, brin, paños negros y de colores casimires en pieza y en corte, generos para pantalon, brines blancos y de color, entretelas generos de hilo para sábanas, cotin adamascado, listado alemanesco y servilletas de hilo bramantes, zarazas, lienzos cotines, listados, mantas de lana, id de vicuña id de algodon, camisas á la crimea clase superior, id de varias clases gran surtido de pañuelos foulares, id de la India, camisas bordadas para señoras, id para niños, id 1|2 hilo bordadas, confecciones para señoras, enaguas, medias calsones, botas camisas, botines V, barellos, popelines, percales en piezas, gran surtido gros de color, id id negros, rasos, cinturones, tapado de gró, id de mantillas tapado de punto, pañuelos bordados para mano, gran surtido de géneros para vestidos gustos nuevos recien introducidos, puntos de varias clases gran surtido, casimires de alta novedad en piezas y en cortes paños y casimires negros y de colores, rasos, clases brines dias de lana camisas pechera de hilo, damasco de lana, listado de hilo, género para sábanas, zarazas para colchas, id para vestidos, id para camisas medias, reboso, 1|2 reboso, zarazas de hilo, pañuelos cachemir, id es umillas, id hilo, algodon y yerba, chaquetones ingleses, id afelpados, ponchos, batas, frazadones, corses groes negros y de colores, rasos id id, muselina blanca y pintada, zarazas finas para vestidos, id para colchas grandes blancas y de rica calidad yaconas en piezas y en cortes, muselinas id, id blancas de muchas clases, crinolina blanca y á cuadros de rica calidad lustrina negra y asargada, medias para hombre sombreros de terciopelo, id de castor, grano de oro barelle, pantalones de paño id de casimir, id de brin, cuellos, juegos cuello y puños, frazadas y frazadones, boas, calzado para señoras, fajas de seda para militar, zarazas para vestidos y camisas de las mejores marcas y calidades, lindisimos gustos. id asargadas como para forro de muebles y carruages, id para colcha gustos nuevos, id de medio luto percal de colores y lisos entrando mucho ante y rosa, brillantina varias clases de colores y lisas colsta plomo y negra, camisas pechera de hilo, bordadas, lienzo de tablon 36 pulgadas casimiros negros y de colores, manteles, uso domestico doble ancho y angosto, muselina blanca para vestidos, damasco de lana y seda, franela, pantalones chaquetones, paño y casimires, y muchos otros articulos que no se detallan por su mucha estension.

Benjamin Nazar y Ca.

De 25 hermosos caballos de los Montes Grandes de la propiedad del Señor D. Jose Beristayn·

En nuestra casa calle Victoria Núm; 154.

El miercoles 26 del corriente, á las 4 de la tarde, venderemos á la mas alta postura y al contado, una de las mas lindas caballadas del Sud, cuyo pormenor es el siguiente:

CABALLOS PARA PASEO

1 Precioso caballo blanco, crinudo, ojos negros muy hermoso y de sobresalientes condiciones.

1 Lindo caballo doradillo crinudo, grande y muy fino.

1 Hermoso caballo saino, crinudo grande, y muy fino.

1 Soberbio caballo saino nedro crinudo, alto, delgado y sobresaliente para paseo.

1 Caballo tordillo plateado de primer órden.

1 Lindo caballo tordillo overo, muy fino y manso.

1 Magnifico caballo colorado para paseo sumamente manso.

1 Caballo bayo, cabos negros, manso y de buenas condiciones.

1 Lindo caballo bayo overo, muy manso.

1 Id id id id id id.

1 Precioso caballo manchado crinudo.

1 Caballo ravicano manso, alto y fino.

1 Lindo caballo saino, muy manso y crinudo.

1 Caballo pangaré, lindo, manso y de buen andar.

1 Id saino, muy trotador.

1 Hermoso caballo saino malacara de buenas condiciones.

1 Caballo doradillo muy manso.

1 Id bayo cabos negros, alto y fino.

1 Id picaso de buen andar,

1 Buen caballo escuro y varios otros caballos mansos y de exelentes condiciones.

YUNTAS COMO PARA CARRUAJE

1 magnifica yunta de caballos oscuros renegridos, muy trotadores, y muy iguales,

Una preciosa yunta de caballos sainos negros, crinudos, grandes y de escelentes condiciones, para enseñarlos al tiro.

Al mismo tiempo—1 lindisimo petizo saino, con una mancha en la barriga.

NOTA:—A las señores aficionados á caballos, les recomendamos esnecia mente, los que vendemos el Miércoles 26, porque ellos reunen todas las buenas condiciones necesarias, previniéndoles al mismo tiempo que son escojidos con el mayor esmero de las primeras caballadas del Sud y por persona inteligente.

POR EL MISMO

De 40 caballos, sanos, mansos y gordos—En nuestra casa calle Victoria núm. 154.

El viernes 28 del corriente á las 4 de la tarde, venderemos á la mejor postura y al contado, 40 caballos, sanos, mansos y gordos cuyo detalle daremos mañana.

Mariano Billinghurst

POR EL MISMO

De una linda casita calle del Paraná No. 147—entre Parque y Corrientes—de orden de su propietario.

El domingo 30 del corriente á la 1 del dia se ha de rematar sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado.

La casa arriba designada construida en terreno de 8 1|2 varas de frente y 67 1|2 de fondo con cuatro habitaciones un fin. á la moderna recien construida un parral de 25 varas rico huba moscatel, y muchos arboles frutales escojidos pozo de balde cocina etc—Esta casa tiene hoy el merito de que antes de un año tendra el coche á la puerta con el tramway que debe pasar por esa calle y la de Lorea.

POR EL MISMO.

De 22 cuadras de terreno situados sobre el Riachuelo de Barracas á la derecha del Puente Alsina, y camino por medio con el que conduce al Paso chico —Aparentes para saladeros, Graserias ú otra cualquier Fabrica Industrial.

El domingo 6 de Nobiembre á las 11 en punto de la mañana se han de rematar sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado los espresados terrenos en lotes grandes y convenientes con frente al Rio, como podrá verse por los Planos ocurriendo á casa del Rematador Potosí núm. 70.

Ademas de la importante situacion de estos terrenos hay casi certeza que en breve se establecerá una nueva Tablada frente á ellos por la inmediacion á los corrales de abasto—Sabido es que todas estas tierras que tienen por limite el Riacho de Barracas estan destinadas á ser el foco de los Establecimientos industriales de nuestro Pais.

Los carruajes partiran de la calle Potosí núm. 70 desde las 9 hasta 10 de la mañana conduciendo á las personas que deseen concurrir á la venta y alli serán obsequiados con un refrigerio.

Planos litografiados pueden obtenerse en casa del Rematador.

POR EL MISMO

En su casa calle Potosí núm 11.

De 20 carneros padres de la afamada cabaña del Sr. D. Ernesto Oldendorff nacidos y criados en su Establecimiento denominado Santa Maria inmediato á la Estacion Doncella.

El viernes 28 del corriente á las 11 en punto de la mañana se han de rematar sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado los espresados y lindos animales que ya el público conoce como producto de esta cabaña.

La fuerza de sangre y demas condiciones de estos animales son indisputables. La inteligencia y larga practica que el Señor Oldendorff, posee desde su patria por sus estudios en esta especie y sus importaciones á este pais casi siempre personalmente en los viajes realizados es la mejor recomendacion que podemos hacer de ellos etc.

Los animales estarán en nuestra casa el dia antes de la venta y las personas que se interesen pueden pasar á inspeccionarlos.

POR EL MISMO.

De la finca situada calle de la Victoria núm. 552 á 560 media cuadra antes de llegar á la Plaza de Lorea—Por órden de su propietario.

El Domingo 30 del corriente á las 3 en punto de la tarde se ha de rematar sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado La finca arriba designada con 20 varas de frente al norte por 91 1|3 de fondo aunque el edificio es antiguo está de tal modo dividido que hoy da una buena venta—El terreno es alto y el mucho fondo que á las 70 varas En sancha en 23 1|4 varas, más viene á dar un frente de 22 3|4 varas á esa altura.

POR EL MISMO

De 16 cuadras de terreno en Barracas al sud conocido por el saladero que fue del señor Don Juan Fernandez inmediato al arroyo sarandi.

El martes 1.° de Noviembre á las 12 en punto del dia se han de rematar sin falta alguna á a mas alta postura y dinero de contado.

Las 16 cuadras de terrenos arriba designados bien en cuatro lotes de 4 cuadras cada una ó en un solo lote como mejor convenga. La inmediacion de estos terrenos al hoy gran pueblo de Barracas les da una importancia positiva El dia del Remate habrá carruajes en la estacion Barracas al sud para conducir á los que quieran concurrir á la Venta.

Costa y Diaz

Importantísimo Remate.

EN EL LINDO PUEBLO DE LOBOS.

De una esplendida casa moderna—El Jueves 27 del corriente á las 3 de la tarde.

Se procedera á la venta en remate y dinero de contado de una magnifica finca situada en la calle de Buenos Aires Núm. 109. de dicho pueblo, compuesto de 26 1|4 varas de frente al Este por 53 3|4 de fondo al Oeste 6 piezas de material cocina y demas oficinas necesarias, las puertas y ventanas con sus correspondientes contramarcos y herrajes ala francesa, dos patios y huerta cercada de pared. Es inutil toda recomendacion que hagamos de esta finca pues es una de las mejores que escisten en el pueblo.

Prevenimos á los interesados que la compra hecha de esta casa por D. Juan M. Carranza y Dr. Piñero se dejó sin efecto por el Sr. Juez de 1° Instancia Dr. Garcia Fernandez segun contra de los Autos que obran por la Escribania de D. Segundo Garrido.

Escusamos tambien advertir que en corto tiempo quedará ya pronto el ramal del Ferro-Carril del Oeste que va á este pueblo y que por consiguiente será de mayor importancia.

La finca esta construida á la moderna y situada en la calle mas central.

Tenemos órden de vender á cualquier precio

Nadie debe faltar el Jueves será un paseo agradable.

POR LOS MISMOS.

El domingo 30 á las 2 en punto de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de contado el lindisimo terreno situado en la calle de Venezuela, entre las calles de Sarandi y Rincon compuesto de ocho tres cuartas varas de frente al sur por 40 de fondo.

Este terreno es á propósito para edificar una linda casita.

POR EL MISMO

Por Poca Plata

CENTRALES

El Domingo 30 á las doce en punto.

Venderemos el lindisimo terreno situado en la Calle de Comercio entre la de Tacuarí y Piedras, con frente al Sur, tiene 9 varas de frente por 19 de fondo, cercado de material, con dos magnificos edificios á los costados.

Pasa tranway por la esquina de Tacuari y tambien por la de Piedras.

En una lindisima oportunidad para los especuladores.

POR LOS MISMOS.

Listo para edificar.

A las 2 1|2 de la tarde venderemos á la mas alta postura y dinero de contado, un lindo terreno en la calle de Entre Rios entre las de Independencia y Estados Unidos, compuesto de 15 1|2 varas de frente por 27 de fondo.

Tienen ya cimimientos de cal listos para elevar altos.

Escusamos prevenir que la calle de Entre Rios es la prolongacion de la del Callao, tiene 30 varas de ancho y será pronto recorrida por un Tranway y por consiguiente, los terrenos en las condiciones de estos estan tomando estraordinaria importancia

Se recomienda puntualidad en la hora.

Alvarez y Berdia.

El martes 1.° de Noviembre á la una de la tarde en punto remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño un lindisimo terreno situado en la calle de Venezuela entre las de Alberti y Saavedra donde estará la bandera de remate, con una asia de 14 metros 722 mts. de frente al Sud por 51 mts. 96 centimetros de fondo al norte ó sean 7 varas de frente por 60 de fondo; titulos inmejorables y sin retracto.

Este centro de poblacion donde diariamente se venden terrenos á precios fabulosos, esta lleno de lindos y elegantes edificios y el que ofrece mas en venta está rodiado de lindas casas, á pocas cuadras del empedrado de la nueva empresa de Gas y del tranway que pasará por la calle Rivadavia No desduidarse pichincheros pues es un terreno que está al alcanse de pobres y ricos, los que deben concurrir el dia del remate si quieren hacer fortuna los emos y an mendarla los otro, pues es sabido la importancia y valor que diariamente toman los terrenos en esta populosa ciudad, en particular los que estan inmediatos á los centros comerciales como el 11 de Septiembre.

Rodriguez, Larrazábal y Comp.

Gran Negocio.

ESQUINA VENEZUELA Y LOREA.

El domingo 30 del corriente venderemos al contado la magnifica finca situada en calle de Venezuela núm. 110 112 y 114 formando el angulo de esquina á la Calle Lorea núm. 168 y 170 esta magnifica finca está compuesta del Terreno siguiente á la calle Venezuela 14 65|100 varas en el fondo en sancha hasta 15 25|100 varas á la calle de Lorea 49 69|100 varas—las paredes linderas á Venenzuela pertenecen á la propiedad, la del fondo á la calle Lorea medianera y con derecho á cargar, edificio una esquina, trastienda, una pieza en altos para dependientes, 2 piezas mas cocina y altando del terreno una á la calle Es inútil advertir que esta finca la venderemos á cualquier precio y sin retirar lote En un solo lote ó en fracciones al gusto de los compradores, garantimos la escritura pública verla y otros detalles á los rematadores Victoria 143.

POR EL MISMO.

Gran novedad—Cuatro casitas nuevas—A cualquier precio—Sin retirar lote—Situados en la esquina de las calles Parque y Azcuenaga donde estará la bandera—A 3 1|2 cuadras de Balvanera.

El domingo 30 de Octubre á las 2 en punto de la tarde venderemos cuatro casitas verdaderas monadas; compuesta cada una de 3 piezas, cocina, patio y corral, todo de buenos materiales; pozo de balde, letrina techadas con maderas fuertes, buenos pisos, pintadas y blanqueadas lindas puertas y ventanas de buenas maderas, paredes medianeras todas cercadas—El ferro carril del Oeste pasa á media cuadra. Evitamos recomendar el barrio por ser el de mas porvenir de la ciudad—Dichas casitas se venderan por separado y en el órden siguiente:

Casita 1.ª	8 varas. 90 ct. fte.	por 26 de fondo
Id 2.ª	11 id 10 id	id 26 id
Id 3.ª	12 id	id 26 id
Id 4.ª	12 id 40 id	id 26 id

Alerta la gente pobre que quiera vivir barato! Escrituras garantidas—Atencion—Es muy importante que los interesados concurran exactamente á la hora indicada por que los rematadores tienen que efectuar otras ventas en el mismo dia. Para ver las escrituras y otros detalles á casa de los rematadores Victoria 143.

POR EL MISMO

GRAN REMATE
EN LA BOCA

¡¡LEAN LEAN!!

80 lotes de terrenos. A todo precio

SIN RETIRAR LOTE

Barraqueros, saladeristas y constructores

Gente rica — **gente pobre**

LOTES CHICOS — LOTES GRANDES

APROVECHEN

¡GRAN NEGOCIO!

APROVECHEN

EL MARTES 1.° DE NOVIEMBRE.

A la una en punto (dia de fiesta)

Venderemos los lotes de terrenos numerados en el plano del núm 1 al

Son los únicos terrenos baldios en el centro de la Boca, que puedan servir para ensanche de la ciudad.-Lindan por el Sud con la barraca de Peña: con D. Francisco Younger y barraca de Aguirre. Por el Oeste con la via ferrea de la Boca y por el Este con la poblacion. A un paso de las calles Larga y Defensa que en breve se van á adoquinar.

Lotes chicos y grandes se venderán en uno ó mas lotes, juntos ó por separado, al gusto de los interesados.

Pasan las aguas corrientes.

Estos terrenos quedan solo á una cuadra del rio.

¡¡Unico puerto de cabotaje en Buenos Aires!!

Los compradores deben ir por el tren de las 12 que sale de la Estacion de Venezuela y para en la barraca de Peña.

Gran tienda de campaña para que los compradores estén á la sombra. Escrituras garantidas,

Habrá un buen LUNCH.

Detalles y planos Victoria 143.

POR EL MISMO.

En nuestra casa Victoria 143 y 145.

El jueves 27 y viernes 28 del corriente á las 12 del dia á plazos de 4, 5 y 6 meses por cuenta de una casa de comercio venderemos un importantisimo surtido de mercaderias generales cuyo detalle en parte es como sigue:

Un notable surtido de géneros de vestidos, consistiendo en barelles finos y regulares, pelo de cabra, camisas para señora idem prra hombre surtido completo de ropa blanca para señora, garibaldinas de todas clases en las que hay gustos lindisimos, portamonedas, lazos con alfileres, corbatas de verano, sombrillas de algodon, sombrillas de seda, lana, algodon, sombreros de paja adornados para señorañas y niños, sombreros para hombre de hilo de lana, de castor y de felpa, gorras de sol de todas clases. pañuelos de hilo lizos y bordados, redecillas de todas clases, mantillas españolas, damascos españoles, fajas de lana españolas, guitarras alemanes y españoles. estracto de lubin, Akinson Guerlin, agua de colonia de todas clases, jabones un gran surtido, ademas para vestidos, papeles de cartas, sobres, tinta plumas etc. etc. miriñaques tontillos, gorras de olios de todas clases, fajas de la india, pañuelos de espumilla, encajes de todas clases, un gran surtido de calzados franceses y ingleses para verano, recien introducidos de gustos muy miméros, colores elejidos, zapatillas para hombre, señoras y niñas de clase muy nueva, salivaderas de porcelana, floreros de todas clases, saleros y aceiteras de electro plata, adornos de mesa, bastones para hombre. cuerdas cuerdones, cinta de hilo y de algodon, trencillas de todas clases, ligas, aros, el surtido mas completo, tapados de verano, abanicos, un notabilisimo surtido, de dales, alfileres. agujas del turco, flores artificiales, ropa hecha para hombre y niños de la casa de Castard de Paris, recomendamos y llamamos la atencion el magnifico surtido de calzado para verano por sus clases oformas y gustos asi como el de abanicos, sombrillas nubelina de lana negra, id de colores, tripes y otro articulos.

Articulos de la India—pañuelos punzoes, fajas, damasco de seda, pañuelos medio rebozo id de rebozo, muchas clase haciendo notar que venderemos una clase especial.

Ropa hecha—un esplendido surtido consistiendo en trajes finos completos de muchas clases, id regulares, id de brin. blancos y de colores, pantalones de cosimir. chalecos sacos de id sacos de brin, pantalones de brin, sacos de alpaca y lustrina y muchos otros articulos que no se detallan por su mucha estencion

Balbin y Plowes

De 24 lotes de terrenos situados en Barracas al Norte, en el denominado potrero de Don. Patricio Browne, de la calle sola en direccion al Oeste del otro lado de la via del ferro carril del Sud, lindando por el Sud, Oeste con el Potrero de D. Simon Pereira.

El Domingo 30 de Octubre á la una en punto de la tarde á la mas alta postura, y dinero de contado se rematarán los 24 lotes de terrenos arriba espresado sin las dimenciones con los siguientes segun puede verse con el plano que se repartirá oportunamente.

Manzana N. 15.

Lotes A 34, varas de frente al Noroeste calle del horno, por 74 1|2 de fondo y frente á la calle del Presidente; con 102 1|2 varas de fondo por el cortado Noroeste y 17 1|2 de frente al Sudoeste á una calla sin nombre.

Lote B: De la misma magnifica 21 varas de frente á la calle del horno por 102 1|2 de fondo dando frente tambien á una calle sin nombre.

Lote C. Esquina 25 varas frente á la calle del horno por 102 1|2 de fondo y frente á la calle californir con frente tambien á una calle sin nombre.

Manzana N. 18.

Lote único—57 varas de frente á una calle sin nombre por 90 varas de fonde y frente á la calle california y 18 varas de frente en el fondo lindando por el sud con D. Leonardo Pereira.

Manzana N. 17.

Lote A Esquina con frente á 3 calles 49 varas de frente á una calle sin nombre, 96 varas á la calle california y 102 1|2 de fondo por el costado Noroeste.

Lote B 48 varas frente al Noroeste por 102 1|2 de fondo con frente tambien á otra calle.

Lote C. 36 varas frente al Noroeste por 102 1|2 de fondo con frente tambien á otra calle,

Lote D Esquina con frente á 3 calles 51 vares al Noroeste calle sin nombre por 102 1|2 de fondo y frente á la calle San Patricio y 51 varas frente tambien á una calle sin nombre.

Manzana N. 16.

Lote A Esquina con frente á 3 calles 49 varas frente á dos calles sin nombre por 102 1|2 de fondo y frente á la calle San Patricio.

Lote B 48 varas frente á 2 calles por 102 1|2 de fondo.

Lote C 36 varas frente á 2 calles por 102 1|2 de fondo.

Lote D Esquina con frente á 3 calles 51 varas frente á 2 calles Sin nombres por 102 1|2 de fondo y frente á la calle Australia.

Manzana N. 19.

Los lotes de esta manzana hasta la letra A lindan por el fondo con el Potrero de D. Simon Pereira.

Lote A Esquina 25 varas frente á una calle sin nombre por 59 de fondo y frente á la calle San Patrisio teniendo 70 varas de frente por el costado sud, Oeste.

Lote B	12	vs. fte. al Nordeste por	75 de fondo.
Id C	12	id id id	id 80 id
Id D	12	id id id	id 85 id
Id E	12	id id id	id 90 id
Id F	13	id id id	id 96 id
Id G	13	id id id	id 102 id
Id H	22	id id id	id 102 1|2 id

Y Esquina con puerta á 3 calles 63 varas frente á la calles Sin nombre por 102 1|2 de fondo y frente á la calle Australia.

Manzana N. 20.

Los lotes de esta manzana lindam tambien por el fondo con el potrero del Señor Pereira.

Lote A 58	varas frente al Noroeste por	26 de fondo.
Id B 15	id id id	id 30 id
Id C 15	id id id	id 36 id
Id C 15	id id id	id 42 id

E Esquina 25 varas al Noreste por 54 de fondo y frente á la calle San Patricio.

Manzana N. 21:

Lote único. 20 varas frente á la calle Australia por 51 varas de fondo y frente á una calle sin nombre.

La importancia de estos tenemos es innegable como puede verse en el plano; han sido subdivididos en lotes al alcance de toda fortuna, y tanto estos lotes como los que se vendieron en época anterior, formando varias manzanas regulares con el objeto de formar un lindo pueblito en lo puede llamarse hoy suburbios de la ciudad, en el bajo de la Convalecencia, actualmente hay varios edificios construidos en los lotes que se vendieron anteriormente.

Se recomienda la puntualilad en la hora, previniéndose que la venta será realizada al mejor precio sin ninguna reserva.

Titulos en perfecto estado.

Los interesados pueden ir por el tranway hasta las Tres Esquinas en la calle Larga de Barracas, y alli encontrarán carruajes para conducirlos al lugar del remate.

POR EL MISMO.

De los valiosos terrenos y saladeros de la antigua sociedad de los Sres. Sillitoe y Browne inmediatos al puente de Barracas con frente á la calle sola, tres esquinas, San Juan y calle Saladero Browne.

Oportunamente se annunciará el dia y se darán detalles de los 70 lotes en que han sido subdivididos dichos terrenos situados en el punto mas importante de Barracas.

POR EL MISMO

En su casa calle Perú núm. 49.

Por cuenta de varios.

El jueves 27 y viernes 28 del corriente á las 12 en punto y á plazos, venderemos un surtido general de mercancias, cuyo pormenor es como sigue:

Zaraza para vestidos, y para camisas, percales de un color, bramantes finos, y ordinarios, pañuelos de espumilla, rebozo, 1|2 rebozo, y del cuello, fajas de la india con bellotas, sombreros varias clases, boyenes chilenos, mendocinos, y tucumanos, pañuelos de seda, enaguas varias clases, mantas de lana, vicuña, y algedon, penchos pura lana, seda para coser, Aivas bordadas, variedad de ajuares; agua florida, tapados de señosa, enaguas' sombreros de todas clases' para hombres, señoras y niños, zarazas de colcha calzoncillos, calzones de señora; pañuelos de hilo y de algodon; corbatas de seda, corses, tohallas de hilo tiras bosdadas, ponchos, paraguas, sombrilles, camisolines, abanicos, guantes de hilo, medias de todas clases merinos negros de varios anchos y calidades, paño mantes de toda clases, marcas elejidas, lienzos tablones finos y azarjados de muchas clases, coco blanco mecelinas en cortes y en piezas, id de la india, uso domestico de uno y dos anchos de muchas clases, genero de hilo para sabanas. uso domesttco granito de hilo, lustrinas negras finas, entre finas y regulares, merinos negros y de colores, brines de color como para sastre, mucelinas á cuadritos, camisas vista de hilo y de puro hilo y de madapolan. botines para señoras y niñas finos, id para niñas ricas, colchas finas, pellones ingleses, tucumanos, mendocinos, cotinde hilo, id americano, id ingles, bombasí blanco, y labrado, pañuelos id de algodon, id de seda de muchas clases. mucelinas de lana negra y de colores y otros articulos que estarán á la vista.

Pablo Escalante

De 6 hermosos lotes de terrenos rodeados de pared y con un antiguo edificio en la esquina, calle de Juncal esquina de Azcuénaga, á dos cuadras del empedrado de la calle de Santa Fé, y del trenway á vapor que debe pasar por la misma, terrenos altos y magnificos para pobres y especuladores en terrenos.

El domingo 30 del corriente á las 3 en punto de la tarde donde estará la bandera de remate se procederá á la venta al mejor precio y dinero de contado sin retirar lote y á quemarlos por órden terminante de su dueño que tiene necesidad de ausentarse del pais cuyo pormenor es el siguiente:

El todo del espresado terreno es de 35 varas de frente al Norte calle Juncal, por 70 varas de fondo al Sud, formando esquina á la calle de Azcuénaga dividido en 6 lotes á saber:

Lote 1.°—10	vs. frente al O.	por 35	de fondo al Este	calle Azcuenaga
— 2.°—10	— —	— 35	—	—
— 3.°—10	— —	— 35	—	—
— 4.°—10	— N	— 40	—	Sur Juncal.
— 5.°—10	— —	— 40	—	—
— 6.°—15	— —	— 40	—	esquina

Todos los lotes de estos terrenos estan rodeados de pared con algunas higeras algunos lotes llevan parte de edificio, pozo de balde y un porton siendo la esquina la que lleba la mayor parte del edificio con bentanas de rejas á la calle es inútil toda recomendacion de estos importantes terrenos pues su posicion es bien alta y muy ventilada los interesados verán que todo cuanto decimos es poco en honor de la verdad y de cuanto dejamos espuesto deceamos que todos los pobres y especuladores en terrenos que cuentan con poco capital se á provechen de la oportunidad que se le presenta para hacerse propietario fijaré el dia y hora indicada para la venta el 30 del corriente á las 3 en punto de la tarde.

Por mas pormenores ocurrir á la casa del rematador calle de San. Martin 138.

POR EL MISMO

En su calle de San Martin No. 138

De muebles y alhajas finas.

El viernes 28 de Octubre á las 11 1|2 en punto de la mañana se procederá á la venta al mejor precio y dinero de contado un surtido de muebles perteneciente á una familia que se ba para el campo, y cuyo detalle es el siguiente.

Mesas de comedor para 12 y 14 cubiertos, aparadores de cedro, labatorios de caoba francesas. con piedra mármol, camas cameras; francesas, id de fierro con colchones. sillas francesas y americanas de caoba y de ayo, sillones de amaca, mesas Escritorios me as de de centro de sala, galerias para cortinas, relojes de campanilla ha y de pared con la marcha garantida, mesas de noche costurero de la Indir, mesas de papel maché roperos y almarios de pino guardar-papeles de música de caoba sofaes de crin, id de brocatela, un surtido de agua maniles mesas de arrimo cuadros. espejos, alfombrado, un surtido de alhajas fina aderezos oro con brillante, y perlas medios aderezos, carabana prendedores, para corbata relojes oro grarantido id de plata, y otros articulos que estará á la vista el dia de remate.

POR EL MISMO.

De 2 lindo lote de terreno situados en la calle de Junin entre las del Paraguay y Charcas.

El domingo 30 del corriente á las 4 1|2 en punto de la tarde donde estará la bandera de remate se procederá á la venta al mejor precio y dinero de contado de 2 lindos lotes de terrenos cuyo detalle es el siguiente:

El terreno se compone 22 varas de frente al O. por 33 1|4 vs de fondo al E. dividido en 2 lotes á saber.

Lote Nº 1 11 vs. de frente al O por 33 1|4 vs. de fondo al E.

Lote Nº 2 11 vs. de frente al O por 33 1|4 vs. de fondo al E.

La posicion de esto terrenos es muy central teniendo edificios recientemente construido al lado Sur y á una cuadra del empedrado de la calle Santa Fé y de la via del Tramways que pasará por esta misma calle recomendamos á los intesados se fijen en la magnifica posicion de estos terrenos magnificos se venderá infaciclemente el dia y hora indicada para su venta sin retirar lote escrituras de la mejor y á satisfdcion de los compradores.

Por mas ocurrán á la casa del rematador Sn. Martin Nº 138.

Pedro Romero

Dos nuevas y hermosas casas—Chile entre Entre Rios y Pozos.

El domingo 30 de Octubre, á las 2 en punto, se rematarán las hermosas cases calle de Chile entre las de Entre Rios y Pozos, que se designarán por la bandera. Tienen 18 1|2 varas de frente por 42 de fondo. Son dos casas preciosas edificio alto, maderas de urunday, techos embaldozados, unbrales de mármol, preciosas rejas y elegante construccion. Se hallan contiguos á la esquina del gran Boulevard de Entre-Rios. poblado de grandiosos edificios y en terreno elevado.

Los que quieran hacerse de casa para vivir, no pierdan la oportunidad.

Nota—Se rematarán indápendientes una de otra ó vice-versa como mejor convenga á los concurrentes.

El rematador Venezuela 130

POR EL MISMO.

Remate de terrenos centrales!—Entran dos importantes esquinas!!—Calle Chile y Rincon y Chile y Pasco.

El domingo 30 de Octubre á las 3 en punto se rematan siete importantes lotes de terrenos calle de Chile esquina de Rincon—fijarse mucho!!

1er. Lote esquina de Chile y Rincon 10 varas de frente á Chile por 30 de fondo.

2.° Lote contiguo á la esquina frente á Chile 10 varas de frente por 30 de fondo.

3er. Lote 10 varas de frente por 80 de fondo.

4° Lote esquina de Chile y Pasco; 10 varas fte. á Chile por 30 de fondo.

5.° Lote contiguo á la esquina de Pasco 10 varas frente á Chile por 30 de fondo.

6.° Lote contiguo frente á Chile 10 varas frente por 30 de fondo.

7.° Lote 10 varas frente á Chile por 40 de fondo.

Especuladores, no faltar á este importante remate en el que entran dos hermosas esquinas, por otra parte, se vende el presente no el porvenir, la cuadra que estan ubicados; estos terrenos, esta rodeada de nuevos edificios, á mas calle ancha, toda poblada y terreno elevado—Alerta! Alerta!!

Nota: Estoy autorizado para vender al mejor postor.

Otra. Para ver los titulos ocurran á la Escribania de los Sres. Raggio y Barrera Bolivar 21. El rematador Venezuela 130.

POR EL MISMO

De una hermosa casa al Norte.

Calle de Montevideo No. 183 entre las de Parque y Tucuman:

El domiego 30 de Octubre á la 1 en punto, se rematará la preciosa casa de altos Montevideo No. 183 tiene 9 varas de frente y un buen fondo, 9 hermosas piezas todas techos de uremday gran balconada de fierro en los altos, hermosas rejas á la moderna abajo, aljibe y bomba para los altos 2 cocinas 2 necesarios y un gran sotano, los pizos bajos altos y los teches todo embaldosado, como se ve. esta propiedad se halla ubicada en uno de los locales mas hermosos de la capital á 3 cuadras de la plaza del Parque.—Los que quieran ver la casa antes del remate pueden hacerlo todos los dias antes de las 9 de la mañana.

Lopez y Blanco.

En su casa calle Perú núm. 94 y 96.

Al contado

El miercoles 26 del corriente á las 11 1|2 en punto venderemos al contado y sin retirar lote un variado surtido que en parte detallamos:

Casimires franceses en piezas para trajes y en cortes para pantalones, paños negros finos, id castores, zarazas de las mejores marcas, bramante, lienzo, cotines doble ancho, brin plomo asargado, id colores, almanesco de hilo, id a godon, coleta negra y plomo, mantas vicuña finas, varias clases, id id de algodon tohallas de hilo, id de algodon, paño de algodon; ponchos de vicuña, id de algodon, pañuelos de rebozo de lana, paño de poncho de pura lana, id mezcla camisas bordadas y lisas, camisetas de punto, madapolan crinolina, cotin fino, pañuelos de rebozo, tohallas de hilo, coco blanco; zarazas da luto, piel de lovo, trencilla, para ruedo, botines, ropa hecha de varias clase pañuelos de hilo sombreros de varias claces mantitas de seda pantalones sacos chalecos levitas sobre todo, y otras muchas clases de ropa hecha gran surtido de casimires finos, pañuelos espumilla para el cuello id rebozo y 1|2 rebozo, fajas de la india, pañuelos de hilo, id bordados de hilo para señoras, camisas para hombre, id para señoras. camisetas finas y regulares, ropa hecha para hombre, bramantes, lienzos, usoroméstico, coleta plomo y negra, coco punzó, calzados pañuelos de la india coco blanbo, percales, zarazas de vestido id de luto, pañuelos de hilo para manos de delgodon, tartanes de colores, ponchos de paño, varias clases toneingleses, meobs dias largas crudas id de señaral genero á cuadro para pantalon pantalones de gambrona, pellones ingleses finos, jergas inglesas, bramantes finos, paños rayados, calzad. percales de colores para vestido, zarazas de luto y, colores bramantes y lienzos varias clases, jergas pfeinetas de varias clases, corbatas de seda, botones paño piloto, franela blanca y amarilla. id á cuadros para forro y trajes, camisas de crimea id lana y algon yaquets de merimo finos, chalecos de piqué corbatas cinturones de fantasia, gambronas géneros de vestidos un lindisimo surtido de género para vestidos, recien introducidos, gustos de alta novedad, y mas de 20 distintas clases, groes negros y de colores, pequines, fonlares, tapados de seda, de paño y de felpa para señoras y niñas, forros de algodon de todas clases, id id lana gróes negros y de colores, tapados de seda, id de terciopelo, id de paño pañuelos de tartan de rebozo y medio rebozo, id para el cuello, id de manos lisos y bordados, boas de cachemir, id de seda, id de tartan razadas francesas de varios tamaños, garibaldinas de id; de merino y bordadas, salzones para señoras, groes, gorras de terciopelo para niños y niñas, id Ee paño é infinidad de otros articulos.

POR EL MISMO.

A plazos.

En su casa calle Perú núm. 94 y 97.

El viernes 28 del corriente á las 12 en punto venderemos á los plazos de costumbre lo que en parte se detalla:

Especialidad en algodones, percales y zarazas de varias marcas, lienzo tablon, lienzo asargado, camisas de percal. bramante de varias marcas, cotin lis'ado. cotin de hilo, cotin mescla. cotin americano, medias para hombre, señoras y niños, corsés, sombreros, muselina en cortes, id bordados, chalús brines varia clases, pañuelos algodon, camisas de pechera de hilo bordada, ponchos vicuña, y algodon, camisetas de merino. medias. largas para hombre y señora. id cortas, sombreros de lustrina y de castor, id de paja para niño, hilo de sastre sacos de paño, id de brin, pantalla pañuelos de hilo y de seda, bramantes, mantas finas merino negro, sombreros chápales, cinta para colchon, zarazas de las mejores marcas, bramantes, lienzos cotines, batas de señora, percales de color, uso domestico, jergas inglesas, cambray, clarin liso de obispo géneros para vestidos. uso doméstico, doble ancho, camisas 1|2 hilo para hombres y niños, pañuelos de hilo, id de algodon, género de hilo para sábanas, casimires franceses para pantalones, merinos de colores, crinolina blanca, zarazas francesas de medio luto, madapolan uso doméstico; pañuelos de hilo, brin de id plomo asargado y liso. id rayado, camisas pechera de hilo bordadas id de listado, sacos de brin pantalones de id, alpacas de colores, jergas inglesas, camisas, lienzos finos. gró de sedo, genero varias, clases para vestidos, zarazas para corcha, pañuelos s° da y algodon, merino negro y de colores, uso doméstico, doble ancho y angosto. tohallas hilo y algodon lustrina negra, orleans, gambronas, alemanesco, camisetas crim a. poples escoceses de lanr. ponchos y mantas, seda negra y de colores, eintas de terciopelo cordones de seda para guarnicion, medias varias marcas para Sra. y niños pañuelos de gró de rebozo, pañuelos pequin negros, trencillas lana para ruedo, y guarnidiones cobertores algodon, franela, chaquetones de paño finos y de paño con forro y sin forro, recados completo géneros para vestidos varies clases y gustos, id para cortinados, bramantes de varias clases. camisas bordadas para señora, id lisas, con volados paraid. id de hilo con valencianas, id de algodon lisas, camisas vista de hilo bordadas para hombre, calzoncillos de hilo, tapados para señora varias clases, batas blancas bordadas, para señora, camisolines y puños brillantina de colores, lona para catre, lienzo azul, id asargado. embutidos, camisetas de punto, merino azul gorras adormadaz para niños, relojes de la estacion peinos de filet, y blancos, muñecos, brines de colores paaa trajes de verano, garibaldinas de seda, fleco, de sena, sobrepuestos de tripe, sacos de verano de señora finas, hilo de orilla, en cajas arfileres de sabeza, trajes de casimir, para hombres y niños, é infinidad de articulos que estarán á la vista.

POR EL MISMO

Suspendido el domingo parado por el mal tiempo.

De una lindisisima finca moderna ál alcanse todos—¡¡ al mejor precio!!

El Viérnes 20 del corriente á las 5 en punto de la tarde venderemos infadiblemente al mejor precio y al contado esta lindisima propieda en la calle de Victoria entre Alverte y Saavedra 16 varas del enpedrado y una cuadra al tranway su terreno son 10 varas de frente al y 50 de fondo á el, sala dormitorio comedor cocina pozo y demas oficinas techos valdozas maderas duras unbrales de marmol frente retocado ventanas y puertas á la moderna y una calle de mucho porvenir ¡¡ojo!! á el lado se á vendido el mismo frente por el mismo fondo un terreno solo á 6800 ps. plata como se puede preguntar esta frente á una pichincha de las pocas que se presentan hoy.

POR EL MISMO

JUDICIAL.

Al contado—Gran Hotel y Restaurant albergo de italia Calle Reconquista núm. 49 esquina de Piedad frente á el Banco de Lóndres.

Por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Tomas Islas de todas las existencias de dicho hotel pertenecientes á el concurse de Cinco y Ca.

El Jueves 27 del corriente á las 11 en punto venderemos á el contado al mejor precio todas existencias de dicho hotel cuyo pormenor es como sigue:

Muebles, sillas, mesas, caoba, id, pino, espejos, cuadros, perchas, galerías, araña de cuatro luses, aseiteras, argollas, depalo, armasones, roperos chicos, y grandes, camas de fierro con colchones.

Labatorio con piedra mármol, mesas con id, id de pino con id, depósito de agua, alfonbras escupideras, tinas de baño, mesas de noche, gallinas, banco, sillas, butacas etc. etc.

Comestible y Bebidas

Bordalesas vino carlon, id priorato, rom jerez en botellas asucareras. asucar, tasas, palanganas, tarros. manteca, fuentes surtidas, redondas, cajones sigarros, paquetes velas id vino franses sardinas, jamones, encurtidos, grasc, porotos, garvanso bateria, corona, tachos cobre: cosinas economicas, tachos dulces, ollas caleria, cobre fierro fiaubreros, saleros con pescado gancho romanas molde, id de vudin y de manteca maquina limpiar cuchillo etc. ricas cosinas.

Toda la vateria cosina de cobre.

POR EL MISMO

¡¡Ojo especuladores!! ¡¡Ojo especuladores!! ¡¡Ojo especuladores!!

¡¡Al mejor Precio y á el Contado!!

El Domingo 30 de Octubre á las 2 de la tarde en punto venderemos al contado y á el mejor precio un terreno con tres Ranchos. en la calle de Estados Unidos entre Solis y Entre-Rios compuesto en terreno de 8 3|4 varas de frente por 70 de fondo, tres Grandes Pozos &, escusamos recomendar este lindo terreno pues creemos que los especuladores lo sabran bien apreciar por su linda posecion, esta en medio de dos tramways uno ya colocado, y el otro que muy pronto lo estará y el empedrado á muy poca distancia, ¡¡ojo¡¡ pichincheros.

Está alquilada en 400 ps. mjc.

Callet y Rodriguez

Importante remate de 35 manzanas de terreno en un solo lote ó por manzanas ó en lotes á gusto de los licitadores. En Barracas al Sud, calle por medio con el Saladero del Sr. Lobos una fraccion, y la otra con el del S. D. Pepe Herrera en seguida los que estan frente á la esquina de la mosca al lado de la casita del peaje camino real á las Lomos de Zamora.

El domingo 30 del corriente á las 2 en punto de la tarde principiaremos el remate de los espresados terrenos al mejor precio y al contado, dando principio por los que estan frente al Saladero del Sr. Herrera donde estará la bandera. Es inútil recomendar estos terrenos pues es bien conocido el valor que hoy tienen y ser de gran porvenir, habra carruajes á la llegada del tren de la 1 en la estacion de Barracas al Sud para conducir gratis á los licitadores á los terrenos que vamos á rematar, los que distan poco mas de 6 cuadras. No faltar á la hora que habra cerveza.

Varela é Hidalgo

¡Gran remate!—¡Judicial! De la gran joyeria y casa introductora calle de Florida núm. 33 y 35—De todas las existencias de mas de un millon de pesos.

¡Por la noche!!

¡Por la noche!!

De órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Tomas Isla ¡Capitalistas!!

En las noches de los dias 24, 25, 26, 27 y 28 del corriente á las 7 en punto de la noche, al mas alto erecio y dinero de contado, se procederá á la venta pe dichas existencias, perteeecientes al concurso de Augusto Roppen.

Omitimos su detalle por ser muy estenso, solo diremos que entra una gran cantidad de plata labrada, otra de oro, otra id con piedras, perlas, brillantes, coral etc. como todos los útiles, las magnificas cajas de fierro, balanzas y todos los muebles, como el armazon con vidrieras, el mostrador de caoba tallado, sofá espejos, etc. como venderemos la accion á la llave del importante local, las personas que se interesen por el, pueden ocurrir al escritorio Potosi núm. 133 1|2.

Nota—Prevenimos á los compradores que la entrega la daremos al dia siguiente. El dia lunes 24 estará en exhibision dicha joyeria.

REMATE
IMPORTANTE

POR

Wehely Gimenez y Ca

En casa de los Sres. Kohlstedt y Ca.

Calle de Maipú núm. 10 ½.

Para mayoristas, registros sastrerias y tiendas.

Surtido muy notable.

El miércoles 26, jueves 27 y viernes 28 del corriente venderemos al mejor precio y á los plazos de costumbre, el espléndido surtido de efectos de la referida casa cuyo pormenor es el signiente y recomendamos á nuestros favorecedores la asistencia seguro de que quedarán satisfechos del selecto surtido que se les presentará.

Un gran surtido de paños y casimires en cortes y piezas, brines en cortes y piezas muchas clases, pantalones de brin, género para forro, sacos y levitas de lustrina, pañuelos de seda y de algodon, corbatas de seda, percales, sarga y lustrina negra, raso de lana.

Un espléndido surtido de confecciones de seda y de punto para señoras, señoritas y niñas, pañelos de rebozo, id imitacion de cachemir en muchas clases y cajones cerrados, costes de vestido de organdi y yaconat frances, zarazas. mosqueteras, lienzos, mucelina adamascada, enaguas y tiras bordadas, cortinas bordadas.

Un surtido de sederias en general, groes de sada, pequi es negros y de colores, mucelina lana, merino negro y de colores.

Géneros de vestido de varias clases en bultos cerrados lustrina negra y de coloros, ropa blanca de señoras, camisas y camiseias, garibaldiuas bordadas, pañuelos de mano bordados y lisos, tul de fantasia blanco y negro damasco de laua.

Sombreritos de fantasia para señoras y señoritas, gorras de paja para muchachos, velitos negros de algodon, guarniciones de todas clases, cortaplumas y tijeras, botones fantasia, trajes o vestidos para niños.

Medias cortas y largas de algodon para hombres y señoras, clases finas y regulares, bultos cerrados, varias clases de puntilla y encajes de blonda de seda blancas y negras, hilo de sastre pañitos de drochet, y muchos otros articulos.

Mohando y Vivar

En su casa calle Chacabuco núm. 30 1|2.

e los hermosisimos juegos de cristaleria y porcelanas magnificas traidas de Paris por el Dr. Soneyra.

El miércoles 26 del corriente á las 12 en punto venderemos estos magnificos juegos todas las personas de buen gusto estan intatadas á inspeccionar estos hermosos objetos recomendamos sin puntualidad á la hora indicada.

Federico J. Miró

Notable y especial para renta de 3 casas y terrenos con corralones y portones, cituado en la calle de Bergrano esquina á Paseo y Oenezuela á solo una cuadra del empedrado y 20 varas del tranway; y que solo que da 25 varas del gran Boulevard de Bergrano. calle ancha de 30 varas (Por cuenta testamentaria.]

El Domingo 30 de Octubre á las 2 en punto de la tarde se ha de vender en público remate quedando y á quien mas diere, las tres lindas casas nuevas con 3 piezas cada una, corralon y porton todo alquilado por 2,000 pesos mensuales con fiadores de 1er. órden edificado el todo en terreno que mide 35 1|2 varas de frene á Venezuela, 25 1|2 á Pasco y 47 1|2 á Pasco y Bergrano, todo lo que se venderá en uno ó mos lotes, al gusto de los compradores. Creo escusado toda recomendacion ó bombo pues propiedad como esta no lo necesitan y solo tiré que los titulo reconocidos por Cabral no déjan nada que desear, y como la venta es forzosa será pichincha, mas datos Maipú 99.

En seguida: Para los Pobres, un lindo terreno calle Venezuela contiguo á las 3 casitas que venderemos el mismo dia, terreno que mide 10 varas de frente por 60 varas de fondo cercado por un costado de pared, árboles frutales, Titulos inmejorable, venta á todo precio, que mas quieren alerta.

IMPORTANTÍSIMO REMATE

POR

AMBROSIO DEL MOLINO Y Cª

El domingo 30 del corriente á la 1 en punto de la tarde, venderemos á la mayor postura y dinero de contado, una valiosa propiedad, perteneciente á la testamenteria del Sr. D. Juan Antonio Cascallares, situada en la calle Rivadavia núm. 680, la que se compone de una gran casa con dos almacenes, de 34 varas 80|1,000 de frente al Norte por 70 de fondo, formando esquina á la calle de Entre-Rios; dicha casa está construida de los mejores materiales. tanto en el ramo de alvañileria y herreria, como de carpinteria, siendo todos los tirantes. de urunday y quebracho, consta de 21 piezas. un hermoso mirador de 3 cuerpos, de donde se descubre, el panorama de esta ciudad y su puerto, como que su situacion es lo mas elevado de ella.

Esta propiedad que se encuentra, en un local sin igual, pues que por su costado Oeste, linda con un Boulevard de esta ciudad, y por su frente con la calle Rivadavia. Reune todas las comodidades que pueda desear la persona que quiera vivir bien y regaladamente, pues á las comodidades que presenta la casa, hay que agregar el atractivo que proporciona un grande y magnifico jardin que parte del costado Este de la casa formando martilla, con frente de 43 1|2 varas por 64 1|2 de fondo.

Seria preciso mucha prolijidad para relacionar exactamente los atractivos que presenta este jardin, pues á mas de un gran gallinero, cerrado todo de alambre, y situado en un lugar conveniente, hermosas pajareras, glorietas, baños, cascadas; & hay una coleccion muy estensa de plantas de flores, arbustos y arboles frutales de lo mejor que hay en el pais, lo que se venderá separadamente, si no hubiese licitador por el todo, pues aun es tiempo de trasplantar las plantas, de mérito como ser camelias y otras de valor.

Al mismo tiempo se venderá un magnifico carruaje con guarniciones de lujo, dos hermosas yuntas de caballos y un juego de guarniciones á la Dumout, para cuatro caballos.

Esta finca está en exhibision hasta el dia del remate.

Martiniano Bonorino

De 14 lindos lotes de terrenos, incluso dos esquinas situados en la calle de Chile con frente al Norte y calle de Independencia con frente al Sud entre las calles de Pasco y Pichincha.

El domingo 30 del corriente á las 12 en punto se rematarán á la mejor postura y á dinero de contado los siguientes lotes de terrenos:

Calle de Chile y frente al Norte.

Lote núm.	1— 9	varas de frente	por 40	de fondo
— —	2— 9	— —	— 40	—
— —	3— 9	— —	— 40	—
— —	4— 9	— —	— 40	—
— —	5— 9	— —	— 40	—
— —	6— 9	— —	— 40	—
— —	7—18	— —	— 40	esquina

Calle de la Independencia y frente al Sud

Lote núm.	8— 9	vs. fte al Sud	por 50	de de fondo
— —	9— 9	— —	— 50	—
— —	10— 9	— —	— 50	—
— —	11— 9	— —	— 50	—
— —	12— 9	— —	— 50	—
— —	13— 9	— —	— 50	—
— —	14—18	— —	— 50	esquina.

Estos terrenos estan situados en lugar de mucha altura y centrales, los únicos que hay en venta por esas localidades, asi es que se recomienda á los Sres. compradoree la hora fijada de las 12 para que puddan hacarse de una buena propiedad.

POR EL MISMO

De articulos de almacen—Calle Defensa 177.

El jueves 27 del corrientes á las 11 se rematarán los siguientes articulos:

100 bordalesas de vino frances, 50 bolsas porotos, 50 bolsas arroz de la india, 20 cajns. yerba paraguaya nueva y vieja arroz de la india, cerveza ingles, negra y blanca aceite de almendras, azucar refinada. tabaco de hoja, id picado y para pito, pimenton; aseitunas, licores coñac Martel, maizena, ají, cafe molido, papel astrazá, hilo para atar lana, yerva argentina mandioca, maicena, arroz de la india, aceite español id plagnol en cajones, vino frances en cajonesid en bordalesas, pez palo, coñac distintas marcas oporto, tabaco, de Bahia, Id de Porto, alegre, ajenjo, vermutt, biter, ginebra, marca, la criolla, del plata, de ceitunas, vino frances, vino de cett, aníz de la India, pasas de huba aceite plagnol, chocolate frances y español cogñac, bultos, osefines, conserva tomate barricas colfina, barriles vinagre, id en damajuanas, baudejas chicas y grandes, canastos de loza barriles tinta, anchoas en barriles de 1 y 2 clace bolsas corchos latas de tabaco, en rama, bultos, tabaco para pitos, vino frances en cajones, barriles cognac, barricas galletas semílla alfalfa pimenton en latas, fosforos en latas, yerba en barricas, chocolate. Fariña fina, bolsas vacias, tierra romana, bacalao, 20 cajones vascs y tubos, 20 canostos loza varios surtidos, y otra porcion de articulos:

Tomás Gowland é Hj.

Del valioso y productivo establecimiento fabrica de galletitas de todas clases y dulce de membrillo, Piedad 393.

El dia se rematará este balioso establecimieuto á plazos comodos y se estipularan a tiempo de la venta.

Tiene una maquinaria útil para todo trabajo espaciosos galpones altos y bajos un gran sotano y horno de 5 varas por 6.

Cantidnd de útiles y materiales del ramo, 10 grandes tachos de cobre superiores y 7 hornallas.

La casa es grande y espasiosa para el negocio y para familia y el alquiler muy modico y todavia hay contrata para dos años.

Es cusado es recomendar su establecimiento tan productivo como inte producto de todo y listo para trabajar, el dueño lo vende por no poder atenderlo; se oyen tambien propuestas en particular en un tanta ó á tasacion antes del dia del remate.

Por mas pormenores ó á tratar Defensa 114.

POR EL MISMO.

De 250 cajones vino de asti blanco.

El el deposito calle Victoria esquina Salta.

El mártes 25 del corriente á las 11 de la mañana se rematarán precisamente á la mejor postura y dinero al contado.

250 cajones vino de asti blanco venidos en el vapor italiano Rianca Pertica.

POR LOS MISMOS.

En su casa calle de la Victoria núm. 147.

Por cuenta de varias casas.

El jueves 27, viernes 28 y sábado 29 del corriente á las 12 en punto se rematará un gran surtido de efectos ingleses, franceses y alemanes cuyo pormenor es como sigue:

Géneros de vestido para la estacion, ricos casimires de verano, percales, coco blanco; id punzo casimires franceses para pantalones, mucelina pintadas para vestidos, id blancas, coleta negra. camisas bordauas pechera de hilo, camisas de listado, jergas inglesas, pellones ingleses, sombreres chapalos,, id de castor, de felpa y terciopelo medias largas azules bramantes de las mejores marcsa en plaza. lienzos id id id, géneros para pantalones gambronas finas, sargas merino, id rayadas, géneros de lana para vestidos camisas bordadas, casimires, mantas finas varias clases. jergas inglesas, pellones id, bramante fino, núm. 1. true, tartanes, chaquetones ingleses, ponchos de paño, pantalones de gambrona, merino negro francese zarazas de colores y de luto, bramantes varias clases, uso domestico doble y sencillo ancho, cotin doble ancho, listado de hilo, camisas bordadas pechera de hilo, generos para vestido, bombachas de brin y de casimir, casimires para prntalones, camisetas de crimea, camisas de listado, id de merino varias clase, género de hilo, bombasi labrado, ajuares completos cas, lienzos, bombasi labrado, id crudo, id pintados zarazas y percales. género para sábanas, uso domestico; medias para hombre, señoras y niñas. camisetas de algodon, lustrina negra, arpillera, gambrona, medias de lana, gorras para sol, hilo de ovillo y otra porcion de efectos.

POR EL MISMO

EN SAN FERNANDO POR LIQUIDACION.

En la calle Real allado de la Botica. De todas las existencias de la casa de negocio de Don Manuel Alvis, por órden de dicho señor.

El Lúnes 24 de Octubre á las 11, se rematará todo el contenido de dicha casa y dínero de contado, consistiendo en un surtido jeneral de comestibles, bebidas, loza, cristales, ferreteria, efectos de tienda y merceria. cuyo pormenor se omite por su estension.

Pedro Ebbeke y Ca.

En su casa calle Perú número 80.

Por cuenta de una casa introductora y otra de comercio.

Gran surtido de géneros para vestido para la estacion entrante.

El viernes 28 del corriente á la hora y plazos de costumbre se procederá á la venta de un magnifico surtido especialmente en géneros de vestido, cuyo detalle es como sigue:

Géneros para vestidos, foulares de seda, géneros de algodon y de laua y seda, riquisimos grocs y pequines, percales colores lisos, generos para vestidos muchas clases y lindos gustos lustrinas negrasa y de colores, chaquetones ingleses, id de paño, un lindo surtido de paletoes sacos y otra ropa hecha francesa fina que no es de la pacotilla comun, géneros de vertido de buen gusto, los principales articulos de algodon, algunas sederias boas y otros articulos de lana para la estacion, damasco de lana, un gran surtido de casimires y paños negros clases aparentes tante para sastrerias como para roperias, casimires de color franceses y alemanese n cortes y en piezas. un espéndido surtido de ropa hesha fina francesa rebozos y id 1|2 rebozo de tartan varias clases, chalones, casimirse jaquets de crsimir, ponchos de paño, id sabanillas, xarazas de colchas, damasco pañuelos de yerbas, id de hilo, botínes para niños, bombasi lizo y labrado, gambrona y variedad de géneros para pautalones, lienzo griz, lstado, bayetas, sacos para hombres, cotin aiemanesco, colchas de algodon, id de motitas, id blanca, pellones ingleses id chilenos. id tucumanos. lonas lonetas y arpillera; coleta plomo y negra; bombas mantas de lana, pañuelos de rebozo, lustrina, sombreros de castor brillantina, paño castor, guantes un garn surtido de génaos para vestidos de la estacion y última moda, zarazas para estidos y camisaun gran surtido de bramantes y lienxos de las mejores marcaa, género de hilo para sábanas, doble ancho, id algodon, ld id, uso domestico sin compostura, pequines negros y de colores en piezas y en cortes ponchos vicuña, trajes finos para niños, un surtido completo de gorras para oleos, lisas, bordadas y con, y con valencianas de hilo, camisas bordadas y lisas, para hombres y niños, calxoncillos de hilo y algodon para hombres, bates lisas y bordadas para Señoras paños negros y azules, franela blanca y amarillaenaguas para señora, rico género de hilo para sábanas, hilo de Kiar, género de seda id de lana de muchas clases, crespon negro, blanco y de coloree, botones para guarnicion, muñecrs y otros muchos articulos cuyo detalle ssria muy estenso.

Franc'. F. de la Serna

!De un pequeño Eden!

EN VENTA PARTICULAR

Estamos autorizados para realizar la de la quinta mas elegante de Belgrano tanto por su deliciosa situacion, sobre la barranca á una cuadra de la estacion del ferro-carril, como por las comodidades que encierra el edificio construido con toda solidez. Está rodeada de jardines y de una coleccion de frutas esquisitas de árbOles corpulentos que cubre todO el terreno de una sombra refrijerante para la estacion del verano. Sin exajeracion creemos poder decir, que es la mansion mas bella del Versailles Porteño.

Por mas datos, al Rematador calle Belgrano núm. 218 de 9 á 12 de la mañana y de 4 á 7 de la tarde.

Por el mismo

¡¡¡DE UN HERMOSO TERRENO CENTRAL!!!

Calle del Comercio entre Buen Orden y Lima.
16 varas de frente al Sud.
33 varas de fondo al Norte.

A dos cuadras de la plaza Independencia y 3 de la Iglesia de la Concepcion.

Calles altas, empedradas, con gas, aguas corrientes &.

Y entre dos trenways.

El viernes 28 de Octubre á las 3 en punto, venderemos a la mejor oferta, dinero de contado, en un solo ó en dos lotes, el terreno que queda designado.

Despues mas detalles.

J. Alberto Astengo

Notable é importante de dos casas nuevas en la codiciable calle Callao pasando la calle de Cuyo núm. 76 y 78 frente al Este.

El martes 1.° de Noviembre á las 3 en punto se rematarán á la mas alta postura las dos casitas indicadas prontas para habitarlas, edificadas en terreno de 16 1|2 varas de frente por 38 varas de fondo ó lo que resulte entre muro con 7 piezas cada casa, 3 patios, algibe, resumidero, cocina, y demas, todas las piezas empapeladas, cielos rasos. umbrales de mármol, maderas duras, pisos y techos embaldozados, llama la atencion de la persona que quiera vivir este verano libre de peste que se apresure á comprar dichas casas, en la hermosa calle ancha Boulevard de esta ciudad rodeada de tres lineas de trenways á las puertas, por mas datos Belgrano num 352.

Almeira y Della Chá.

De un magnifico terreno en la calle Belgrano entre Mathu y Alberdi, donde estará la bandera de remate.

El Domingo 30 del corriente á las dos en punto de la tarde venderemos sin falta á la mas alta postura y dinero de contado este importantisimo terreno poblado de ricos arboles frutales, algunas flores, y con una magnifiea glorieta, cuyo terreno mide 10 varas de frente al Norte por 50 de fondo, rodeado de nuevos y valiosos edificios.

Escusamos hacer mayores recomendaciones, porque es demasiado conocida la importancia de esta localidad, la hermosura de la calle Belgrano con 30 varas de ancho, empedrada desde yá hasta la calle Rincon y solicitado su ulterior empedro por todo el Vecindario y con una linea de Tramway en construccion, que pronto transitará á su frente.

Por mas pormenores á los Rematadores Defensa 76, ó Tacuari 61.

POR LOS MISMOS.

En el pintoresco Pueblo de San. Isidro. De una casa esquina en la calle Real, dodde estará la bandera de remate.

El martes 1° de Noviembre á las tres en punto de la tarde hemos de vender á la mejor oferta, y al contado, la casa perteneciente á la Señora de Espeleta, edificada en terreno de 28 varas de frente á la calle Real por 50 á otra calle y á dos cuadras de la plaza principal.

No olvidar que el Tren sale de la Estacion 25 de Mayo á la nna en punto de la tarde.

Pormenores Defensa 76 ó Tacuari 61

Zacarias Bonorino.

A todo precio, y sin retirar lote—De terrenos centrales.

El Domingo 30 de Octubre á las 2 en punto de la tarde se procederá á vender al mejor precio, dinero de contado, con las condiciones que se especificarán antes del remate, cinco lotes de terrenos perfectamente situados, y á la altura de fados clases, en la calle de Pasos entre Corrientes y Parque, y calle en medio con el gran establecimiento de la Maestranza del Ferro-Carril del Oeste, y son como siguen:

1° Un lote con 12 50|100 varas de frente al Oeste, con 38|60 varas de fondo al Este, lindando por la parte Sud con la esquina edificada en calle de Corrientes señalada en el plano con el No 9

2° Un lote de 11 50|100 varas por 38|60 de fondo, lindando con el anterior y señalada con el No. 8

3° Un lote con 11 50|00 varas de frente por 38 varas de fondo señalado con el No. 4.

4° Un lote con 11 50|100 varas de frente por 38 varas de fondo señalada con el No 5 lindando con el anterior.

5° Un hermoso y lindo terreno con 11 varas de frente al Norte y 68 varas de fondo al Sud en calle del Parque entre Larrer y Pasos, señalado en el plano con el 11 y en esia misma manzana.

Todos ertos terrenos que están situados calle en medio con la Maestranza del Ferro-Carril del Oeste, y como 3 cuadras de la comercial Plaza 11 Setiemcre los hace recomendables no solo para hacer en ella lindas casas de familia sinó tambien para toda clase de negocio de corralones de maderas y depósitos: en fin seria muy cansado el recomendarlo, pues nadie mejor que los licitadores podrán á vista de ellos juzgar de su verdadera importancia.

Por algunos mas pormenores puede ocurrirse á la calle de Potosi 71 ó la de Piedad 512

Florencio Madero y C.

¡¡ADVERTENCIA PERMANENTE!!

A fin de evitar todo genero de dudas respecto del modo como realizamos nuestras ventas en remate, y con el objeto tambien de que el público tenga conocimiento de él para su gobierno—Prevenimos que en nuestra casa de martillo, no admitimos ninguna clase de articulos, sea cual fuere su volor, sino para ser vendido á la mejor postura, al contado y sin retirar lote.

En cuanto á FINCAS, TERRENOS, BUQUES; de alguna dimension ó cualquier otro objeto considerado como bien raiz y que no pueden ni deben (segun el Código de Comercio] venderse por menos de las dos terceras partes de su valor—

Prevenimos que las ventas de estos, que se nos autorize, por escrito, á realizarlas al mejor precio, publicaremos en los avisos correspondientes el PRECIO MINIMO por el cual PUEDA VENDERSE con el objeto de que los interesados asistan al remate si les parece conveniente ó no asistan si les parece lo contrario.

Asi evitamos el engañarlos al ofrecerles ven de que NO SE PUEDE, sino por un precio dado.

Queda pues el público en pleno conocimiento de nuestras faancas condiciones, bajo las cuales aceptamos todo trabajo que se nos confie.

Florencio Madero y Ca.

POR EL MISMO

De buen terreno—Calle Azcuenaga entre Sta. Fé y Arenales—70 varas de frente por 35 de fondo.

El domingo 30 de Octubre á las 4 de la tarde en punto, é Inmediatamente despues de vender la casita judicial de en frente, venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote, esta magnifica fraccion de terreno.—La situacion es uno de los parajes mas elevados de la ciudad y de los que hoy se reputan como la mayor importancia especulativa.

El remate praticada por órden de los Ses. Huego hermanos el domingo anterior, prueban la verdad de lo ante dicho.

El terreno mide 70 varas de frente por 35 de fondo y su divicion la siguiente.

Lote num	1—10 varas de frente	por 35 de fondo	
— —	2—10 — —	— 35	—
— —	3—10 — —	— 35	—
— —	4—10 — —	— 35	—
— —	5—10 — —	— 35	—
— —	6—10 — —	— 35	—
— —	7—10 — —	— 35	—

Se suplica pontuavilidad en la hora pues la venta es á todo precio—Los titulos que son de primer órden Pueden verse á nuestro Escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO

De un buen terreno—Al mejor precio y sin retirar lote calle de Cordoba entre Callao y Rio Bamba:

El martes 1:° de Noviembre á las 3 en punto de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de codtado el terreno arriba indicado el cual esta situado en la manzana de terreno que pertenecian al Sr, D. C. Bandido á Galvar con el núm, 21 del y ol interes de esa ocalidad mide 10 varas de frente al Norte por 34 de fondo.

Como se previene anteriormente se vende á cualquier precio y sin retirar lote.

Buenos tituloz para verlos Boliaar 14.

POR EL MISMO.

De magnificos muebles—Remate Semanal.

En su casa cal'e Bolivar 14.

El viérnes 28 del corrientes á las 11 1|2 en punto venderemos al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote, una gran cantidad de muebles, flamantes cuadros, pertenecientes á fabricantes y particulares y cuyo detalle es el siguiente.

POR EL MISMO

Remate casi filamónico

En su casa Bolivar 14.

Por cuenta esclusiva de una casa francesa introductora.

El Jueves 3 de Noviembre á las 11 1|2 en punto de la mañana venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote, una gran factura de 20 cajones proscimamente articulos de fantacia clasificada Haute Nouveanté. recientemente introducida de Pariz.

En atencion al valor de los objetos y que verdaderamente es una factura tan importante como variada no hemos vacilado en dar un remate especial y por cuenta sola invitando a toda la jente de buen gusto.

Las Señoras debian visitar el dia antos la exposicion y mandar al sigviente sus esposos ótparientes con órdenes al efecto.

El detalle es el siguiente:

Todos los objetos tienen música—Sillas de viense chéne y esterilla (al sentarse toca una pieza)—Botellas para vino; estuches; costureros; cajas para guantes; albremos de un sistema nuevo; plancheras, alhajeras; mantequeras; platos, poncheras, vasos de viaje; aceiteras; tinteros de viaje, gran variedad de alabastros, muñecas preciosas, baules con útiles para id, bandejas, boquillas y pipas de lejitima espuma de mar, mesitas incrustadas con las armas argentinas, id otros gustos, articulos de metal imilacion antiguo, magnifico de sofá sistema perfeccionado, articulos relijiones, id para fumadores, cristal los y tenedores, cabo de plata, habaneros y otros mil objetos que estarán á la vista.

Alhajas—Por cincuenta de la misma casa gran novedad en alhajas de brillantes, oro y plata gusto notable—Esposicion desde el dia anterior, Bolibar 14.

POREL MISMO

¡¡¡JUDICIAL!!!

SEGUNDO GRAN REMATE
Al Norte.

De 4 y media manzanas de de terreno

DIVIDIDAS EN 200 LOTES

Perteneciente á una Testamenteria

El Domingo 13 de Noviembre á las doce en punto venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote por órden de Sr. Juez de 1ra. Instancia D. Jorje Echeverria, y por nombramiento expreso a favor nuestro de todo los herederos.

Las cuatro y media manzanas de terreno divididos en lotes pequeños, al alcance de todo el mundo, y cuva division se hace actualmente por un acreditado agrimensor.

Los planos serán repartidos entre de quince dias la division es la siguiente:—Pormenor Bolivar 14.

POR EL MISMO.

13ª—Gran remate de carruajes y caballos de tiro y de paseo.

En su casa Calle Bolivar núm 14.

El Juéves 27 de Octubre á las 12 en punto de la mañana venderemos al mejor precio, dinero de contado y sin retirar lote varios carruajes flamantes y usados; por cuenta de introductores; fabricantes y particulares y cuyo detalle es como sigue:

Nota—Se previene á todos los que quieran vender algun carruaje ó caballo, se sirvan prevenirlo anticipadamente, á fin de poderlo publicar en el pormenor lo que es de mucha importancia.

POR EL MISMO

De una casita perteneciente á la testamentária del Sr. General D. Bias J. Pico.

Calle de Azcuénaga, entre Sta. Fé y Arenales.

El Domingo 1.° de Nobiembre á las 4 en punto de la tarde, venderemos al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote por órden terminante de los heredeos y liquidacion de la testamentaria.

La casita arriba mencionada con 17 1|2 varas de frente al Este por 70 de fondo. con 4 piezas, cocina, pozo y demas oficinas.

Esta bien alquilada.

Titulos de primer órden pueden verse en nuestro escritorio Bolivar 14.

POR LOS MISMOS.

De una buena finca de porvenir

CALLE DE LA VICTORIA No. 770.

Á LA ÚLTIMA DEL «11 SETIEMBRE»

El domingo 30 del corriente á las 4 1|2 de la tarde, ó mas bien dicho, imediatamente despues de realizar el gran remate de Almagro, venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote, la importante casita arriba mencionada.

Mide el terreno 10 varas de frente al Norte por 55 varas de fondo al costado Oeste y 60 por el costado Este Hoy edificados en el 4 pieza de material y una cocina, teniendo dos pozos de baldes, uno de propiedad y el otro medianero—Su dueño la vende por haber tomado otro terreno, la venta se hará infasiblemente.

Los titulos son superiores y se pueden versen á nuestro escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO

JUDICIAL

De una gran propiedad al lado de la Iglesia de Santo Domingo—Perteneciente á la testamenteria del finado D. Bernabé Saenz Valiente.

El miercole 24 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de contado por órden del Sr. Dr. Juez de 1ª Instancia en lo civil D. Miguel Garcia Fernandez y por nombramiento espreso á favor de nosotros hecho por los Sres. Albacea.

De un terreno con todo lo en el edificado situado calle Cordova. entre Belgrano y Venezuela con 30 varas de frente al Oeste por 34 de fondo al Este—Tasacion 564,460 ps. m/c. no pudiendo venderce por meno de las dos terceras partes de la tazacion.

Los titulo son muy buenos, y pueden vercen en la Escribania del Sr. Enrique Martinez Recoba Nueva, y pormenores á nuestro Escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO

De la gran propiedad central, conocido por Aduana chica.

La órden terminante de la Gerencia del Banco Mahuá y Ca.

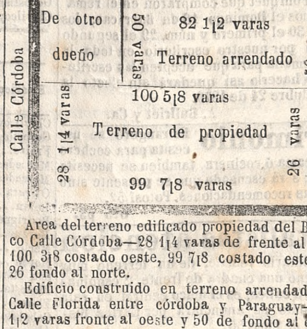
A todo precio y sin retirar lote.

El Lúnes 17 de Nobiembre á las 4 1|2 en punto de la tarde venderemos al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote, el valioso edificio arriba mencionado:

La situacion no puede ser mas central, pues está en las calles de Florida y Córdoba y su edificio permite al comprador una gran division por la edificacion de la casa de alquiler pues pues ya se conoce el edificio que fué construido para mercado teniendo por lo tanto grandes arias sin edificar.

Se vende el terreno y todo lo en el edificado.

Como no todo el terreno en que está edificado el mercado pertenece al vendedor se previene á los interesados fijarse en el siguiente croquis y las esplicaciones que siguen.



Area del terreno edificado propiedad del Banco Calle Córdoba—28 1|4 varas de frente al sur 100 3|8 costado oeste, 99 7|8 costado este y 26 fondo al norte.

Edificio construido en terreno arrendado—Calle Florida entre córdoba y Paraguay—82 1|2 varas fronte al oeste y 50 de fondo al este—El arrendamiento dura hasta el 1° de Setiembre de 1874 qor el terreno de calle Florida á razon de 230 patacones mensuales. De esta fecha en cinco años mas, que concede el contrato de prórroga el arrendamiento se estimará uno y medio por ciento del valor del terreno apreciado por Perito. caso de venta del terreno arrendado, el arrendatario en igualdad de circunstancia tiene el derecho de preferencia.

Para ver los titulos que son superiores y los documentos respecto á este arrendamiento á nuestro escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO.

De un edificio central.

DE TRES CASAS.

Calle de Montevideo esquina de Cangallo—Tramway á la puerta.

El miercoles 9 de Noviembre á las 4 1|2 de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote; la valiosa finca calle de Montevideo esquina de Cangallo la que se venderá sin falta por órden de todo los hederesros,

El terreno mide 18 varas de frente por 36 1|2 de fondo, conteniendo tres casas modernas.

1ª Cangallo 341-sola-2 dormitorio comedor y cuarto interior cocina y demas oficinas necesarias.

2° Cangallo 343-sola 2 dormitorio comodor 4 piezas una interior cocina etc.

3° Cangallo 345 y 347- 1 almacen y tres piezas á la calle de Montevideo y dos piezas mas cocina y dos oficinas mencionada.

Titulo de primer órden, se pueden versen en nuestro escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO.

¡¡JUDICIAL!!

De una esplendida finca

Conocido por el «Jardin Argentino» calle del Temple No. 285 á 293—Perteneciente á la testamenteria del finado Sr. D. Bernabé Saenz Valiente.

El martes 23 de Noviembre á la 5 en punto de la tarde, venderemos al mejor precio y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo civil Dr. Miguel Garcia Fernandez y por nombramiento espreso á favor nuestros de los Sres. albacea—Mide el terreno 57 varas de frente al Sur por 98 de fondo tieniendo á favor un martillo de 6 varas de frente por 67 de fondo y el cual empreza á las 24 varas—Es entendido que la venta del terreno se hará con todo el edificio en el

Debe prevenirse que la propiedad reconoce un contrato que viene recien el 1° de Julio de 1876 por el cual paza 800 ps. m/c. mensuales hostante de Saenz de renta 8000 ps. m/c. cuestion de un cero de mas teniendo á mas establecido en el terreno una fabrica de carruage,—Por el mismo contrato el imquilinn se obliga, al terminar este á dejar á beneficio del propietario, todo edificado.

La tazacion es de $. m/c. no pudiendo venderse por menos de las dos terceras partes—Los titulos pueden versen en la escribania de D. Enrique Martinez en la Recoba Nueva y por menores á nuestro escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO

De una preciosa casa.

Calie de Chile núm. 380.

Recieniemente edificada á todo costo

El Mártes 8 de Noviembre á las 4 1|2 de la tarde venderemos al mejor precio y dinero de contado y sin retirar lote la precissa casa arriba indicada pueden entrarla á habitar comodamente cualquier de las principales familias de nuestra señoridad.

El terreno mide 8 1|2 vara de frente al Norte por 54 de fondo—La casa es edificada sin economia y con lujo del modo siguiente—Sala y ante sala divididas por colnmnas estufa cielo razo, y de yezo pizo de tabla y empapeladas con papel de 28 ps. cinco piezas mas, incluyendo el comedor tambien entablada los cinco con cielr razo de yezo.

Otras piezas embardozadas cocina muy comoda, algibe y pozo.

Todo el frente pintado al oleo y los zuguanes estan con baldozas de marmol y los patios con idem francesa—Nadie hasta ahora la ha habitado y aun lo tanto está como un chiche.

Los titulos muy buenos, pueden versen á nuestro esrrltorio Bolivar 12.

POR EL MISMO

Una manzana de terreno. Entre las calles de S. Juan Chacabuce Matehu y Pichinca—Al mejor precio sin retirar lote por órden terminante de una Sociedad en liquidacion.

El mártes 1.° de Nobiembre, á la una en punto de la tarde venderemos, al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote, la magnifica manzana de terreno situado entre la calle arriba designadas.

La capilla de la parroquia de San Cristobal linda calle por medio, con este terreno como asi mismo por el Norte con Don Vicente Casani, por el Este con Don Gonzalez Catan, por el Oeste con el señor Ganeton y por el Sud con D. Sebastin Casares.

La division es de 35 lotes dividido del modo siguiente.

		Con frente al Norte calle San Juan			
Lote	núm.	1—19	varas de frente por	50	de fondo
—	—	2—10	— —	— 50	—
—	—	3—10	— —	— 70	—
—	—	4—10	— —	— 70	—
—	—	5—10	— —	— 70	—
—	—	6— 9	— —	— 45	—
—	—	7— 9	— —	— 45	—
—	—	8— 9	— —	— 45	—
—	—	9— 9	— —	— 45	—
—	—	10— 9	— —	— 45	—
—	—	11—15	— —	— 45	frente á Matheu esquina.
		Con frente al O. calle Matheu.			
—	—	12— 9	— —	— 60	—
—	—	13— 9	— —	— 60	—
—	—	14— 9	— —	— 60	—
—	—	15—60	— —	— 60	—
—	—	16—60	— —	— 60	—
		Con frente al Sud calle de Cochabamba.			
		17—15	— —	— 50	frente á Matfeu esquina.
—	—	18— 9	— —	— 50	—
—	—	19— 9	— —	— 50	—
—	—	20— 9	— —	— 50	—
—	—	21— 9	— —	— 50	—
—	—	22— 9	— —	— 50	—
—	—	23—10	— —	— 70	—
—	—	24—10	— —	— 70	—
—	—	25—10	— —	— 70	—
—	—	26— 9	— —	— 50	—
—	—	27— 9	— —	— 50	—
—	—	28— 9	— —	— 50	—
—	—	29— 9	— —	— 50	—
—	—	30— 9	— —	— 50	—
—	—	31—15	— —	— 50	á Pichincha
		Con frente al Este calle Pichincha.			
—	—	32—10	— —	— 60	—
—	—	33—10	— —	— 60	—
—	—	34—10	— —	— 60	—
—	—	35—10	— —	— 60	—

Como los especuladores saben, esta manzana responde en un todo á la gran operacion de empedrado y cerco de material que xá á practicarse en la manzana que fuesen comprado al señor Tamini y hasta los cuales se podrá ir dentro de tres meses por caminos empedrados perfectamente.

Los interesados seran conducidos gratis y los planos se repartiran opotunamente.

POR EL MISMO

De tres manzanas de terreno dividido en 100 lotes—Entre las calles de Rincon, Sarandi, Paseo, Pichincha, Garay Brasil. Venta y plazo.

El domingo 6 de noviembre á las 12 en punto del dia venderemos y sin retirar lotes por terminante de su dueño.

Las tres manzanas de terreno situado en paraje alto y calle por medio, con las tres manzanas compradas al señor Zomini, los cuales van á ser cercados de material y empedradas todas las calles: de manera que desde la plaza de la Victoria hasta ese local, se puede ir por empedrado.

La venta se hará á plazo del modo siguiente. mitad al contado y mitad á 6 meses, sin firmar pagarés ni hipóteca; abonando el vendedor el 1 p%. mensuales de descuento al comprador que paga al contado.

La vision es la siguiente:

POR EL MISMO.

De una finca central formando esquina, calle de Comercio Núm. 185 y Piedras 338 á 340—Al mas alto precio y sin retirar lote.—Por órden terminante de su dueño.

El miércoles 26 de Obtubre á las 4 en punto de la tarde venderemos al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote, la valiosa propiedad arriba indicada compuesta del modo siguiente:

Frente á la calle de las Piedras, 27 varas de frente á la de Comercio 43 varas y 25 centecimos.

El edificio es perfectamente caustrido ya á la moderna, compuesto de 13 piezas, cocinas etc.

Solo pedimos puntualidad en la hora pues este remate es inútil reconendarlo. Por menores Bolibar 14.

POR EL MISMO

En nuestra casa Bolivar 14.

¡¡De lindisimos caballos!!!

El lúnes 24 del corriente á las 12 en punto al mejor precio y dinero decontado y sin retirar lotes, de 30 caballos pe buenas raza, nuevos y mansitos se recomienda de no faltar á la hora indicada pues que no se encontraran tan facil y á si buen precio caballos semejantes.

POR EL MISMO

De una hermosa estancia y casa habitacion en San Vicente, perteneciente al Sr. D. Jorge Kingth y de órden de dicho señor—En la misma Estancia.

El Lúnes 31 de Octubre á las 12 en punto del dia venderemos al mas alto precio dinero de contado y sin retirar lote la bien conocida Estancia perteneciente al Sr. D. Jorge Kingth situada á 4 leguas de la Estacion de San Vicente, siendo su área de 100 cuadras de excelente campo, una casa sumamente cómoda 3 corrales galpones, monte &.

La casa contiene 4 piezas espaciosas con pisos de tabla, 2 corredores anchos, sostenidos por pilares de fierro con dispensas, y á mas formando triangulo, otras tres piezas á saber: sala, cocina, y cuarto de peones. un gran galpon otro para guardar el wagon, un corral pequeño y dos grandes. Todo en buena condicion—Tres cuadras de alfalfa nueva y como tres cuadras de monte de árboles grandes, dando una sombra deliciosa en el verano y abrigo en el invierdo. Un jardin de verduras, un lindo parral de esquisitas uvas y otros arboles frutales. Todo lo arriba mencionado cercado de alambre en perfecto estado—Es situado en terreno aito teuiendo una buena vista, y para decir la verdad, es uno de los parajes mas apetecibles que puede elegirse para vivir en ei campo. Las personas interesadas en la adquisicion de esta pichincha que se venderá infaliblemente como acostumbramos al mas alto precio, pueden pasar por nuestro escritorio Bolivar núm. 14 para tomar una carta para el Sr. Kingth, é inspeccionando por el mismo la estancia, pueden cerciorarse que lo antedicho no tiene nada de bombo.

Al mismo tiempo 2,000 obejas mestizas finas de primer calidad.

Un carruage Dog—Cart en muy buen estado con dos juegos completos de guarniciones.

A mas todos los muebles que constituyen en ge de la casa habitacion de la estancia.

NOTA—Prevenimos á las personas interesadas que quieran visitar este establecimiento, que alli serán perfectamenta bien tratadas por su propietario Sr. Kingth

Nota—En la estacion habrá carruages que conduciaán gratis á los interesados.

POR EL MISMO.

Colosal area de terreno—20 manzanas proximamente—En Barracas al Sud—Entre los saladeros de Cambaceres Landó Senillosa Aldar Demarchi Gaglis Beusso y calles principales.

Oportunamente anunciaremos los dias en que tendrá lugar este grandioso remate actualmente el agrimensor se ocupa de hacer la conveniente division de este nuevo Pueblo, en lotes al alcance de todo el mundo.

Los planos serán repartidos muy en breve en nuestro Escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO

En nuestra casa Boliuar 14.

De mas de mil volumenes de buenos libros Por cuenta y órden de los señores Mackern Joly y Ure.

El martes 8 de Noviembre á las 12 en punto del dia venderomos al mejor precio dinero de contado y sin retirar lote, mas de mil volúmenes de magnificos libras por órdenes de los tres propietarios de las principales librerias de Buenos Aires, abrazando ciencias, artes, jurisprudencia, medicina, literatura mecánica, y escritasen varios idiomas, por autores de grande nombre, los volúmenes estan bien encuadernados. los catálogos se repartiran oportunamente en nuestro escritorio Bolivar 14.

POR EL MISMO

Importante remate—En el nuevo pueblo de Almagro.

Cinco manzanas de terreno—Divididas en lotes—Calle de Rivadavia y Victoria.

El domingo 30 de Octubre á las 12 en punto de la mañana venderemos al mejor precio dinero de contade y sin retirar lote, por órden terminante de su dueño la valiosa área de terreno á pocas cuadras al Oeste de la Plaza 11 de Sitiembre con frente á las calles de Rivadavia y Victoria conocida en el plano de la ciudad con el nombre de la Sra. Da. Lucia Carranza. lindando por el E. con los herederos de Selitoe, hoy D. Srntiago Louvry, por el O. con la calle Almagro, por el N. calle por medio con los terrenos do Almagro y por el S. con la calle de la Victoria.

Los interesados en la compra de terrenos que en un remate tan importante como conveniente, abundemos en detalles que demuestren claramente la conveniencia que hay en la adquisicion de estos terrenos pues, son, hoy, muy pocos los que pueden ofrecer ventajas tan marcadas como este.

La afluencia notable de inmigracion que favorece, hace algun tiempo á Buenos Aires aumentándose segun datos estadisticos en un 20 p% anual, á mas de visible progreso del pais, hacen necesario á las personas de reducidos medios de subsistencia abandonar el contro de la ciudad y reconcentrarse en un punto donde no solo se pueda vivir con economía sino aun con comodidad real y agradable.

Para ello, nada ofrsce mayores conveniencias que la posicion de estos terrenos, situados en parage alto y distancia solo de diez minutos de la ciudad.

El macadam hoy, como continuacion del empedrado de Rivadavia, permite trasportaaee e pié hasta esta localidad, con el menor inconveniente y en el peor de los dias. El trenway del Sr. Billinghurst, segun su compromiso llegará á Flores en el més de Diciembre recorriendo esta calle. el de los Sres. Lacroze. conduce los pasageros hasta una cuadra antes. El de la calld de Cuyo (hoy del Sr. T. Mendez) hasta cinco cuadras. El ferro carril del Oeste hasta la estacion de Almagro, distante una cuadra, restando solo el recurso de los carruajes y del cabbllo al alcance de la generalidad.

¿Qué mas puede pedirse?

Gas?....La usina de la acreditada nueva empresa está puede decirse en el mismo terreno.

¿Aguas Corrientes?....Los caños alcanzes hasta dos cuadras antes garantiéndose que pronto llegarán al mismo terrens.

Para exijir mayores medios de comodidad y mayor ligereza tambien en el transporte, solo podria esperarse una linea establecida por el Sr. Baraille, dando segura direccion á sus globos, fuera de este imposible tódos los medios de transporte están facilitados.

Para el que piense raciocinando y estudiando el progreso natural y creciente del pais, no le parecerá estraño ni ridiculo el que nosotros hagamos notar que dentro de breve tiempo, lo que hoy se llama el centro de la ciudad, quedará destinado puramente á las casas de comercio y establecimientos mercantiles obligando á sus propietarios á retirarse á vivir á 10 minutos de la ciudad.

Llegando este caso ¿á donde mejor? Al nuevo pueblo de Almagro, donde tres ó cuatro personas especuladoras del comercio, han comprado las grandes áreas de terrenos, de esta altura y dividiendolas en lotes convenientes, han puesto la tiarra al alcance de todos.

En el terreno que nosotros rematamos, el proyecto de subdivisiod ha sido confiado al Sr. Agrimensor Octavio Pico quien ha hecho un trabajo hastanie delicado y dividido la tierra en lotes muy convenientes en tamaño situacion & &.

Este plano se repartirá en nuestro escritorio Bolivar 14, en breves dias y entonces los que ansian tener un pedacito de tierra, donde poder encerrar sus economias, se convencerán de que este es el punto designado para ello.

Como la cantidad de lotes es crecida se suplica puntualidad en la hora, aprovechando para estar á ella el trenway del Sr. Lacroze que parte de la calle de Cangallo á las 11 1|2.

Su division es la siguiente:

Lote		Frente calle Victoria				
1	esquina	10	vs.	frente	51	vs. frente
2	Victoria	10	—	—	53	— fondo.
3	—	10	—	—	54	— —
4	—	10	—	—	54	— —
5	—	10	—	—	55	— —
6	—	10	—	—	55	— —
7	—	10	—	—	56	— —
8	—	10	—	—	57	— —
9	—	10	—	—	58	— —
10	—	10	—	—	59	— —
11	—	10	—	—	60	— —
12	—	10	—	—	61	— —
13	—	10	—	—	62	— —
14	—	10	—	—	63	— —
15	—	10	—	—	63	— —
16	—	15	—	—	66	esq. calle n'va
17	—	100	—	—	50	— —
18	—	10	—	—	50	— —
19	—	10	—	—	50	— —
20	—	10	—	—	50	— —
21	—	10	—	—	50	esq. calle n'v
22	—	10	—	—	50	— —
23	—	10	—	—	50	— fondo
24	—	10	—	—	50	— —
25	—	10	—	—	50	— —
26	—	10	—	—	50	— —
27	—	10	—	—	50	— —
28	—	10	—	—	50	— —
29	—	10	—	—	50	— —
30	—	10	—	—	50	— —
31	—	10	—	—	50	esq. calle n'va
		Frente calle Nueva				
32	—	10	—	—	50	— —
33	—	15	—	—	50	— —
34	—	10	—	—	50	— —
35	—	10	—	—	50	— —
36	—	9 3|4	—	—	30 1|4	— —
37	—	8	—	—	39 1|4	— —
38	—	11,72	—	—	50	esquina
39	—	10	—	—	52	vs. fondo
40	—	10	—	—	57	— —
41	—	10	—	—	63 1|2	— —
42	—	10	—	—	69 1|2	— —
43	—	10	—	—	75	— —
44	—	10	—	—	81	— —
45	—	10	—	—	86 3|4	— —
46	—	16 1|2	—	—	56	— —
47	—	57 1|4	—	—	20	esq. Rivadavia
		Con frente calle Rivadavia				
48		10	vs.	frente	50	vs. fondo
49		10	—	—	50	— —
50		10	—	—	50	— —
51		10	—	—	50	— —
52		10	—	—	50	— —
53		10	—	—	50	— —
54		10	—	—	50	— —
55		10	—	—	50	— —
56		16 3|4	—	—	50	— —
		Frente calle Nueva.				
57		9 1|2	vs.	frente	58	vs. fondo
58		10	—	—	59 1|2	— —
59		10	—	—	60	— —
60		9 3|4	—	—	66	— —
61		10	—	—	67	— —
62		10	—	—	67 1|2	— —
63		10	—	—	67 1|2	— —
64		10	—	—	68 1|2	— —
65		10	—	—	69 1|4	— —
66		10	—	—	50	— —
67		10	—	—	50	— —
68		10	—	—	50	— —
69		10	—	—	50	— —
70		10	—	—	50	— —
71		8 3|3	—	—	50	— —
		Otra calle Nueva				
72		10	vs.	frente	67 1|2	vs. fondo
73		10	—	—	67 1|2	— —
74		10	—	—	67 1|2	— —
75		10	—	—	67 1|2	— —
76		10	—	—	67 1|2	— —
77		10	—	—	67 1|2	— —
78		10	—	—	67 1|2	— —
79		10	—	—	67	— —
80		10	—	—	67	— —
81		10	—	—	64	— —
82		10	—	—	64	— —
83		13	—	—	72 3|4	— —
84		13	—	—	72 3|4	— —
85		10	—	—	72 3|4	— —
86		10	—	—	72 3|4	— —
87		10	—	—	72 3|4	— —
88		10	—	—	72 3|4	— —
89		10	—	—	79	— —
90		10	—	—	79	— —
91		10	—	—	79	— —
92		10	—	—	79	— —
93		10	—	—	79	— —
94		10	—	—	81	— —
95		10	—	—	80	— —
96		10	—	—	79	— —
		Frente calle Almagro				
97		10 4|100	vs.	frente	78 1|2	varas fondo
98		10 4|100	—	—	76 1|2	— —
99		10 41|100	—	—	73	— —
100		10 11|100	—	—	73 1|2	— —
101		10 11|100	—	—	70 1|4	— —
102		10 11|100	—	—	69 1|2	— —
103		12,34	—	—	68 1|4	— —
		Frente otra calle Nueva.				
104		11	varas	frente	50	varas esquina Almagro
105		10	—	—	50	— fondo
106		10	—	—	50	— —
107		10	—	—	50	— —
108		10	—	—	50	— —
109		10	—	—	50	— —
110		10	—	—	50	— —
111		10	—	—	50	— —
112		10	—	—	50	— —
113		10	—	—	50	— —
114		10	—	—	50	— —
115		10	—	—	50	— —
116		10	—	—	50	— —
117		10	—	—	50	— —
118		10	—	—	50	— esquina
119		10	—	—	50	— —
120		10	—	—	50	— fondo
121		10	—	—	50	— —
122		10	—	—	50	— —
123		10	—	—	50	— —
124		10	—	—	50	— —
125		10	—	—	50	— —
126		10	—	—	50	— —
127		10	—	—	50	— —
128		10	—	—	50	— —
129		10	—	—	50	— —
130		10	—	—	50	— —
131		9	—	—	50	— esquina
132		12	—	—	50	— —
133		10	—	—	50	— fondo
134		10	—	—	50	— —
135		10	—	—	50	— —
136		10	—	—	50	— —
137		10	—	—	50	— —
138		10	—	—	50	— —
139		10	—	—	50	— —
140		10	—	—	50	— —
141		12	—	—	50	— esquina
142		10	—	—	50	— —
143		10	—	—	50	— fondo
144		10	—	—	50	— —
145		10	—	—	50	— —
146		10	—	—	50	— —
147		14	—	—	50	— —
148		14	—	—	—	— —
149		10	—	—	50	— —
150		10	—	—	50	— —
151		10	—	—	50	— —
152		10	—	—	50	— —
153		10	—	—	50	— esquina
154		10	—	—	50	— —
155		10	—	—	50	— fondo
156		10	—	—	50	— —
157		10	—	—	50	— —
158		10	—	—	50	— —
159		10	—	—	50	— —
160		10	—	—	50	— —
161		10	—	—	59	— —
182		10	—	—	50	— —
163		10	—	—	50	— —
164		10	—	—	50	— —
165		10	—	—	50	— —
166		10	—	—	50	— —
167		10	—	—	50	— —
168		10	— a.	—	50	— —

POR EL MISMO

De lujosos muebles en la casa habitacion del Sr. D. Cárlos Lavalle, calle de Cangallo núm. 338, entre las de Artes y Cerrito.

Por ausentarse del pais.

Lúnes 31—de Octubre á 12 1|2 en punto de la mañana venderemos al mejor precio y dinero de contado. todos los ricos y lujosos muebles que constituyen el menaje de la casa arriba mencionada y cuyo pormenor es el siguiente:

BANCOS

BANCO DE LA PROVINCIA

El Banco abona comision de corretaje á los corredores en la primer introduccion de letra y descuento:

Dá libramientos á la vista sobre las sucursales de Dolores, San Nicolás, Chivilcoy, Mercedes y Lobos, Salto, Azul y Baradero.

Recibe depósito voluntarios de cantidades que no bajen de 400 ps. moneda corriente y en metálico 16 ps. fts. Estos depósitos no gozan de interés, si son retirados antes de permanecer 60 dias en el Banco pasando los 60 dias de su entrada reciben rédito, contando desde el dia en que entraron al depósito. Los intereses que no hayan sido cobrados serán capitalizados concluido el año del depósito.

Todo depósito á premio se consta en una libreta que el Banco entrega al depositante, en la cual constará ademas las salidas por capital y los abonos por intereses y los intereses se pagarán desde el primero del mes ó en el momento de retirar los depósitos.

Recibe depósito en cuenta corriente con cantidad disponible como los anteriores.

El Banco descuenta diariamente letras con dos firmas abonadas á plazo de 7 dias á 90, descuenta tambien pagaré sde comercio de 7 dias hasta 6 meses, con la condicion que han de ser abonados integros á su vencimiento

Cobra. Al descuento en m|c y metálico. 7 p% al año
Abona A los depósitos particulares
en moneda corriente y metálico... 5 p% al año.
Depósito comercial, Se abona. 2 p% anual

Préstamo á artesano.

El banco presta al artesano desde 3 hasta 20 mil ps. m|c con su sola firma garantida por documento separado con una firma de reconocida responsabilidad.

E. V. ZAMUDIO—Secretario.

BANCO ARGENTINO

CALLE SAN MARTIN Nº 35
Presidente—**D. BERNARDO DE IRIGOYEN.**
Director General—**D. ANACARSIS LANUS**

La tasa de interés hasta nueva disposicion será la siguiente:

SE ABONA EN METALICO Y MONEDA CORRIENTE.
Por depósito en cuenta corriente 6 p% al año
depósitos á plazo fijo... 7 p% al año
Cobra por adelantos en cuenta corriente, en metálico y moneda corriente... 12 p% " "
El descuento de letras y pagarés el interés será convencional.

Caja de ahorros.

Por metálico y moneda corriente se abona... 6 p% anual.

Las horas de despacho son desde las 10 de la mañana hasta las 4 de la tarde.

Buenos Aires Abril 10 de 1870.
Marco A de Pont.

CAJA DE CRÉDITO
HIPOTECARIO

—CALLE DE LAS PIEDRAS—21
Horas de oficinas—De 10 de la mañana
ABONA—Á LOS DEPÓSITOS Á PLAZO FIJO
Pagando el interés al fin de cada mes:
A 3 meses 7 % al año.
A 6 " 8 % " "
A 12 " 9 % " "
Pagando el interés con el capital al vencimiento del plazo:
A 3 meses 8 % al año
A 6 " 9 % " "
A 12 " 10 % " "

Á LOS BONOS HIPOTECARIOS garantidos por hipotecas: interés convencional.

En cuenta corriente 6 % al año.

COBRA—Sobre hipotecas, títulos de deuda publica y otros valores.—Interés convencional y módico segun el plazo y condiciones.

Buenos Aires, 1º de Agosto de 1869.
Gerente.—P. DE MONTAVREL.

LA UNION AMERICANA

SEGUROS CONTRA INCENDIOS
1,700 pólizas suscriptas 1,700
Pesos fuertes 27.000,000 capital responsable.
138—CALLE DE TACUARI—138

La compañia argentina de este nombre, establecida en 1862, asegura contra pérdida ó daño de incendio «casas de habitacion, mercancias» en los depósitos de aduana, en las barracas, en los almacenes y en general toda clase de propiedad, ya sea «mueble ó inmueble.»

Entre las condiciones favorables bajo las cuales contrata el seguro, resalta por su importancia la de que «todas las diferencias que pudieran sobrevenir con uno ó mas asegurados han de ser resueltas por un arbitrage, sin recurso de apelacion.»

Por mas pormenores dirigirse á las oficinas de 1 á 5 de la tarde.

El Director Gerente.
Miguel Colom.

LA POPULAR ARGENTINA

Sociedad autorizada por Superior decreto.
213 ½ — PIEDAD — 213 ½.
Capital administrativo psft. 500,000
Administrador General: D. Pedro L. Lamas.
Delegado del gobierno: « Hilarion Medrano

Desde esta fecha y hasta nueva resolucion se abonan á depósitos—desde 100 ps. fts. y hasta el capital (mas crecido,—los intereses siguientes:

A 6 meses de plazo.... 7 p% al año
« 9 id id .... 8 " "
« 12 id id .... 9 " "
« mayores plazos .... 10 " "

El interés se paga cada 3 meses y el documento que se entregará al imponente, llevará adjunto un certificado firmado por el Delegado del gobierno en prueba de hallarse depositados en la Tesoreria general del gobierno de la Provincia, obligaciones hipotecarias, como garantia especial ademas de la del capital social.

A los depósitos á 5 años de plazo, se les abonará ademas del interés trimestral, y conjuntamente con el capital, un saldo de beneficios que podrá duplicar en algunos casos, el mismo capital impuesto.

Se reciben tambien depósitos desde la suma de 10 ps. fts. ó sean 250 pesos m/c. á ventajosas condiciones, ya sea optando á recibir anualmente grandes beneficios ó á percibir á los 5 años el correspondiente interés acumulativo.

Para mas pormenores ocurrir á la administracion general.

Buenos Aires, Agosto de 1870.

BANCO MAUÁ Y C

101—CALLE DE CANGALLO—103

Prevenimos al público que la tasa de interés desde la fecha hasta nueva disposicion será la siguiente:

En cuenta corriente, papel moneda y metalico
Para los saldos á nuestro favor 12 p% al año
Para los saldos contra nosotros 6 p% " "

A los depósitos á plazo fijo, se abonará interé convencional—Buenos Aires, Enero 1º de 1868

pp. MAUÁ y Ca.—M. A. de Freitas Amorin.—Ernesto de las Carreras.

BANCO DEL PUEBLO

Capital 2.000,000 de ps. fts.
COMISION DIRECTIVA PROVISORIA
Presidente Juan B. Molina
Secretario Rufino de Elizalde
Tesorero Narciso Martinez de Hoz
Vocal Dr. D. Lorenzo Torres
Juan Carranza

OBJETO DE LA SOCIEDAD

Dá dinero con la sola garantia de la persona que lo tome, siendo accionista.

Dá dinero sobre casas, campos, industrias, fábricas, frutos del pais, mercaderias, vales, pagarés, sueldos y todo lo que represente algun valor.

Hace todas las operaciones de un Banco.

Sus acciones son del valor de 100 patacones ó sean 2,000 $, de los cuales solo se pagan 1.500 $ en mensualidades y esto dá derecho á que el Banco preste dinero.

Escritorio provisorio San Martin núm. 104 altos.)

BANCO DE LÓNDRES
Y
RIO DE LA PLATA

lle de la Piedad esquina á Reconquista
CAPITAL
£1.500,000 ó sean $ fts. 7.500,000
FONDO DE RESERVA
155,000 ó sean « « 755,000

La tasa de interés desde esta fecha hasta nueva disposicion será como sigue:

ABONA—Sobre depósito en cuenta corriente .... 3 p% al año
id á retirar con 7 dias de aviso se abona por ahora.... 3 ½ " "
id á 90 dias de plazo.... 5 " "
id á retirar con 30 dias de aviso se cobra por ahora. 5 " "
SE COBRA
Por adelantos en cuenta corriente 10 ½ p% al año
Por descuentos, CONVENCIONAL segun las firmas y otras circunstancias.

Buenos Aires, Julio 1º de 1870.
G. E. MASCHWITZ.—A. E. SMITHERS, Gerentes.

JOSÉ DE CARABASSA

127—CANGALLO—127

Desde esta fecha la tasa de interés será como sigue:

SE PAGA
Por depósito en cuenta corriente ó á la vista.... 5 p%
á plazo fijo de 30 dias.... 5 1|2
« « « « 60 6
« « « « 90 7
SE COBRA
Los adelantos en cuenta corriente.... 12 p%
Descuento de letras y pagarés será convencional.

Horas de despacho de las 10 á las 4 y los sábados hasta las 5.

Buenos Aires, Abril 12 de 1870.

WANKLYN Y Cª

108—SAN MARTIN—108

Desde esta fecha la tasa de interés será la siguiente:

En cuenta corriente.... 5 p% al año
Con 7 dias de aviso.... 6 p% al año
De 60 á 90 dias fijos.... 7 p% al año
Saldos á nuestro favor 12 p% al año
Descuentos—Precio convencional.

LETRAS—Sobre Lóndres, Banco Nacional de Irlanda y sus sucursales New-York, Paris, Génova, Barcelona, Vigo y Montevideo.

Buenos Aires Agosto 1º de 1870.

AVISOS JUDICIALES

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Jorge Echeverria, se han de celebrar almonedas y remate al ponerse el sol en los dias 24, 25 y 26 del entrante mes de Octubre, debajo de las galerias del cabildo y casa de justicia, de una finca perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Echevarria, situada en el Pueblo del Azul compuesta de 11 piezas de material y demas oficinas, edificada en terreno de 50 vs. de frente por 50 de fondo, formando esquina, y dando frente por el Este á la plaza principal, y por el Norte, calle por medio con D. Antonio Eguren, tasada en todos sus ramos en la cantidad de ciento setenta y dos mil ochocientos veinte y nueve pesos m/c. y un tapiado de material compuesto de 50 vs. de frente por 50 de fondo, tasado en la cantidad de diez y ocho mil pesos m/c. y situado á distancia de dos cuadras de la plaza, y quien desee hacer postura y quiera instruirse de las tasaciones y demas pormenores ocurra á la oficina de D. Manuel Salas, calle del Perú Nº 56, en la que se les pondrá de manifiesto, advirtiéndose que no se admitirá oferta que baje de las dos terceras partes de su tasacion.—Buenos Aires, Setiembre 23 de 1870. s28 p30

M. Perez Gomar.
Escribano.

Por disposicion del Sr. Juez de primera Instancia en lo Criminal del Departamento del Norte Dr. D. Ventura Pondal, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias en el Juzgado de S. S. y oficina del infrascripto á Doña Valentina y Doña Catalina Maldonado y á los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Doña Gregoria Rodriguez de la Luz, ya sea como herederos ó acreedores en la inteligencia que de no hacerlo asi les parará el perjuicio que hubiere lugar.

San Nicolás, 4 de Setiembre 1870.
Eduardo Vila.
s22 p30 Escribano público y del Crimen,

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Jorge Echevarria se citan, llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á bienes quedados por fallecimiento intestado de D. Diego C. Hart, ya sea como herederos ó acreedores, para que en el término de 30 dias contados desde la fecha, se presenten al juzgado de su señoria por la oficina de D. Manuel Salas calle del Perú 56 donde me hallo adscripto á deducir sus acciones, bajo apercibimiento de lo que hubiese lugar si no comparecen—Buenos Aires. Octubre 3 de 1870.

Manuel Perez Gomar.
o4 p30 Escribano Público.

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Criminal Dr. D. Joaquin Cueto, se han de hacer almonedas y remate, bajo las galerias de la casa de Justicia, en las tardes de los dias 14, 15 y 16 del entrante mes de Noviembre, de una finca situada en esta ciudad en la calle de la Piedad señalada con los números 31, 33 y 35, perteneciente á la testamentaria de D. Juan Manuel Canaveris, compuesto su terreno de 15 metros 37 centímetros de frente al Sud por 59 metros 75 centímetros de fondo al Norte, tasada en todos sus ramos en la cantidad de dos millones, seiscientos ochenta y nueve mil, seiscientos ochenta y cinco ps. m/c.

Las personas que se interesen en su compra pueden ocurrir por mas pormenores á la oficina del que firma, quien les pondrá de manifiesto sus tasaciones.—Buenos Aires, Octubre 12 de 1870. o14 p30

Pedro Medina.

De órden del Sr. Juez Doctor Agrelo, se cita, á D. Juan Gandulfo, para que en el término de quince dias de la fecha, comparezca por su juzgado y oficina de D. José Victoriano Cabral donde se halla adscripto el que firma, á estar á derecho en el espediente que sigue su esposa Da. Rosa Schiafino, pidiendo venia supletoria.—Buenos Aires, Octubre 18 1870.

Leandro M. Gonzalez.
o19 p15 Escribano Público.

De órden del Sr. Juez de primera Instancia en lo civil Dr. D. Joaquin J. Cueto (encargado de despacho del Sr. Juez Dr. Agrelo) se han de hacer almonedas y remate en los dias 28; 29 y 31 del corriente Octubre, bajo las galerias de Cabildo de una casa en esta ciudad, perteneciente á la testamentaria de D. Eusebio Almiron en la calle de Balcarse Nos. 317, 320 y 322, formando esquina á la de Comercio, señalada por esta con los nros. 37, 35, 33, 31, 29 y 27, y edificada en terreno de 21 vs. de frente al Oeste con 34 vs. 70 centímetros de fondo, teniendo un pequeño martillo á su favor, y tasada en todos los ramos en la suma de 347,438 ps. m/c.

Los interesados en la compra pueden ocurrir por mas informes á la oficina de D. José Victoriano Cabral, á que me hallo adscripto.

Buenos Aires, Octubre 17 de 1870.
Leandro M. Gonzalez.
o19 p8 Escribano Público.

Por disposicion del Sr. Juez de Policia Correcional Dr. D. José D. Boneo y á solicitud del apoderado de D. Bartolomé Martinez en la causa que sigue contra D. José Maria Buti sobre Injurias por la prensa; se hace saber á este último por el término de seis dias la resolucion siguiente:—Buenos Aires, Octubre 4 de 1870.

«Y vistos la presente demanda de injurias «deducida por D. Bartolomé Martinez contra D. «José Maria Buti por el articulo publicado en «el número 5823 del diario «La Tribuna», y «considerando: que en dicha publicacion se «trata manifiestamente de desacreditar al de- «mandante arrojando la duda sobre su conducta «en negocios lucrativos con viudas y menores «vendiendo sus bienes por bajos precios, á la «vez que lo presentan en convivencia con el Juez «de Paz de San Fernando para ejercer malos «actos.—Por ello, y no estar en uso la ley 3 «tit. 9, P. 7ª por el exesivo rigor de su pena «debiendo por lo tanto ser sostituida por otra «que ha quedado al arbitrio judicial designar, «se condena al espresado D. José Maria Buti á «dos mil pesos de multa con destino al fondo «de Escuelas y al pago de todas las costas y «archívese—José D. Boneo.»

Buenos Aires, Octubre 18 de 1870
o20 p6 Diego Pombo.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr D. Juan E. Barra, se cita, llama y emplaza por el término de tres dias á D. Domingo Mancini, para que comparezca dentro del de seis por la oficina del que firma á estar á derecho en los autos que contra él ha promovido el Sindico del Concurso de Juan Malatestta sobre cobro de pesos; lo mismo que á praticar el reconocimiento del pagaré sobre que versa la demanda.

Buenos Aires, Octubre 19 1870
o23 p3 Ramon Garrido.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Juan E. Barra, se hace saber á los acreedores del concurso formado á Victor V. Fernandez presenten al síndico D. Rodolfo Heimendalh dentro del término de 15 dias los títulos justificativos de sus respectivos créditos como lo dispone el art. 1549 del Código Civil debiendo abstenerse todas las personas de hacer pagos ó entregas de efectos al fallido bajo la pena del art. 1567; haciéndose saber á aquellos en cuyo poder existan pertenencias del fallido hagan manifestacion de ella por escrito al Sr. Juez Comisario D. Daniel Giralt con arreglo al inciso 2.º del art. citado.—Buenos Aires, Octubre 21 de 1870

o23 p8. Ramon Garrido.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Juan E. Barra, se cita, llama y emplaza á D. Juan Geoghegon por el término de 6 dias para que comparezca á contestar un traslado en los autos de su concurso.—Buenos Aires, Octubre 21 de 1870. o23 p3

Pedro Sicouret.

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Criminal Dr. D. Joaquin J. Cueto proveyendo por indisposicion del Dr. D. Emilio A. Agrelo, se cita á reunion general para el dia 27 del corriente á las dos de la tarde á los acreedores de D. Luis Luquin, á efecto de tomarse en consideracion la cesion de bienes hecha por él.—Buenos Aires, Octubre 22 de 1870. o23 p4

Ignacio Piñeiro.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Tomás Isla, se hace saber por el término de 15 dias contados desde la fecha á todos los acreedores de los fallidos Pinto y Compañia, presenten al Síndico provisorio C. Gustavo Nenler, con arreglo á lo dispuesto en el art. 1549 del C. de C. los títulos justificativos de sus respectivos créditos, previniéndose á los mismos que será nulo todo cuanto pago ó entrega de efectos hagan á los fallidos so pena de no quedar exonerados de las obligaciones que tengan en favor de la masa, previniéndose á las personas en cuyo poder tengan pertenencias del fallido, hagan manifestacion de ellas por escrito al Sr. Juez Comisario D. Daniel Giralt, bajo apercibimiento de ser tenidos por ocultadores de bienes y cómplices en la quiebra con arreglo al art. 1567.—Buenos Aires, Octubre 21 de 1870. o23 p8

Pedro Sicouret.

El Sr. Juez de primera Instancia en lo Criminal Dr. D. Joaquin Cueto proveyendo en lo Civil por enfermedad del Sr. Juez Dr. Agrelo ha ordenado se haga saber por medio del presente y por el término de 6 dias á contar desde la publicacion del presente á D. Angel Piñero la providencia que ha recaido en el espediente que contra la testamentaria de D. Clemente Piñero sigue D. Isidoro Pacheco por cobro de pesos cuyo tenor es como sigue:—Buenos Aires, Octubre 20 de 1870.—Y vistos, á prueba por 20 dias comunes y porogables debiendo notificarse esta providencia por autos al rebelde en dos diarios y por el término de seis dias—CUETO—Lo mandó y firmó el Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Criminal Dr. D. Joaquin Cueto proveyendo en lo Civil en Buenos Aires á veinte de Octubre de mil ochocientos setenta doy fé.—FEDERICO MENDEZ.—Buenos Aires, Octubre 22 de 1870.

o23 p6 Federico Mendez.

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Juan E. Barra, se cita, llama y emplaza á D. N. Torres y Ca. por el término de 3 dias para que comparezcan dentro del de 6 por ante el Juzgado de S. S. y por intermedio del que firma, á estar á derecho en la demanda que contra ellos ha entablado el Sindico del concurso de Cáceres y Lopez por cobro de pesos, bajo apercibimiento de que si no comparecer se les nombrará defensor de oficio.

Buenos Aires, Octubre 12 de 1870.
o25. p3. Terry.

AVISOS NO CUMPLIDOS

Al comercio Estando en liquidacion la casa de comercio de los Sres. Aguirre y Guido se avisa á los deudores que tengan cuentas vencidas, se presenten inmediatamente á chancelarlas á la casa de los Sres Bates Stokes y Ca. Calle Maypú 55 encargados de la liquidacion para evitar se tomen medidas judiciales para compelerles. o18. p30.

La Señorita Mary Manuhart, su domicilio actual es, calle de Cuyo 407. o20 p6

Franqueo de cartas

Se franquean cartas para cualquier punto de Europa en el escritorio calle Cuyo Nº 34 ½ o20 p6

A los jaboneros Soda Resina Perú Nº 8. o20 p6

Teja francesa Sacoman y otras marcas. Se venden muy baratas en la calle de Salta Núm. 501. o7 p30

El Plombaria de Guillermo Kitching el mas antiguo en el pais. se ha trasladado de la calle de Moreno Nº 107 á la de Potosí Nº 303, donde vende y coloca caños y útiles para agua y gas. s7 p60.

Al comercio Basso y Dorrego de Baradero, habiendo resuelto de liquidar su sociedad, suplican á las personas que tengan cuentas con ellos, de presentarlas, calle Cuyo número 253 (altos) en el término de 3 dias.
o23 p3 Buenos Aires, Octubre 23 de 1870.

Se alquilan Cuatro piezas espaciosas, empapeladas con balcon á la calle, juntas ó separadas. En la calle Venezuela núm. 62 primer piso darán razon. o23 p6.

El Dr. en Medicina y CIRUJIA D. Cleto Aguirre, ha abierto su estudio en la calle, San Martin núm. 170 [altos].

Las consultaciones, operaciones y aplicaciones eléctricas serán gratis para todos de 12 á 1. o23 p6.

Charles J. Flower Sombreros con paja abajo negros y de colores, sombreros de lustrina, sombreros de paja la verdadera forma inglesa y siempre la moda de Europa, sombreros de diversas clases.

40 ½ calle San Martin y á la Sucursal 107 calle Corrientes. o19 p15

Retratos En tarjetas á 50 ps. docena, en cuadros y cajas desde 20 ps. Adolfo Alexander calle de las Artes 37. o23 p3

Se ofrece un maestro colchonero para trabajar en casas particulares, abre lana con máquina tambien la apalea, hace elásticos y los compone.
Corrientes 156 cuarto 3. o23 p3

Se ha vendido la panaderia de las Colonas situada en Moron calle San Martin Nº 153, Las personas que tengan cuentas en dicha panaderia las presentarán en el término de ocho dias á contar desde la fecha.—Moron, Octubre 22 de 1870. o23 p3

El Procurador Público Francisco S. Barraquero, además de las comisiones anexas á su oficio, se encarga de balances, liquidaciones y otras tareas análogas.—Recibe gestiones ante los Gobiernos Nacional y Provincial.—Calle de Europa Nº 105. o23 p3

Lecciones PARTICULARES de francés é inglés, se enseña cada idioma en tres meses, los dos en seis, la teneduria de libros en ocho dias y toda la aritmética en seis lecciones Tacuarí 191. o23 p3

A los Inválidos y Pensionistas de la 2ª Division Buenos Aires en los Batallones 2, 3, 4 y 5, á las órdenes del General Conesa en el Paraguay.

No habiéndole sido posible al que suscribe, dedicarse á la distribucion del dinero recogido por la suscripcion que se levantó, en favor de los valientes que murieron ó se inutilizaron en la Jornada del Paso de la Patria, tanto por las exigencias del servicio público, cuanto por las dolencias físicas que se le han impedido:

Llama por el presente aviso, á todos los Inválidos, Pensionistas, y demas individuos que deban obtar á la suscripcion espresada para que concurran á la oficina del Detall en la casa del Gobierno Nacional munidos de los correspondientes justificativos, á fin de hacer práctica la sobredicha distribucion para cuyo efecto estará pronta la oficina desde el 1º del entrante Octubre, hasta el 31 del mismo, de 12 á 2 de la tarde.—Buenos Aires Setiembre 16 de 1870.
s22 p35 Conesa.

Licitacion El Departamento Topográfico, por órden del Gobierno, hace saber á los que se interesen en la construccion de un edificio para Escuelas públicas en el pueblo del «Saladillo», que recibirán propuestas cerradas para dicha construccion, en su oficina calle Perú Nº 118, todos los dias laborantes de las 11 horas a. m. hasta las 4 horas p. m. y desde el de la fecha hasta el 29 del entrante Octubre en que serán abiertas, á la una de la tarde, las propuestas que hayan sido presentadas. previniéndose que estarán de manifiesto en dicha oficina y en las espresadas horas, los planos y esplicaciones que deben servir de base á los proponentes y que el Gobierno se reserva aceptar ó no, segun lo estime conveniente, las propuestas que se hagan.

Buenos Aires, Setiembre 29 de 1878.
Encargado de la Secretaría.
Ignacio Casagenas.
s30 p30

Francia y Prusia Crónica de la guerra en 1870, Esta interesantisima obra de la guerra actual entre Francia y Prusia se está publicando por la Ilustracion Arjentina calle de las Piedras 258. Donde se admiten suscriciones y por los repartidores de la obra. Dicha obra irá ilustrada con retratos estampados á dos tintas de los principales personajes que figuran en la campaña y en la politica de las naciones beligerantes. La ilustracion de la obra se completará con planos y mapas de las batallas y posiciones de los ejércitos. o9. p15.

A las familias Que deseen salir para el campo. No olvidarse que la agencia de carros de mudanzas conocida con el nombre de Maipú núm. 118 1|2 ha hecho una rebaja en sus precios ya sean en las mudanzas ó viajes para afuera; y para mayor confianza de las familias en sus muebles, la Agencia garante cualquier rotura que tuviera segun convenio, pues como muchas familias se retraen de mandar muebles finos la agencia ha resuelto hacer eso para mas seguridad. No olvidarse Maipú núm. 118 1|2. o23. p3.

A los vecinos de la Catedral al Norte. En cumplimiento de la resolucion de la Municipalidad se administrará la vacuna en el Colegio Municipal calle Reconquista Nº 237 el juéves 29 del corriente de 2 á 3 de la tarde.—Buenos Aires, Setiembre 27 de 1870.
s29 p30 P. A. Mattos.
Administrador de vacuna.

Jardin DEL PENSAMIENTO Se hacen ramos de flores y se venden plantas á precios módicos. Calle Potosí, esquina á Pichincha. o15 p10

Vacuna Todos los Juéves, de 4 á 6 de la tarde. GRATIS, Perú Nº 297

Banco del Pueblo Se ha trasladado el Escritorio provisorio de esta Sociedad á la calle Cuyo Nº 88, altos á la calle, donde continua la colocacion de acciones.

Tambien podrán entenderse con el Sr. D. Marcelo de Escobar, los que deseen inscribirse pues ha sido nombrado por los autores del Banco, encargado de ellos para la colocacion de acciones. s23 p30

Tinta de imprenta

Color carmin.—Se desea comprar. Dirigirse á la Imprenta de La Nacion.

A las familias Que deseen salir al campo. No olvidarse que la ajencia, de carros de mudanza conocida con el nombre de Maipú 118 1|2 á hecho una rebaja en sus precios ya sean en las mudanzas ó viajes para afuera, y para mayor confianza de las familias en sus muebles la ajencia garante cualquier rotura que tuviere segun convenio, pues como muchas familias se retraen de mandar muebles finos la agencia ha resuelto hacer eso para mas seguridad. No olvidarse Maipú núm. 118 1|2. o23. p3.

¡Ojo! ¡Ojo! Avisamos á los Sres. D. Exequiel Zabala y D. Guillermo Fourquet que compraron en el remate que dimos el Domingo 16 en Barracas, los lotes núm. 30 el primero y núm. 29 el segundo que pasen por nuestro escritorio en toda la presente semana para que acepten las escrituras y de no hacerlo así quedará sin efecto la venta.—Octubre 24 de 1870.
o25. p6. A. Bullriet y Ca.

Matrimonio Estrangero se necesita para cochero y para mucama ó cocinera, tambien se necesita un portero; será escusado que se presente sinó tiene buenas recomendaciones. Potosí 52. o25 p3.

Capitalistas atencion

Extraordinario remate, de un terreno muy central, tiene una cuadra de frente, 2 esquinas y frentes á 3 calles; es el único central en esta ciudad. Pronto se anunciará por Cárlos Ristorini calle de Lima 56. o25. p3.

Gratificacion Se ha perdido un perro, raza inglesa, color habana, manchas amarillas, lleva un cordon de seda verde; á quien lo entregue ó dé noticias de él en la calle de S. Martin 120 1|2 se le dará una gratificacion. o25. p2.

Ps. 25.000.000 m|c.

ó SEA

Pts. 1.000.000

Del Campo y Maldonado Corredores y rematadores Públicos San Martin Nº 23.

Dan dinero á interés desde 10 mil pesos m/c. hasta mayor cantidad.

Compran y venden terrenos y fincas ya sea en remate ó en venta particular, adelantando cualquier cantidad de dinero en valor del remate que se les confie. o22 p30

✝

La Sra. Da. Jacoba Dozal de Lalama
Q. E. P. D.
Falleció el 17 de Octubre de 1870.

Sus hijos. Francisco de Lalama y Filomena U. de Lalama, su hermana Da. Antonia Dozal de Uribelarrea, sus hermanos politicos D. Miguel de Uribelarrea y D. Bernardino de Benguria, sus sobrinos y demas familia invitan á las personas de su relacion al funeral rezado que tendrá lugar en la Iglesia de de Nuestra Sra. de las Mercedes el Miércoles 26 del corriente á las 11 de la mañana.

LOTERIA De la Beneficencia de Santa Fé. **Premio mayor 8.000 patacones**

La loteria que sale á circulacion se jugará infaliblemente el 3 de Noviembre de 1870, es compuesta de 6 millares, 600 suertes con el premio mayor de 8,000 patacones. Los billetes son litografiados en papel amarillo tinta negra, numeracion negra y el sello negro al reverso con la inscripcion "Noviembre 3 de 1870".

El billete vale 4 patacones, y el cuarto 1 patacon.

Suertes.

1 de	8,000	ps. fts.
1 de	500	«
1 de	300	«
2 de	200	«
4 de	100	«
8 de	50	«
30 de	20	«
191 de	16	«
362 de	12	«

600 suertes en 6 millares.

Rosario, Octubre 22 de 1870.
La empresa.

UNICO DEPOSITO

Casa de la Sra. Reina Florida núm. 6.

PARA LAS SEÑORAS MUY IMPORTANTE

Los diarios de Europa decian hace algunos tiempos hablando de los polvos y aguas para la cara que era preciso rechazar como nocibles á la salud, todas las que los alcalis precipiten en negro á los que los ácidos carbónicos disuelven en parte, ó en fin las que un sol calienten descomponen, y fué á consecuencia de los numerosos esperimentos que se hicieron á este respecto, el Dr Domassan y el Dr. Gendem que la autoridad administrativa en Fraucia, se ocupó sériamente de traer un remedio á los graves acontecimientos que resultaban del empleo de dichas aguas y polvos.

Agua de Lis doble del Dr. Domassan.

Privilegiada por el Gobierno francés.

Recomendada como la sola inofensiva, la mas rica, la mas pura de las aguas para el cutis.

Los principales doctores en medicina y los mas célebres químicos recomiendan la mayor reserva en el empleo de los polvos y aguas para el cutis que la mayor parte del tiempo no sirven sino para echarlo á perder, y son á menudo funestas para la salud, mientras que el agua del doctor Domassan, está recomendada por los principales de la ciencia y garantida del modo mas formal como no teniendo ningun principio que no sea saludable y benéfico.

Este precioso descubrimiento conocido de mundo elegante desde muchos años, ha probado que es el único que dá á la tez el brillo de la juventud y todo el esplendor del matiz mas bello, sin que la mirada mas ejercitada pueda conocer que se halla hecho uso de este articulo de toilette. El carmin fino empleado con moderacion y simultáneamente con esta agua es el complemento de la belleza que hace desaparecer las grietas, el paño y los granos.

Se advierte que para evitar toda falsificacion cada frasco llevará el sello del Sr. Marques Domassan.

El precio de los frascos es de 20 $ en casa de Reine Florida núm. 6.

PARA LOS

Caballeros!!

AGUA PARA TEÑIR EL PELO PREVILEGIADA DEL DR. DOMASSAN.

Rúbio, castaño y negro

Esta tintura no tiene el grave inconveniente de alterar la fisonomia, al contrario tiene la ventaja de suavizar y de dar al cabello toda brillantez y flexibilidad deseable.

ESPOSICION DE 1867.

AGUA PRESERVATIVA DEL DOCTOR DOMASSAN PARA EL CUIDADO DE LA BOCA.

Florida 6 **LOS TRS GENIOS** 6 Florida

FOTÓGRAFOS

ESQUINA DE RIVADAVIA

Avisan á todos los artesanos de la ciudad y los campos, que la docena de retratos garantidos finos y perfectos no se pagarán sino á 60 pesos ó mas, segun la clase.

Esta casa recibe los mejores productos de de los señores Poullene Witman de Paris, elejidos por el hijo Poulleen.

FERRO-CARRIL DEL OESTE

Desde el 1º de Setiembre hasta nuevo aviso el servicio de los trenes será como sigue:

DIAS DE TRABAJO:

ESTACIONES.	1º	2º	3º	4º	5º
Parque	7	10	2	5	6
11 de S'bre	7 10	10 10	2 10	5 15	6 20
Almagro	7 15	10 15	2 15	5 10	6 25
Caballito	7 20	10 20	2 20	5 20	6 30
Flores	7 25	10 25	2 25	5 25	6 45
Floresta	7 30	10 30X	2 30	5 30	7 X
San Martin	7 45	10 45	2 45	5 45	..
Moron	8 X	11 X	3 X	6	..
Merlo	8 20	11 20	3 20	6 20	..
Moreno	8 30	11 30	3 30	6 30X	..
G. Rodriguez	9	..	4	..	..
Lujan	9 30X	..	4 30	..	..
Olivera	10	..	5 X	..	..
Mercedes	10 30	..	5 30	..	..
Mercedes	10 45	..	5 45	..	..
Freire	11 45	..	6 45	..	..
Gorostiaga	12 15	..	7 15	..	..
Chivilcoy	12 40	..	7 45	..	..

REGRESOS:

ESTACIONES.	1º	2º	3º	4º	5º
Chivilcoy	..	..	6 15	..	2 15
Gorostiaga	..	..	6 45	..	2 45
Freire	..	..	7 15	..	3 15
Mercedes	..	..	8 15	..	4 15
Mercedes	..	..	8 30	..	4 30
Olivera	..	..	9	..	5
Lujan	..	..	9 30X	..	5 30
G. Rodriguez	..	..	10	..	6
Moreno	7 30	..	10 30	2 30	6 30
Merlo	7 40	..	10 40	2 40	6 40
Moron	8 X	10	11 X	3	7
San Martin	8 15	10 15	11 15	3 15	7 15
Floresta	8 30	10 30	11 30	3 30	7 40
Flores	8 35	10 35	11 35	3 35	7 45
Caballito	8 40	10 40	11 40	3 40	7 50
Almagro	8 45	10 45	11 45	3 45	7 55
11 de S'bre	8 50	10 50	11 50	3 50	8
Parque	9	11	12	4	8 15

DIAS FERIADOS

Estaciones	1º	2º	3º	4º	5º	6º
Parque	7	9 X	11 X	2	5	6 X
Once de S.	7 10	9 10	11 10	2 10	5 10	6 10
Almagro	7 15	9 15	11 15	2 15	5 15	6 15
Caballito	7 20	9 20	11 20	2 20	5 20	6 20
Flores	7 25	9 25	11 25	2 25	5 25	6 25
Floresta	7 30	9 30	11 30X	2 30	5 30X	6 30
San Martin	7 45	9 45	11 45	2 45	5 45	6 45
Moron	8 X	10 X	12	3 X	6	7 X
Merlo	8 20	10 20	..	3 20	6 20	..
Moreno	8 30	10 30	..	3 30	6 30	..
Rodriguez	9	..	..	4	..	..
Lujan	9 30X	..	..	4 30	..	..
Olivera	10	..	..	5 X	..	..
Mercedes	10 30	..	..	5 30	..	..
Mercedes	10 45	..	..	5 45	..	..
Freire	11 45	..	..	6 45	..	..
Gorostiaga	12 15	..	..	7 15	..	..
Chivilcoy	12 40	..	..	7 45	..	..

REGRESOS:

Estaciones	1º	2º	3º	4º	5º	6º
Chivilcoy	..	..	6 15	..	..	2 15
Gorostiaga	..	..	6 45	..	..	2 45
Freire	..	..	7 15	..	..	3 15
Mercedes	..	..	8 15	..	..	4 15
Mercedes	..	..	8 30	..	..	4 30
Olivera	..	..	9	..	..	5 X
Lujan	..	..	9 30X	..	..	5 30
Rodriguez	..	..	10	..	..	6
Moreno	7 30	..	10 30X	2 30	..	6 30X
Merlo	7 40	..	10 40	2 40	..	6 40
Moron	8	10	11	3 X	5	7 X
San Martin	8 15	10 15	11 15	3 15	5 15	7 15
Floresta	8 30	10 30	11 30X	3 30	5 30X	7 40
Flores	8 35	10 35	11 35	3 35	5 35	7 45
Caballito	8 40	10 40	11 40	3 40	5 40	7 50
Almagro	8 45	10 45	11 45	3 45	5 45	7 55
Once de S.	8 50	10 50	11 50	3 50	5 50	8
Parque	9	11 X	12	4	6	8 15

NOTA—Las cruces indican que un tren cruza con otro
Buenos Aires, Agosto 27 de 1870.
La administracion

CAL, CAL, CAL,

A los propietarios,
Maestros de obras,
Curtidores
Y pueblos de campaña

Calera Argentina de la Victoria

Los abajo firmados venderán desde el 1º de Enero de 1869, el producto de estas caleras de s de una fanega hasta la cantidad que se les pida; teniendo siempre disponible este articulo, que se hace saber á los consumidores que se les entregará á bordo, en las obras ó pueblos de campaña, garantiéndoles de peso y medida. Por informes y órden á—

Rubio y oley
Mayo núm. 12

ILUSTRACION ANGLO BRASILERA

Periódico semanal ilustrado por el estilo del "Ilustrated London Times,, y "Harfers Weckly" "New York" Cada número contiene 10 páginas texto y seis de primorosos grabados dedicados á asuntos de la América del Sud, tal como paisages, edificios, establecimientos, retratos y grabados de costumbres américanas—Dejando enteramente la política local á un la do la "Ilustracion Anglo Brasilera" recorrerá el ancho campo de la ciencia, literatura y artes en todos sus ramos, asi como la mecánica, agricultura, comercio, manufacturas, biografia, Historia, Economia Politica, Invenciones etc. etc.

Precio de suscricion.
6 meses 170 ps. m/c
1 año 315 id.
Agentes en Buenos Aires
Hibbert y Ca. Nueva Libreria Iglesa 75 calle San Martin 75, casi en frente de la Bolsa.
o25. p3.

Compañia de tierras

CENTRAL ARGENTINA.
Oficina 106 calle Bolivar.

Aviso á los accionistas del Ferro-Carril Central Argentino.

Teniendo opcion las personas que tienen acciones en el ferro Carril Central á recibir un número igual de acciones de una libra esterlina en la compañia de Tierras establecida con el objeto de fomentar la poblacion de los terrenos cedidos por el Gobierno á la Empresa con esta condicion, se previene á aquellos que no se hayan aun presentado, que á consecuencia de las largas distancias que hay á las varias Provincias del Interior, el plazo para aceptar dichas acciones de tierras ha sido prorrogado por el Directorio General hasta el 31 de Diciembre del corriente año.

o25. p15. Thomis Armstrong.
Director Residente.

HOY

GRAN REMATE DE MUEBLES
RIVADAVIA 573.

De todo el menaje de dicha casa por ausentarse su dueño (es inglés) para Córdoba.

Habrá gran quemazon.

o25. p2.

PAPEL Se vende por arrobas en esta Imprenta, calle San Martin núm. 144.

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE BUENOS-AYRES

AVISO MUNICIPAL.

La Seccion de Higiene llama á propuestas cerradas para el dia 26 del corriente por el forrage de los caballos de las dos administraciones de la limpieza pública, bajo las bases y condiciones siguientes:

1º El contratista dará la mantencion de maiz en espiga, una tercera parte de afrecho, alfalfa seca, y verde, todo á discrecion y de buena calidad por el término de seis meses bajo la inspeccion de la Seccion de Higiene.

2º Será de cuenta del contratista herrar los caballos.

3º La administracion facilitará los galpones para depositar, siendo obligacion del contratista limpiar las caballerizas, descargar y racionar los caballos.

4º La manutencion se dará á las horas que crea el administrador conveniente debiendo tener siempre las rejas con pasto.

5º El contrato se hará á precios por cada caballo que será pago al fin de cada mes.

6º El contratista depositará «treinta mil $» m/c. como garantia, los que perderá si falta á este contrato sin reclamo de ninguna clase.

7º La Municipalidad aceptará la propuesta que á su juicio sea la mas ventajosa.

8º Las propuestas por forrage deberán venir separadamente que las de herraje.

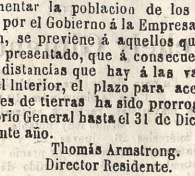
Mariano Obarrio.
Oficial 1º.

Municipalidad Debiendo vencerse el 1º del entrante Noviembre el plazo de dos meses acordado por concesion á los maestros constructores de obras, para depósitos en las calles escombros y arena, se hace saber, que el 1.º de Noviembre queda en vigencia la ordenanza Municipal de 10 de Junio que prohibe depositar objeto alguno en la via pública, y que por consiguiente los contraventores á aquella incurren en las penas que la misma establece.

B. Llorente.
Secretario.

FRYDENLUNDS BRYGGERI
CERVEZA DE NORUEGA
UNICOS AJENTES
C.F. WARNHOLTZ Y Cª
EN
MONTEVIDEO
Y
BUENOS AIRES
CHRISTIANIA.

SE VENDE.
CALLE RECONQUISTA 154 ½.
s23 p30



Corses de todas clases
Y
CORSES DE MEDIDAS
CASA DE Me. REINE
6—Florida—6

En la misma casa del fotógrafo Portal.

«Está probado que un corsé hecho al cuerpo de una persona, jamás puede incomodar si el corte es bueno, y por consiguiente no causar nunca la menor dolencia lo que es inevitable lo contrario si se hace uso de mal corsée no comprime al cuerpo, dá mala forma al talle y disminuir impide el desarrollo de las personas jóvenes y les atrae crueles enfermedades.» Estracto del diario de "Siecle" de un informe de facultad de medicina

La Estrella

Compañia Argentina de seguros contra incendios y riesgos maritimos á prima fija.

DOMICILIADA EN BUENOS AIRES

Autorizada por decreto del Exmo. Gobierno de la República, fecha 24 de Octubre de 1865, y del Exmo. Gobierno de la Provincia, fecha 23 del mismo mes y año.

CAPITAL 2,000,000 PESOS FUERTES
Director jeneral—SR. D. FRANCISCO F. MORENO
Oficina: Florida 112 1|2, altos.

SECCION INCENDIOS

Inspector—SR. D. GUILLERMO SCHINDLER

Entre las condiciones generales de la poliza de esta compañia, hay una de suma conveniencia para los acreedores hipotecarios.

Esta compañia ofrece los premios siguientes:

Ps. Fs. 40 á la primera bomba en estado de prestar buen servicio
« 20 á la segunda id id
« 20 á a primer pipa de agua
» 4 á cada una de las 5 s'tes
} que concurran al incendio

de cualquier edificio ó establecimiento asegurado por LA ESTRELLA, debiendo hacer constar su opcion al premio con un certificado espedido por la primera autoridad policial que haya asistido al siniestro. Gratificará tambien esta compañia con cuatro pesos fuertes al primer individuo que se presente en sus oficinas á dar aviso de cualquier incendio que ocurra en el municipio de esta ciudad.

SECCION MARITIMA

Por decretos superiores de los Exmos. Gobiernos Nacional y Provincial de 2 de Abril y 9 de Junio último y prévia inscripcion en el registro público, esta compañia ha sido autorizada para cubrir RIESGOS MARITIMOS Y FLUVIALES con arreglo á las leyes vijentes y bajo las condiciones que establezcan sus polizas.

Por mas pormenores y para contratar seguros ocurran á la direccion general.

Vapor «Esmeralda»

Recibe carga para San Nicolás, Rosario, Paraná y Santa Fé desde el lúnes y saldrá infaliblemente el Jueves 20 de Octubre el precio de fletes es tan barato como el de cualquiera vapor y proporciona ademas lanchas gratis para conducir la carga abordo,

Agentes—A. Matti y Piera.
Cangallo 30.
o16 p10

Cajones vacios Se venden en esta Imprenta, calle San Martin núm. 144.

ARMERIA DE PARIS.

Casa introductora

ARMAS PARA TODOS
DE
15 pesos á 10,000

PREVILEGIADO
20 Rivadavia 20
FRENTE AL CAFE DEL PLATA

Fusiles de aguja, rifles y pistolas revolvers, escopetas Lefaucheu y armas Montecristo.

REVOLVERS de 4, 5. 6, 7, 8, 10, 12 y 21 tiros

Espadas, dragonas, cinturones de oficial, pistoleras, polainas, cartucheras de todo sistema y articulos de caza de todas clases, látigos armados-cachiporas y dagas.

ESGRIMA

Casa de confianza para las grandes composturas de armas antiguas y modernas, y piezas de repuesto para los viajeros del campo.

PARIS **LONDRES**

1871
GRAN ALMANAQUE
DE "LA NAION"
Guia Comercial é Industrial
Y AVISADOR GENERAL.

DIEZ MIL EJEMPLARES.

La Imprenta de "La Nacion" está haciendo para el año venidero y seguirá publicando en cada trimestre, la obra cuyo título vá arriba.—Consistirá de las siguientes partes:

1. Almanaque Calendario con su historia y noticias astronómicas.
2. Guia Comercial é Industrial de Buenos Aires.
3. Coleccion de Leyes, Ordenanzas y Aranceles de interés público.
4. Literatura.
5. Avisador particular.

La Guia Comercial en obra será la mas correcta y completa que hasta ahora se ha publicado.

La parte literaria contendrá obras originales en verso y prosa de escritores argentinos, entre ellos la "Historia del 25 de Mayo", un interesante viage á la pampa, y un juicio del año en verso etc.

Al rededor de las 12 pájinas del Calendario y al fin de la obra se ofrece al Comercio é Industriales una parte para sus avisos.

De las 50 pájinas que hemos abierto para este fin, disponemos todavia de algunas, y las personas que se interesen públicar sus avisos en una obra, que no solamente se tira en 10,000 ejemplares cada trimestre, sino que tambien será de uso diario en las casas de comercio y de familias, deben mandar sus respectivos avisos cuanto antes.

Precios acomodados. Por pájina, media pájina y por anuncio simple.

10,000 Ejemplares.
Formato octavo mayor.

COMPAÑIA ARGENTINA
DE
SEGUROS MARIT IMOS
SOCIEDAD ANONIMA ESTABLECIDA EN
BUENOS AIRES

Oficina calle de la Florida 112 1|2 altos

Autorizada por superior decreto de 10 de Octubre de 1860, asegura riesgos de mar y fluviales. Por sus estatutos, su capital es de un millon veinticuatro mil pesos fuertes, con opcion de llevarlo á dos millones, tan lueg como la importancia de los negocios de 1 compañia lo exijan.

DIRECTORIO.
Presidente—D. Tomás Armstrong
Vice presidente " Jacobo Parravicini
Vocales " Ambrosio P. Lezica
" Eduardo Lumb
" Enrique Tomkinson
" Mariano Casares
" Bernardo Iturraspe
Jerente " Francisco Fº Moreno
Ajente en M'deo " Agustin de Castro.

BUENOS AIRES FLORES Y MORON La agencia de carros de mudanza Maipú 118 ½ hace saber que el carro de encomiendas que salia los dias nones y regresaba los pares irá los dias nones regresando en el mismo dia pidiendo al público que mande las encomiendas el dia antes Maipú 118½. o23 p3

HILO PARA ATAR LANA

De superior calidad á $ 4 ℔. Belgrano 41. o23 p6

PAPEL RIGOLLOT
O MOSTAZA EN HOJAS
PARA SINAPISMOS

Adoptado por los Hospitales de Paris, las Ambulancias y Hospitales militares y por la Marina imperial.

«Conservar al polvo de mostaza todas sus propiedades, obtener in pocos instantes con facilidad un efecto decisivo con la menor cantidad posible de medicamento, he ahí los problemas que M. RIGOLLOT ha resuelto de la manera mas acertada.»

(A. BOUCHARDAT, Annuario de Terapeutica, año 1868.)

Exijase la firma adjunta, hay falsificadores. — PARIS, 26, rue Vieille-du-Temple. — Unicos agentes para la venta por mayor en Buenos-Ayres, Fs. Solano Bunge y Hijo (Drogueria del Indio) para el detail en todas las boticas.

Rigollot

CARBON DE BELLOC

APROBADO POR LA ACADEMIA IMPERIAL DE MEDICINA DE PARIS

La Academia de Medicina de Paris, en su sesion de 27 de diciembre de 1849, aprobó y recomendó el empleo del **Carbon de Belloc** para la cura de las gastralgias y todas las enfermedades nerviosas del estómago y de los intestinos, enfermedades que, segun las palabras testuales del informe, « causan muchas veces la desesperacion de los médicos y de los enfermos. »

Como divisor por escelencia, el **Carbon de Belloc** es el mejor remedio contra la constipacion ó estreñimiento; y á causa de sus propiedades eminentemente absorbentes, es de gran eficacia en los casos de diarrea, disenteria y colerina. Tambien es, en tiempos de epidemia, un buen preservativo del cólera.

El **Carbon de Belloc** se ha empleado siempre con éxito incontestable en las enfermedades siguentes:

GASTRALGIAS
DISPEPSIAS
PIROSIS
AGRURAS
DIGESTIONES DIFICILES
ESTRENIMIENTOS
DOLORES DE VIENTRE — COLICOS
DIARREA
DISENTERIA
COLERINA

MANERA DE EMPLEARLE. — *El CARBON DE BELLOC se toma antes ó despues de las comidas, en forma de polvo ó de pastillas. El alivio se deja sentir casi siempre desde las primeras dosis. Una instruccion detallada acompaña á cada frasco y á cada caja de pastillas.*

Depósito en Paris en la casa de L. FRERE, 19, rue Jacob

VALPARAISO, **Fabian y Cía.** — SANTIAGO, **Mourgues; Fabian; Barrios Hⁿᵒˢ.**
MONTEVIDEO, **Imbert; Cranwell.** — BUENOS-AYRES, **Demarchi; Cranwell.**
CARACAS, **G. Sturup.** — HABANA, **Sarra y Cía; V. Fernandez.**